

**MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA**



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACIÓN DE LA CASA 3 DEL BLOQUE 9, CASA 3 BLOQUE 6, CASA 2 BLOQUE 5, CASA 1 BLOQUE 7 UBICADAS EN EL BARRIO LA COLINA, UPTC SEDE CENTRAL
CONTRATISTA: CONSORCIO LA COLINA
NIT o CC No.: 901376982-1

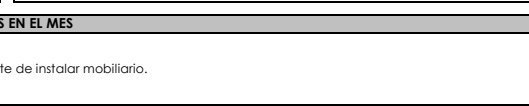
INFORME DEL MES	
CONTRATO No.	046/2020
SUPERVISOR UPTC	Lida Constanza García Gómez
PROFESIONAL ENCARGADO DE LA SUPERVISIÓN UPTC:	Lida Constanza García Gómez
VALOR INICIAL	\$ 382.027.197,32
PLAZO INICIAL	90 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	26/10/2020
FECHA DE TERMINACIÓN ACUMULADA	27/06/2021

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS EN EL PERIODO	SI	NO	FECHA DE ELABORACIÓN		
			DÍA	MES	AÑO
ACTA DE INICIO	X		28	7	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01:	X		22	10	2020
ACTA DE REINICIO No. 01:	X		30	10	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02:	X		4	12	2020
ACTA DE REINICIO No. 02:	X		16	12	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 03:	X		16	12	2020
ACTA DE REINICIO No. 03:	X		13	1	2021
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 04:	X		13	1	2021
ACTA DE REINICIO No. 04:	X		12	2	2021
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 05:	X		12	2	2021
ACTA DE REINICIO No. 05:	X		5	3	2021
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 06:	X		5	3	2021
ACTA DE REINICIO No. 06:	X		22	3	2021
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 07:	X		22	3	2021
ACTA DE REINICIO No. 07:	X		12	4	2021
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 08:	X		12	4	2021
ACTA DE REINICIO No. 08:	X		24	5	2021
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01:	X		11	12	2021
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 02:	X		27	4	2021
ACTA DE RECIBO FINAL:	X		27	4	2021
ACTA DE LIQUIDACIÓN:	X		9	9	2021

MODIFICACIONES AL CONTRATO / ORDEN DE SERVICIO	
PRORROGA No. 01:	45 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE LA PRORROGA No. 01:	26/10/2020
FECHA DE TERMINACIÓN CON LA PRORROGA No. 01:	12/06/2021
PRORROGA No. 02:	15 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE LA PRORROGA No. 02:	25/05/2021
FECHA DE TERMINACIÓN CON LA PRORROGA No. 02:	27/06/2021
ADICIÓN No. 01:	\$ 52.632.135,66
FECHA DE LA ADICIÓN No. 01:	24/05/2021
MODIFICATORIO No. xx:	N/A
FECHA DEL MODIFICATORIO No. xx:	N/A

INFORME FINANCIERO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL CONTRATADO:	\$ 382.027.197,32
VALOR ADICIÓN No. 01:	\$ 52.632.135,66
VALOR ACUMULADO:	\$ 434.659.332,98
VALOR ANTICIPO:	\$ -
VALOR ACTA PARCIAL No. 01:	\$ 219.168.650,33
VALOR ACTA PARCIAL No. 02:	\$ 53.035.676,37
VALOR AMORTIZADO A LA FECHA:	\$ -
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR:	\$ -
VALOR ACTA DE LIQUIDACIÓN:	\$ 162.306.905,95
SALDO NO EJECUTADO:	\$ 148.100,33

ESTADO DE GARANTÍAS	
CONCEPTO	VIGENCIA
POLIZA No.	15-44-101225704
CUMPLIMIENTO	28/07/2020 A 31/12/2021
ANTICIPO	N/A A N/A
SALARIOS Y PREST. SOCIALES	28/07/2020 A 30/06/2024
ESTABILIDAD Y CALIDAD	27/06/2021 A 27/06/2028
POLIZA No.	15-40-101063866
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRAC.	20/03/2020 A 28/10/2020



INFORMACIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

El contrato finaliza el día 27 de junio, la casa 1 bloque 7 se entrega el día 25 de junio dado a la necesidad del solicitante de instalar mobiliario.

CONTROL DE AVANCE Y EJECUCIÓN DE LA OBRA

DESCRIPCIÓN DEL CAPITULO	No. ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDAD	% A LA FECHA SEGÚN LO PAGADO	VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR TOTAL DE LA ACTIVIDAD
CASA 3 BLOQUE 9						
CUBIERTAS						
	1	Reparación de goteras en cubierta incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 445.837,69	\$ 360.411,66	\$ 360.411,66
	2	Desmonte de cubierta en teja de barro. Incluye retiro a lugar autorizado por ente competente	100%	\$ -	\$ 624.403,08	\$ 1.824.754,68
	3	Suministro e instalación de teja de barro tipo española Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 5.783.867,10	\$ 8.558.530,20
	4	Suministro e instalación perfliteria metálica para estructura de cubierta en policarbonato. Dimensiones y calibres según diseño.	100%	\$ 117.183,00	\$ -	\$ -
	5	Desmonte de estructura metálica para cubierta en policarbonato, incluye transporte y retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ -	\$ -
	6	Suministro e Instalación Cielo raso lamas en pvc horizontal de 85 mm de ancho, con 15 mm de separación de color blanco	100%	\$ 832.878,36	\$ 5.076.054,48	\$ 5.909.142,54
	7	Desmonte cubierta en policarbonato, incluye retiro a lugar autorizado por ente competente	100%	\$ -	\$ -	\$ -
	8	Desmonte de estructura en madera para teja de barro. Incluye retiro en lugar autorizado por ente competente y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 108.845,53	\$ 249.174,90	\$ 357.995,70
	9	Suministro e instalación de estructura de madera para teja de barro. Incluye andamio certificado y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 2.393.504,00	\$ 8.176.060,07	\$ 10.569.564,07
	10	Desmonte de canales y bajantes, cualquier material, incluye disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el Ente competente	100%	\$ -	\$ -	\$ -
	11	Suministro e instalación de canal en lamina cold rolled cal. 20 d=0.75 con pintura y anticorrosivo	100%	\$ 253.921,80	\$ 240.071,52	\$ 240.071,52
	12	Suministro e instalación de bajante de agua lluvia PVC en 4" incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 236.706,00	\$ -	\$ 96.654,95

