

**MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO**  
**PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**  
**PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN**  
**INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA**



Código: A-DSC-P01-F11 Versión: 01

**OBJETO DEL CONTRATO/ORDEN DE SERVICIOS (según aplique):**  
 Construcción de la red para gas natural del Centro Regional Universitario de la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia - Facultad Duitama

**CONTRATISTA:**  
 B&S Proyectos S.A.S. R/L María Antonia Barajas Sanabria

**NIT o CC No.:**  
 901.354.668

**INFORME DEL MES** diciembre de 2023

CONTRATO / ORDEN DE SERVICIO No. 88 de 2023  
 SUPERVISOR UPTC Lida Constanza García Gómez  
 PROFESIONAL ENCARGADO DE LA SUPERVISIÓN UPTC: Edgar Yesid Márquez Amaya  
 VALOR INICIAL \$ 60.275.435,92  
 PLAZO INICIAL 45 días calendario  
 FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL 25/12/2023  
 FECHA DE TERMINACIÓN ACUMULADA 10/11/2023

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS EN EL PERIODO	SI	NO	FECHA DE ELABORACIÓN		
			DÍA	MES	AÑO
ACTA DE INICIO	X		10	11	2023
ACTA DE SUSPENSIÓN No. XX:		X			
ACTA DE AMPLIACIÓN No. XX DE LA SUSPENSIÓN No. XX: *(Inserte filas si es necesario)		X			
ACTA DE REINICIO No. XX:		X			
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. XX:		X			
ACTA DE RECIBO FINAL:	X		29	11	2023
ACTA DE LIQUIDACIÓN:	X		11	12	2023

**MODIFICACIONES AL CONTRATO / ORDEN DE SERVICIO**

PRÓRROGA No. xx: N/A  
 FECHA DE LA PRÓRROGA No. xx: N/A  
 FECHA DE TERMINACIÓN CON LA PRÓRROGA No. xx: N/A  
 ADICIÓN No. xx: \$ -  
 FECHA DE LA ADICIÓN No. xx: N/A  
 MODIFICATORIO No. xx: N/A  
 FECHA DEL MODIFICATORIO No. xx: N/A


**INFORME FINANCIERO**

CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL CONTRATADO:	\$ 60.275.435,92
VALOR ADICIÓN No. XX:	\$ -
VALOR ACUMULADO:	\$ 60.275.435,92
VALOR ANTIPO:	N/A
VALOR ACTA PARCIAL No. XX: *(Inserte filas si es necesario)	\$ -
VALOR AMORTIZADO A LA FECHA:	\$ -
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR:	\$ -
VALOR ACTA DE LIQUIDACIÓN:	\$ 60.275.435,92
SALDO NO EJECUTADO:	\$ -

**ESTADO DE GARANTÍAS**

CONCEPTO	VIGENCIA
POLIZA No. 310-47-994000009599	
CUMPLIMIENTO 04/08/2023 A 06/07/2024	
ANTIPO N/A	
SALARIOS Y PREST. SOCIALES 04/08/2023 A 06/01/2027	
ESTABILIDAD Y CALIDAD 29/11/2023 A 29/11/2028	
POLIZA No. 310-74-994000003840	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRAC. 30/09/2023 A 06/01/2024	

**ESTADO DE AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN**



**INFORMACIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES**

El presente informe reúne la gestión adelantada hasta el 11 de diciembre de 2023:  
 1. Una vez revisados los documentos entregados por el contratista para la liquidación del contrato se constató el cumplimiento de los requisitos establecidos en las condiciones contractuales por lo tanto la liquidación del contrato se llevó a cabo dentro de los términos.