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

ESCALERA	13	Suministro en lamina de policarbonato para cubierta 6mm. Incluye equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
			100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
	14	Demolición de escalera en madera peldaños, barandilla y demas elementos incluye retiro	100%	\$ -	\$ 85.706,28	\$ 85.706,28	-
	15	Suministro e instalación muro tolete comun e=0,25 para contrapaso. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
	16	mortero impermeabilizado 1:3 para elaboración de escalera	100%	\$ -	\$ 166.516,68	\$ 166.516,68	-
	17	Suministro e instalación de tableta en escalgres. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 144.252,86	\$ -	\$ -	-
	18	Suministro e instalación de tableta de gres para huella incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
	19	Barandilla en madera cerdo macho incrustada en la pared. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 125.803,82	\$ -	\$ -	-
PISOS			100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
	20	Demolición de piso en baldosa mas mortero, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución. Retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 267.919,20	\$ 267.919,20	-
	21	Pirlan en madera cedro incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ -	\$ 880.572,00	-
	22	Demolición de guardaescoba incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 172.773,00	\$ 172.773,00	-
	23	Alistado y pendiente de piso con espesor promedio de 4 cm. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ 2.530.228,56	\$ 2.530.228,56	-
	24	Suministro e instalación de piso laminado de lamas de 1200 X 190mm, clase 32, comercial general, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado, ensamblado sin cola, tipo "Clic" colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución. (habitaciones segundo piso)	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
	25	Suministro e instalación guardaescoba mdf, de 58 X 12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, fijado al paraento mediante adhesivo de montaje (habitaciones segundo piso)	100%	\$ -	\$ -	\$ 1.353.240,00	-
	26	Suministro e instalación de piso en porcelanato forma 60 X 60 cm, color a elegir. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 755.406,00	-
	27	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 173.401,80	-
			100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
BAÑOS	28	Demolición enchape ceramico. Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 371.893,80	\$ 371.893,80	-
	29	Suministro e instalación enchape ,20 X .20 m porcelana atlantis. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ 2.186.787,69	\$ 2.186.787,69	-
	30	Piso en ceramica, color a elegir por el proponente, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 265.534,89	\$ -	\$ 193.860,00	-
	31	Demolición de pañetes en espesores variables incluye todo lo necesario para su correcta ejecución. Asi como, retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 498.112,50	\$ 498.112,50	-
	32	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 41.340,00	\$ 41.340,00	-
	33	Suministro e instalación de lavamanos incluye griferia y todo lo demas necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ 380.876,00	\$ -	\$ 571.314,00	-
	34	Suministro e instalación de sanitario sanitario tipo institucional incluye griferia ahorradora y todo lo demás necesario para su correcta instalación.	100%	\$ 1.086.030,00	\$ -	\$ 1.629.045,00	-
			100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
HIDROSANITARIAS	35	Suministro e instalación de tubería de 1/2" PVC	100%	\$ -	\$ 120.514,05	\$ 120.514,05	-
	36	Suministro e instalación de tubería de 3/4" PVC	100%	\$ -	\$ 44.074,40	\$ 44.074,40	-
	37	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC	100%	\$ -	\$ 47.250,00	\$ 47.250,00	-
	38	Punto hidráulico 1/2" agua potable	100%	\$ 73.508,00	\$ 367.540,00	\$ 367.540,00	-
	39	Valvula de bola 1/2" para agua, unión roscada	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
	40	Valvula de bola 3/4" para agua, unión roscada	100%	\$ -	\$ 19.169,00	\$ 19.169,00	-
	41	Valvula de bola 1" para agua, unión roscada	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
	42	Llave jardineria metalica 1/2", unión roscado.	100%	\$ 50.000,00	\$ -	\$ -	-
	43	Empalme en 1/2" al medidor de agua existente, retiro provisional de la cajilla y renovacion de registros aguas abajo del medidor.	100%	\$ -	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00	-
	44	Suministro e instalación de tanque plastico en polietileno negro, 500 litros con accesorios de entrada y salida, valvulas en redes de conexión, salida, by pass en placa de tanques.	100%	\$ -	\$ -	\$ 412.771,00	-
	45	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 2" PVC	100%	\$ -	\$ 169.586,88	\$ 169.586,88	-
	46	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 3" PVC	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-
	47	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 4" PVC	100%	\$ -	\$ 853.914,80	\$ 853.914,80	-
	48	Suministro e instalación de tubería 2" PVC ventilación	100%	\$ -	\$ 151.208,00	\$ 151.208,00	-
	49	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas llubias en tubería PVC 2"	100%	\$ -	\$ 122.916,00	\$ 122.916,00	-
	50	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas llubias en tubería PVC 3"	100%	\$ -	\$ 320.706,00	\$ 320.706,00	-
	51	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas llubias en tubería PVC 4"	100%	\$ -	\$ 197.790,00	\$ 197.790,00	-
52	Rejilla plana en aluminio 5x3"	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-	
53	Traga cupula pluvial en aluminio 5x3"	100%	\$ -	\$ -	\$ -	-	
54	Caja de Inspeccion en ladrillo Recocido para Aguas Negras, Aguas Grises y/o Aguas Lluvias, con base en concreto reforzado y tapa en concreto reforzado y marco y contramarco en angulo, espacio libre	100%	\$ -	\$ 2.061.446,40	\$ 2.061.446,40	-	
55	Caja de Inspeccion en ladrillo Recocido para Aguas Negras, Aguas Grises y/o Aguas Lluvias, con base en concreto reforzado y tapa en concreto reforzado y marco y contramarco en angulo, espacio libre interior variable. Dimensiones internas: 60x60cm	100%	\$ -	\$ 322.101,00	\$ 322.101,00	-	

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

	56	Excavación a lo largo de 6.0m (aprox) con profundidades estimada de 1.4 m hasta la red publica sanitaria o pozo de inspección sanitario, zanja de 0.6m para tubería domiciliaria 110mm Novafort o 4" PVC sanitaria, incluye tubería, empalme mediante accesorio a la red externa (de ser requerida), reposición de rellenos y superficie (concreto, asfalto o adoquín) y rellenos.	100%	\$	-	\$	1.250.000,00	\$	1.250.000,00
ACABADOS									
	57	Vinilo tipo 1 para muros, tres manos, incluye actividades necesarias para su ejecución. Color similar al del sitio a intervenir.	100%	\$	696.287,86	\$	1.831.192,41	\$	5.818.640,46
	58	Estuco muros, incluye actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$	486.104,47	\$	1.278.423,58	\$	3.187.279,48
	59	Desmonte de armarios en madera incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	60	Pañete liso sobre muros 1:4 Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	878.903,04	\$	2.269.313,49	\$	1.880.555,40
	61	Suministro e instalación de puerta y marco en lamina calibre 18 Incluye chapa y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	461.439,72	\$	-	\$	-
	62	Desmonte de puertas incluye retiro a lugar autorizado por ente competente	100%	\$	-	\$	148.659,84	\$	148.659,84
	63	Desmonte de vidrio incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$	-	\$	25.058,60	\$	25.058,60
	64	Desmonte de reja metálica	100%	\$	-	\$	91.590,80	\$	91.590,80
	65	Reinstalación de reja incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	66	Demolición de muros de chimenea incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$	-	\$	241.605,48	\$	241.605,48
	67	Muro tolete común incluye todo lo necesario para su correcta ejecución E= 0,12 m	100%	\$	-	\$	1.256.222,58	\$	1.256.222,58
	68	Suministro e instalación de ventana calibre 18. Incluye vidrio y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	1.208.549,97	\$	-	\$	1.050.365,00
	69	Pintura fachada koraza exteriores, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	1.339.367,09	\$	-	\$	867.450,00
	59	Estuco bajo placa, incluye todas las actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$	-	\$	464.193,17	\$	464.193,17
	60	Vinilo tipo 2 para cielo raso, tres manos, incluye actividades necesarias para su ejecución. Color similar al del sitio a intervenir.	100%	\$	-	\$	178.547,18	\$	178.547,18
COCINA									
	61	Demolición enchape cerámico Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente.	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	62	Cancelación de punto hidrosanitario, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	63	Demolición pañete incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	64	Desmonte de lavaplatos. Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$	-	\$	6.890,00	\$	6.890,00
	65	Suministro e instalación de lavaplatos 1.00X 0.50 m. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$	-	\$	-	\$	286.538,00
	66	Demolición mesón en concreto Incluye retiro a lugar autorizado por ente competente y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	21.648,48	\$	21.648,48
ELECTRICOS									
	62	Suministro e instalación de tablero parcial de 12 circuitos	100%	\$	-	\$	345.419,00	\$	345.419,00
	63	Tierra tablero general (varilla cooper well)	100%	\$	-	\$	299.616,00	\$	299.616,00
	64	Acometida en alambre de cobre 8 AWG	100%	\$	27.125,00	\$	-	\$	27.125,00
	65	Salida monofásica+ luminaria led 18w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	66	Salida monofásica+ luminaria led 24w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$	(6.971.010,00)	\$	9.759.414,00	\$	9.527.047,00
	67	Salida monofásica+ luminaria led 40w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$	7.841.610,00	\$	522.774,00	\$	522.774,00
	68	Salida interruptor PVC completa	100%	\$	-	\$	1.253.799,00	\$	5.154.507,00
	69	Salida toma PVC completa	100%	\$	-	\$	7.307.508,00	\$	2.810.580,00
CASA 3 BLOQUE 6 (CASA CREPIB)									
CUBERTAS									
	70	Suministro e InstalaciónCielo raso lamas en pvc horizontal de 85 mm de ancho, con 15 mm de separación de color blanco	100%	\$	-	\$	5.350.573,20	\$	6.990.060,00
	71	Limpieza de cubiertas, incluye: equipo necesario para realizar la actividad, transporte horizontal y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el Ente competente (Tunjá).	100%	\$	400.707,78	\$	661.874,50	\$	661.874,50
	72	Reparación de goteras en cubiertas, incluye actividades y materiales necesarios para su ejecución.	100%	\$	558.728,28	\$	492.669,00	\$	208.170,00
	73	Desmonte de cubierta en teja de barro. Incluye retiro a lugar autorizado por ente competente	100%	\$	-	\$	558.879,30	\$	558.879,30
	74	Suministro e instalación de teja de barro tipo española Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	1.796.671,80	\$	1.796.671,80
ESCALERAS									
	75	Demolición de escalera en madera peldaños, barandilla y demas elementos incluye retiro	100%	\$	-	\$	84.981,71	\$	84.981,71
	76	Suministro e instalación muro tolete comun e=0,25 para contrapaso. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	249.658,56	\$	249.658,56
	77	mortero impermeabilizado 1:3 para elaboración de escalera	100%	\$	-	\$	105.965,16	\$	105.965,16
	78	Suministro e instalación de tableta en escalgres. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	79	Suministro e instalación de tableta de gres para huella incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	-	\$	-