**CONTROL DE AVANCE Y EJECUCIÓN DE LA OBRA**

DESCRIPCIÓN DEL CAPITULO	No. ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDAD	% A LA FECHA SEGÚN LO PAGADO	VALOR A PAGAR ACTA FINAL	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR TOTAL DE LA ACTIVIDAD
	1,1	Construcción centro de medición y regulación en manostenera (medidor G40)	0,00%	\$ 190.028,00	\$ -	\$ 190.028,00
	1,2	Montaje tubería de cobre tipo L 1" centro de medición y válvula de corte general 1"	0,00%	\$ 221.443,00	\$ -	\$ 221.443,00
	1,3	Excavación y tendido de tubería en polietileno de 3"	0,00%	\$ 24.503.131,00	\$ -	\$ 24.503.131,00
	1,4	Excavación y tendido de tubería en polietileno de 2"	0,00%	\$ 17.050.615,00	\$ -	\$ 17.050.615,00
	1,5	Suministro e instalación accesorios polietileno (reducción, codos, tee, uniones) 2" (incluye empalme por termofusión)	0,00%	\$ 564.350,00	\$ -	\$ 564.350,00
	1,6	Suministro e instalación cajilla metálica centro regulación 2ET	0,00%	\$ 290.880,00	\$ -	\$ 290.880,00
	1,7	Suministro e instalación regulador 2ET	0,00%	\$ 172.259,00	\$ -	\$ 172.259,00
	1,8	Montaje de válvula de corte centro de regulación 2ET	0,00%	\$ 88.610,00	\$ -	\$ 88.610,00
	1,9	Ajuste y montaje elevadores 1"	0,00%	\$ 226.758,00	\$ -	\$ 226.758,00
	1,10	Suministro e instalación tubería cobre 1 1/2" con camisa plástica de protección tuberías	0,00%	\$ 1.158.945,00	\$ -	\$ 1.158.945,00
	1,11	Suministro e instalación tubería cobre 3/4" con camisa plástica de protección tuberías	0,00%	\$ 893.578,60	\$ -	\$ 893.578,60
	1,12	Suministro e instalación válvulas de corte 3/4"	0,00%	\$ 178.220,00	\$ -	\$ 178.220,00
	1,13	Suministro e instalación Conector flexometálico 1/2" (artefacto entre 1 y 1,5 metros - con recubrimiento antiflama)	0,00%	\$ 221.823,00	\$ -	\$ 221.823,00
	1,14	Suministro e instalación Conector flexometálico 1/2" calentador (artefacto entre 1 y 1,5 metros - con recubrimiento antiflama)	0,00%	\$ 83.941,00	\$ -	\$ 83.941,00
	1,15	Rejillas de ventilación Aluminio (60x60 cms) (según NTC 3631)	0,00%	\$ 184.770,00	\$ -	\$ 184.770,00

*\* Inserte filas si es necesario*

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 46.029.351,60	\$ -	\$ 46.029.351,60
ADMINISTRACIÓN	20%	\$ 9.205.870,32			
IMPREVISTOS	5%	\$ 2.301.467,58			
UTILIDAD	5%	\$ 2.301.467,58			
SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS- A.I.U.	30%	\$ 13.808.805,48			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$ 437.278,84			
<b>VALOR TOTAL ACTA DE RECIBO PARCIAL FINAL:</b>		<b>\$ 60.275.435,92</b>			

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO  
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL  
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN  
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

AVANCE FÍSICO DE LA OBRA EXPRESADO EN COSTOS			AVANCE O ATRASO DE LA OBRA EN TIEMPO		
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 60.275.435,92	100,00%	Plazo Total Acumulado de Ejecución de Obra en días	45	100%
VALOR TOTAL ACUMULADO ACTA FINAL:	\$ 60.275.435,92	100,00%	Plazo Transcurrido de Obra en días	45	100%
PENDIENTE POR EJECUTAR / PAGAR:	\$ (0,00)	0,00%	Tiempo restante de ejecución en días	0	0%

SITUACIONES CRÍTICAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

SITUACIÓN IDENTIFICADA QUE AFECTA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	JUSTIFICACIÓN	ACCIONES IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LAS SITUACIONES IDENTIFICADAS

\* Inserte filas si es necesario

PERSONAL EN OBRA

PERSONAL ADMINISTRATIVO				PERSONAL OPERATIVO					
CANTIDAD	PLANILLAS AL DIA			CANTIDAD	PLANILLAS AL DIA				
2	CUMPLE	SI	X	NO	8	CUMPLE	SI	X	NO

OBSERVACIONES EN GENERAL

El contrato se liquidó dentro de los términos establecidos.

RECORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE OBRA



FOTO 1: Condición inicial del sitio intervenido



FOTO 2: Trabajos de instalación de tubería PE 2"



FOTO 1: Trazado de la red instalada y cubierta con material seleccionado



FOTO 2: Distribución de red instalada en la cocina

Anexas: Listas de chequeo de visitas de obra. N/A

Elaboró:

*Edgar Yesid Márquez Amaya*  
 Edgar Yesid Márquez Amaya  
 Profesional encargado de la Supervisión del Contrato No.:

88 de 2023

Vo.Bo.:

*Lida Constanza García Gómez*  
 Lida Constanza García Gómez  
 SUPERVISOR UPTC