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11				Versión: 01			
PISOS	80	Barandilla en madera cérdio macho incrustada en la pared. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 148.175,40	\$ -	\$ -	
			100%	\$ -	\$ -	\$ -	
	81	Demolición de enchape de piso y mortero o material de pega, incluye disposición final de escombros	100%	\$ -	\$ 185.745,12	\$ 185.745,12	
	82	Pirlan en madera cedro incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ -	
	83	Demolición de guardaescoba incluye retiro a lugar autorizado por ente competente	100%	\$ -	\$ 29.609,99	\$ 29.609,99	
	84	Alistado y pendienteado de piso con espesor promedio de 4 cm. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ 2.448.897,12	\$ 2.448.897,12	
	85	Suministro e instalación de piso laminado de lamas de 1200 X 190mm, clase 32; comercial general, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado, ensamblado sin cola, tipo "Click" colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución. (habitaciones)	100%	\$ -	\$ -	\$ -	
	86	Suministro e instalación guardaescoba mdf, de 58 X 12 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, fijado al paraento mediante adhesivo de montaje	100%	\$ 1.112.137,74	\$ 845.775,00	\$ 1.963.438,47	
	87	Suministro e instalación de piso en porcelanato forma 60 X 60 cm, color a elegir. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 555.363,30	\$ 567.020,80	\$ 466.300,00	
	88	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 132.403,70	\$ -	\$ 67.210,00	
BAÑOS	89	Demolición enchape cerámico. Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 288.028,36	\$ 288.028,36	
	90	Suministro e instalación enchape ,20 X ,20 m porcelana atlantis. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ 1.582.702,56	\$ 2.589.237,63	
	91	Piso en ceramica, color a elegir por el proponente, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 341.193,60	\$ 689.172,30	
	92	Demolición de pañetes en espesores variables incluye todo lo necesario para su correcta ejecución. Asi como, retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 31.403,75	\$ 37.000,00	
	93	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 41.340,00	\$ 41.340,00	
	94	Suministro e instalación de lavamanos incluye grifería y todo lo demás necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ 571.314,00	\$ -	\$ 571.314,00	
	95	Suministro e instalación de sanitario sanitario tipo institucional incluye grifería ahorradora y todo lo demás necesario para su correcta instalación.	100%	\$ 1.629.045,00	\$ -	\$ 1.629.045,00	
COCINA	96	Demolición de enchape cerámico pared incluye actividades necesarias para su ejecución y disposición final de escombros.	100%	\$ -	\$ 69.196,96	\$ 69.196,96	
	97	Suministro e instalación enchape paredes para cocina, cerámica corona pared Joya Blanco formato 25x25 o similar a una altura de 2,0 m, incluye muros mesón, material de pega, emboquillado y demás actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$ -	\$ 415.919,56	\$ 479.170,00	
	98	Demolición de meson, incluye desmonte de gavetas, retiro a lugar autorizado por ente competente y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 45.678,00	\$ 87.244,98	
	99	Desmonte pocetas en acero inoxidable incluye grifería, herramienta y disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el Ente competente. (Tunja).	100%	\$ -	\$ 6.890,00	\$ 6.890,00	
	100	Suministro e instalación de lavaplatos 1,00X 0,50 m. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ 286.538,00	\$ -	\$ 286.538,00	
	101	Construcción de placa para mesón, en concreto de 17,5 MPa, incluye: encofrado, concreto, refuerzo en acero 420 MPa, y demás actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$ -	\$ 139.332,00	\$ 139.332,00	
	102	Muro en tolete común, e = 0,12 m, incluye mortero de pega y demás materiales y actividades necesarias para su ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 46.083,00	
ACABADOS	103	Desmonte de marcos, puertas y ventanas, disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el Ente competente. (Tunja).	100%	\$ -	\$ 167.242,32	\$ 167.242,32	
	104	Instalación de marcos, puertas y ventanas en lámina C-R, Cal. 18, incluye: anticorrosivo, anclajes, remates de pañete, estuco y pintura y todo los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	100%	\$ -	\$ -	\$ -	
	105	Suministro e instalación de puerta metálica en lámina calibre 18 o similar. Incluye: bisagras, Anticorrosivo, pintura de acabado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ -	\$ 1.135.288,20	
	106	Vinilo tipo 1 para muros, tres manos, incluye actividades necesarias para su ejecución. Color similar al del sitio a intervenir.	100%	\$ 2.623.028,63	\$ 2.119.436,46	\$ 2.119.436,46	
	107	Estuco muros, incluye actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$ 2.084.622,10	\$ 1.226.893,22	\$ 1.357.831,02	
	108	Suministro e instalación de reja tipo bancaria incluye anticorrosivo, esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 410.166,09	\$ -	\$ -	
	109	Pintura fachada koraza exteriores, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 6.616.700,41	\$ -	\$ 867.450,00	
	110	Estuco bajo placa, incluye todas las actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$ 464.254,86	\$ -	\$ -	
	111	Vinilo tipo 2 para cielo raso, tres manos, incluye actividades necesarias para su ejecución. Color similar al del sitio a intervenir.	100%	\$ 178.570,91	\$ -	\$ -	
	ELECTRICOS	118	Suministro e instalación de tablero parcial de 12 circuitos	100%	\$ -	\$ 345.419,00	\$ 345.419,00
		119	Tierra tablero general (varilla cooper well)	100%	\$ -	\$ 299.616,00	\$ 299.616,00
120		Acometida en alambre de cobre 8 AWG	100%	\$ 27.125,00	\$ -	\$ 27.125,00	
121		Salida monofásica+ luminaria led 18w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$ -	\$ -	\$ -	

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11			Versión: 01				
	122	Salida monofásica+ luminaria led 24w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$	-	\$ 8.365.212,00	\$ 8.365.212,00
	123	Salida monofásica+ luminaria led 40w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$	-	\$ -	\$ -
	124	Salida interruptor PVC completa	100%	\$	-	\$ 2.228.976,00	\$ 2.507.598,00
	125	Salida toma PVC completa	100%	\$	-	\$ 5.059.044,00	\$ 5.059.044,00
HIDROSANITARIAS			100%	\$	-	\$ -	\$ -
	126	Suministro e instalación de tubería de 1/2" PVC	100%	\$	-	\$ 106.365,65	\$ 106.365,65
	127	Suministro e instalación de tubería de 3/4" PVC	100%	\$	-	\$ 44.074,40	\$ 44.074,40
	128	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC	100%	\$	-	\$ 69.930,00	\$ 69.930,00
	129	Punto hidráulico 1/2" agua potable	100%	\$	73.508,00	\$ 661.572,00	\$ 661.572,00
	130	Valvula de bola 1/2" para agua, unión roscada	100%	\$	-	\$ -	\$ -
	131	Valvula de bola 3/4" para agua, unión roscada	100%	\$	-	\$ 19.169,00	\$ 19.169,00
	132	Valvula de bola 1" para agua, unión roscada	100%	\$	-	\$ 76.739,00	\$ 76.739,00
	133	Llave jardinería metálica 1/2", unión roscado.	100%	\$	50.000,00	\$ -	\$ -
	134	Empalme en 1/2" al medidor de agua existente, retro provisional de la cajilla y renovación de registros aguas abajo del medidor.	100%	\$	-	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00
	135	Suministro e instalación de tanque plástico en polietileno negro, 500 litros con accesorios de entrada y salida, valvulas en redes de conexión, salida, by pass en placa de tanques.	100%	\$	-	\$ 412.771,00	\$ 412.771,00
	136	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 2" PVC	100%	\$	-	\$ 117.866,40	\$ 117.866,40
	137	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 3" PVC	100%	\$	-	\$ 231.050,04	\$ 231.050,04
	138	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 4" PVC	100%	\$	-	\$ 1.093.574,85	\$ 1.093.574,85
	139	Suministro e instalación de tubería 2" PVC ventilación	100%	\$	-	\$ 175.180,00	\$ 175.180,00
	140	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas llubias en tubería PVC 2"	100%	\$	-	\$ 307.290,00	\$ 307.290,00
	141	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas llubias en tubería PVC 3"	100%	\$	-	\$ 240.529,50	\$ 240.529,50
	142	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas llubias en tubería PVC 4"	100%	\$	-	\$ 296.685,00	\$ 296.685,00
	143	Rejilla plana en aluminio 5x3"	100%	\$	-	\$ -	\$ 32.336,00
	144	Traga cupula pluvial en aluminio 5x3"	100%	\$	-	\$ -	\$ -
	145	Caja de Inspeccion en ladrillo Recocido para Aguas Negras, Aguas Grises y/o Aguas Lluvias, con base en concreto reforzado y tapa en concreto reforzado y marco y contramarco en angulo, espacio libre interior variable. Dimensiones internas: 40x40cm	100%	\$	-	\$ 2.061.446,40	\$ 2.061.446,40
	146	Caja de Inspeccion en ladrillo Recocido para Aguas Negras, Aguas Grises y/o Aguas Lluvias, con base en concreto reforzado y tapa en concreto reforzado y marco y contramarco en angulo, espacio libre interior variable. Dimensiones internas: 60x60cm	100%	\$	-	\$ 322.101,00	\$ 322.101,00
	147	Excavación a lo largo de 6.0m (aprox) con profundidas estimada de 1.4 m hasta la red publicas sanitaria o pozo de inspeccion sanitario, zanja de 0.6m para tubería domiciliaria 110mm Novofort o 4" PVC sanitaria, incluye tubería, empalme mediante accesorio a la red externa (de ser requerida), reposición de rellenos y superficie (concreto, asfalto o adoquin) y rellenos.	100%	\$	-	\$ 1.250.000,00	\$ 1.250.000,00
CASA 1 BLOQUE 7 (GRUPO BIODIVERSIDAD Y CONSERVACIÓN)			100%	\$	-	\$ -	\$ -
OBRAS CIVILES			100%	\$	-	\$ -	\$ -
	148	Demolicion de pisos en: Baldosa grano, tableta de gres, tableta vitrificada y baldosa monocolor; incluye: Mortero de pega, transporte vertical y horizontal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$	-	\$ 215.513,92	\$ 215.513,92
	149	Demolicion muros en todo tipo de mampostería, incluye actividades necesarias para su ejecución y disposición final de escombros.	100%	\$	-	\$ 107.943,57	\$ 107.943,57
	150	Demolicion de enchape cerámico pared incluye actividades necesarias para su ejecución y disposición final de escombros.	100%	\$	-	\$ 399.237,76	\$ 399.237,76
	151	Demolicion de meson, incluye desmonte de gavetas, retro a lugar autorizado por ente competente y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$ 21.925,44	\$ 21.925,44
	152	Demolicion de pañetes espesor variable entre 0,0 m a 0,05 m incluye: Corte con pulidora y equipo para realizar la actividad, señalización y todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$	-	\$ 231.620,00	\$ 231.620,00
	153	Desmonte de aparatos Sanitarios (Lavamanos, orinales o tazas sanitarias) de cualquier referencia, disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad, en sitio autorizado por el Ente competente.	100%	\$	-	\$ 41.340,00	\$ 41.340,00
	154	Desmonte de marcos, puertas y ventanas, disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el Ente competente.	100%	\$	-	\$ 167.242,32	\$ 167.242,32
	155	Desmonte de canales y bajantes, cualquier material, incluye disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el Ente competente	100%	\$	57.261,60	\$ -	\$ 30.366,00
	156	Desmonte de cubiertas teja plastica. Incluye retro a lugar autorizado por ente competente	100%	\$	145.747,11	\$ -	\$ 162.228,00
	157	Poyos base A=0.60 M E=0.10 m. (Patio) Incluye todas las actividades para su ejecución	100%	\$	-	\$ -	\$ 266.784,00
	158	Alistado y pendiente de piso en mortero 1:3 impermeabilizado, espesor promedio 4 cm, y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	100%	\$	449.656,14	\$ 2.918.971,88	\$ 2.918.971,88
	159	Muro en bloque No. 5, e = 0.12 m, incluye mortero de pega 1:4 y demás materiales y actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$	357.464,40	\$ 126.332,80	\$ 499.947,70
	160	Apertura vano ventana. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$ -	\$ 11.623,50
	161	Pañete liso sobre mampostería, incluye actividades necesarias para su ejecución. Mortero 1:4.	100%	\$	325.431,40	\$ 1.030.089,80	\$ 1.111.287,27

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11			Versión: 01			
	162	Desmonte y reinstalación puerta. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 57.138,00
	163	Construcción de placa para mesón, en concreto de 17.5 MPa. Incluye: encofrado, concreto, refuerzo en acero 420 MPa, y demás actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$ -	\$ 909.141,30	\$ 986.935,00
	164	Acabado meson en granito pulido. Incluye todas las actividades para su correcta ejecución	100%	\$ 2.345.457,45	\$ -	\$ 2.019.897,50
	165	Suministro e instalación. lavaplatos 1.00x0.50 cms en acero inoxidable inc. Grifería. Incluye todas las actividades para su correcta instalación.	100%	\$ 859.095,00	\$ -	\$ 859.095,00
	166	Reparación de goteras en cubiertas, incluye actividades y materiales necesarios para su ejecución.	100%	\$ 1.017.117,23	\$ -	\$ 555.120,00
	167	Suministro e instalación de canal en lamina cold rolled cal. 20 d=0.75 con pintura y anticorrosivo	100%	\$ 538.622,00	\$ -	\$ 769.460,00
	168	Suministro e instalación perflería metálica para estructura de cubierta. Dimensiones y calibres según diseño.	100%	\$ 1.949.108,39	\$ -	\$ 2.130.600,00
	169	Suministro e instalación de Tejas ecorrof 37. Incluye todas las actividades para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ -	\$ 756.525,00
	170	Suministro e instalación de ventaneria madera guayacan. Incluye vidrio y todas las actividades para su correcta instalación.	100%	\$ -	\$ -	\$ 240.951,20
	171	Suministro e instalación de cubierta en lamina de policarbonato 8mm	100%	\$ 1.699.081,74	\$ -	\$ 272.920,50
	172	Suministro e instalación ventana en aluminio proyectante. Incluye todas las actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$ 252.832,32	\$ -	\$ 1.229.046,00
	173	Suministro e instalación puerta y marco cal. 18 incluye anticorrosivo	100%	\$ 461.439,72	\$ -	\$ 311.288,70
	174	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato. incluye actividades necesarias para su ejecución.	100%	\$ -	\$ 1.903.656,04	\$ 1.903.656,04
	175	Suministro e instalación enchape ,20 X, 20 m porcelana atlantis. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ -	\$ 259.251,93	\$ 515.691,00
	176	Piso en cerámica, color a elegir por el proponente, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 1.912.428,90	\$ 1.912.428,90
	177	Suministro y colación de cielo falso en PVC, horizontal, de 85 mm de anchura con 15 mm de separación, Color a elección, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	100%	\$ 6.045.162,75	\$ -	\$ 7.923.550,74
	178	Suministro e instalación piso cerámica antideslizante, incluye todas las actividades necesarias para su correcta instalación.	100%	\$ -	\$ 4.544.563,05	\$ 4.544.563,05
	179	Suministro e instalación de puerta en aluminio coreliza. Incluye todas las actividades necesarias para su correcta instalación.	100%	\$ 3.679.500,00	\$ -	\$ 1.000.000,00
	180	Suministro e instalación de sanitarios blanco institucional con sistema ahorrador de agua. Incluye cemento, boquilla e instalación de arboles del sanitario. Incluye grifería.	100%	\$ 1.629.045,00	\$ -	\$ 1.629.045,00
	181	Suministro e instalación de lavamanos incluye grifería y todo lo demás necesario para su correcta ejecución.	100%	\$ 571.314,00	\$ -	\$ 571.314,00
ELECTRICOS			100%	\$ -	\$ -	\$ -
	182	Suministro e instalación de tablero parcial de 12 circuitos	100%	\$ 345.419,00	\$ -	\$ 345.419,00
	183	Tierra tablero general (varilla cooper well)	100%	\$ 299.616,00	\$ -	\$ 299.616,00
	184	Acometida en alambre de cobre 8 AWG	100%	\$ 27.125,00	\$ -	\$ 27.125,00
	185	Salida monofásica+ luminaria led 18w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$ -	\$ -	\$ -
	186	Salida monofásica+ luminaria led 24w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$ (3.253.138,00)	\$ 7.668.111,00	\$ 8.132.845,00
	187	Salida monofásica+ luminaria led 40w, tubo EMT D=1/2"	100%	\$ 7.841.610,00	\$ -	\$ -
	190	Salida interruptor PVC completa	100%	\$ 2.228.976,00	\$ -	\$ 2.089.665,00
	191	Salida toma PVC completa	100%	\$ 2.529.522,00	\$ -	\$ 4.637.457,00
	192	Suministr e instalación de salida monofásica+ caja en piso para salida de toma en mesa PVC completa D= 3/4" 4,5m	100%	\$ -	\$ 843.710,00	\$ 843.710,00
HIDROSANITARIAS			100%	\$ -	\$ -	\$ -
	193	Suministro e instalación de tubería de 1/2" PVC	100%	\$ -	\$ 201.614,70	\$ 201.614,70
	194	Suministro e instalación de tubería de 3/4" PVC	100%	\$ -	\$ 112.568,40	\$ 112.568,40
	195	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC	100%	\$ -	\$ 99.225,00	\$ 99.225,00
	196	Punto hidráulico 1/2" agua potable	100%	\$ -	\$ 1.176.128,00	\$ 1.176.128,00
	197	Valvula de bola 1/2" para agua, unión roscada	100%	\$ -	\$ 64.444,00	\$ 64.444,00
	198	Valvula de bola 3/4" para agua, unión roscada	100%	\$ -	\$ 19.169,00	\$ 19.169,00
	199	Valvula de bola 1" para agua, unión roscada	100%	\$ -	\$ -	\$ -
	200	Llave jardinería metálica 1/2", unión roscado.	100%	\$ 25.000,00	\$ -	\$ 25.000,00
	201	Empalme en 1/2" al medidor de agua existente, retiro provisional de la cajilla y renovación de registros aguas abajo del medidor.	100%	\$ -	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00
	202	Suministro e instalación de tanque plástico en polietileno negro, 500 litros con accesorios de entrada y salida, valvulas en redes de conexión, salida, by pass en placa de tanques.	100%	\$ -	\$ -	\$ 412.771,00
	203	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 2" PVC	100%	\$ -	\$ -	\$ 369.432,00
	204	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 3" PVC	100%	\$ -	\$ -	\$ 430.655,40
	205	Suministro e instalación de tubería para desagües sanitarios y/o pluviales 4" PVC	100%	\$ -	\$ -	\$ 1.015.030,80
	206	Suministro e instalación de tubería 2" PVC ventilación	100%	\$ -	\$ -	\$ 193.620,00
	207	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas lluvias en tubería PVC 2"	100%	\$ -	\$ -	\$ 307.290,00
	208	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas lluvias en tubería PVC 3"	100%	\$ -	\$ -	\$ 481.059,00
	209	Punto sanitario para aguas negras, aguas grises y/o aguas lluvias en tubería PVC 4"	100%	\$ -	\$ -	\$ 296.685,00
	210	Rejilla plana en aluminio 5x3"	100%	\$ -	\$ -	\$ -
	211	Traga cupula pluvial en aluminio 5x3"	100%	\$ -	\$ -	\$ -

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

	212	Caja de Inspección en ladrillo Recocido para Aguas Negras, Aguas Grises y/o Aguas Lluvias, con base en concreto reforzado y tapa en concreto reforzado y marco y contramarco en ángulo, espacio libre interior variable. Dimensiones internas: 40x40cm	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	213	Caja de Inspección en ladrillo Recocido para Aguas Negras, Aguas Grises y/o Aguas Lluvias, con base en concreto reforzado y tapa en concreto reforzado y marco y contramarco en ángulo, espacio libre interior variable. Dimensiones internas: 60x60cm	100%	\$	-	\$	-	\$	322.101,00
	214	Excavación a lo largo de 6.0m (aprox) con profundidades estimada de 1.4 m hasta la red publica sanitaria o pozo de inspección sanitario, zanja de 0.6m para tubería domiciliaria 110mm Novafort o 4" PVC sanitaria, incluye tubería, empalme mediante accesorio a la red externa (de ser requerida), reposición de rellenos y superficie (concreto, asfalto o adoquin) y rellenos.	100%	\$	1.250.000,00	\$	-	\$	1.250.000,00
CASA 2 BLOQUE 5			100%	\$	-	\$	-	\$	-
OBRA CIVIL			100%	\$	-	\$	-	\$	-
	215	Demolición enchape cerámico. Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$	-	\$	347.419,76	\$	347.419,76
	216	Demolición de enchape de piso y mortero o material de pega, incluye disposición final de escombros	100%	\$	-	\$	10.505,44	\$	10.505,44
	217	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$	-	\$	27.560,00	\$	27.560,00
	218	Desmonte de marcos, puertas y ventanas, disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el Ente competente. (Turja).	100%	\$	-	\$	-	\$	-
	219	Alistado y pendiente de piso con espesor promedio de 4 cm. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$	-	\$	128.588,24	\$	128.588,24
	220	Pañete liso sobre muros 1:4 Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	1.142.813,15	\$	1.142.813,15
	221	Suministro e instalación enchape ,20 X .20 m porcelana atlantis. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	100%	\$	-	\$	2.043.073,98	\$	2.043.073,98
	222	Piso en ceramica, color a elegir por el proponente, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	240.386,40	\$	240.386,40
	223	Suministro e instalación de sanitario sanitario tipo institucional incluye grifería ahorradora y todo lo demás necesario para su correcta instalación.	100%	\$	1.086.030,00	\$	-	\$	1.629.045,00
	224	Suministro e instalacion de lavamanos incluye grifería y todo lo demas necesario para su correcta ejecución.	100%	\$	380.876,00	\$	-	\$	571.314,00
	225	Suministro e instalación de rejillas de piso soso 3'2" en aluminio. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y ejecución	100%	\$	-	\$	-	\$	100.026,00
	226	Suministro e instalación de espejo 4 mm sin bical, Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	-	\$	205.746,00
	227	Suministro e instalación de puerta y marco en lamina calibre 18 Incluye chapa y todo lo necesario para su correcta ejecución (Diseño similar al existente)	100%	\$	461.439,72	\$	-	\$	421.155,30
	228	Esmalte lamina lineal 3 manos, marco puerta, Incluye todas las aristas visibles y todas las actividades necesarias para su correcta ejecución	100%	\$	2.225.039,39	\$	191.862,68	\$	191.862,68
	229	Esmalte lamina llena 3 manos para puertas (ambas caras). Incluye demas actividades necesarias para su correcta ejecución	100%	\$	32.644,93	\$	132.726,12	\$	132.726,12
	230	Suministro e instalación de cerradura entrada doble cilindro	100%	\$	-	\$	-	\$	361.476,00
	231	Suministro e instalación de reja tipo bancaria incluye anticorrosivo, esmalte y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	-	\$	1.345.395,00
	232	Resanes muros pañete liso1:5, estuco - vinilo tipo 1. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	100%	\$	-	\$	-	\$	1.351.650,00
	233	Vinilo tipo 1 para muros, tres manos, incluye actividades necesarias para su ejecución. Color similar al del sitio a intervenir.	100%	\$	-	\$	1.860.578,61	\$	1.860.578,61
	234	Reparación de goteras en cubierta incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	492.807,78	\$	-	\$	693.900,00
REDES Y DATOS CASA 3 BLOQUE 9			100%	\$	-	\$	-	\$	-
	235	Salida para voz y datos según las especificaciones técnicas requeridas	100%	\$	1.323.314,00	\$	-	\$	1.556.840,00
	236	Gabinete Rack de 9 UR según especificaciones tecnicas incluye todo lo necesario para su correcta instalación	100%	\$	2.093.794,00	\$	-	\$	2.093.794,00
	237	Cable UTP categoría 6A. Incluye todo lo necesarop para su correcta instalación y ejecución	100%	\$	3.745.000,00	\$	-	\$	535.000,00
	238	Canaleta plastica 10 x 4 Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	9.019.850,00	\$	-	\$	12.885.500,00
	239	Patch panel , categoría 6A incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	983.552,00	\$	-	\$	983.552,00
	240	Patch cord 2m , categoría 6A incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	614.958,00	\$	-	\$	723.480,00
	241	Aseo General a toda la locación	100%	\$	839.808,00	\$	-	\$	279.936,00
ITEMS NO PREVISTOS			100%	\$	-	\$	-	\$	-
	NP 01	MURO CONTENCIÓN CONCRETO CICLOPEO H<1.5 MTS 40% RAJÓN	100%	\$	1.724.650,10	\$	5.910.835,06	\$	5.910.835,06
	NP 02	Pintura negra para guardaescoba incluye todo lo necesario su correcta ejecución	100%	\$	241.164,00	\$	809.886,00	\$	1.122.000,00
	NP 03	Vinilo tipo 1 para muros, tres manos, incluye actividades necesarias para su ejecución. Color similar al del sitio a intervenir.	100%	\$	1.022.108,74	\$	475.296,90	\$	475.296,90
	NP 04	Vinilo tipo II bajo placa incluye andamio certificado, materiales y mano de obra	100%	\$	492.850,65	\$	725.178,04	\$	725.178,04
	NP 05	Vinilo tipo II bajo placa incluye andamio certificado, materiales y mano de obra	100%	\$	251.071,88	\$	1.537.685,63	\$	1.537.685,63
	NP 06	Pañete liso sobre muros 1:4 Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$	-	\$	1.675.414,17	\$	2.064.306,60

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

	NP 07	Suministro e instalación escalon laminado, de lamias de 1200x190 mm, Clase 33; Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en pino, ensamblado con adhesivo, colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor., incluye nariz	100%	\$ -	\$ 2.212.854,01	\$ 2.212.854,01
	NP 08	VINILO TIPO II SOBRE PANETE TRES MANOS EN MUROS	100%	\$ 172.995,65	\$ 307.314,89	\$ 309.182,40
	NP 09	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO	100%	\$ 466.214,66	\$ 73.050,50	\$ 289.500,00
	NP 10	Salida monofasica para ducha incluye breaker de seguridad 40A	100%	\$ -	\$ 714.972,12	\$ 714.972,12
	NP 11	Suministro e intalación de luminaria hermetica led 2x18 w	100%	\$ 1.086.823,32	\$ -	\$ 1.267.960,54
	NP 12	Suministro e intalación de luminaria de emergencia aviso salida	100%	\$ 1.223.680,30	\$ 978.944,24	\$ 2.936.832,72
	NP 13	Suministro e instalación de luminaria de muro	100%	\$ 2.275.196,73	\$ 620.508,20	\$ 1.241.016,40
	NP 14	Suministro e instalación de interruptor industrial	100%	\$ 290.905,83	\$ -	\$ 387.874,44
	NP 15	Suministro e instalación de breaker de 40 A	100%	\$ 644.616,30	\$ -	\$ 322.308,15
	NP 16	Tierra tablero general	100%	\$ 599.232,00	\$ 299.616,00	\$ 1.198.464,00
	NP 17	Retiro de punto eléctrico existente	100%	\$ 2.810.370,24	\$ 2.829.886,70	\$ 4.879.115,00
	NP 18	Suministro e instalación de entramado para teja de barro. Incluye andamio certificado, así como todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 4.961.000,25	\$ 4.961.000,25
	NP 19	Alistado e impermeabilizado para teja de barro tipo española. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 9.922.000,50	\$ 9.922.000,50
	NP 20	Demolición de muros en ladrillo de espesor de hasta 15 cm de espesor. Incluye andamio certificado y retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ -	\$ 502.528,20	\$ 1.102.912,78
	NP 21	Columneta en concreto de altura de hasta 3m incluye andamio certificado y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 401.171,70	\$ 401.171,70
	NP 22	Concreto para viga de amarre en sección rectangular 21,1 Mpa, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 395.482,31	\$ 395.482,31
	NP 23	Suministro, figurado y armado de acero de refuerzo de 60000 Psi 420 MPA	100%	\$ -	\$ 848.636,04	\$ 848.636,04
	NP 24	Placa maicza para piso de 21 Mpa (3000 psi) Espesor promedio 10 cm. Incluye mlti electrosoldada y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 9.990.740,76	\$ 9.990.740,76
	NP 25	Puerta y marco en madera guayacan entablado tplex entre 0.80 y 1.00 X 2.00 m. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 2.564.870,00	\$ 6.668.662,00	\$ 7.694.610,00
	NP 26	Demolición de pañetes en techo. Incluye retiro a lugar autorizado por el ente competente	100%	\$ 98.133,25	\$ 97.448,75	\$ 148.000,00
	NP 27	Pañete liso bajo placa 1:4. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 821.454,87	\$ 815.725,05	\$ 815.725,05
	NP 28	Filos y dilataciones en pañetes. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 1.150.230,20	\$ 277.781,70	\$ 1.106.700,00
	NP 29	Cancelación de punto hidrosanitario, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 545.088,00	\$ 187.374,00	\$ 766.530,00
	NP 30	Desmonte de canales y bajantes, cualquier material, incluye disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el Ente competente	100%	\$ -	\$ 26.895,60	\$ 26.895,60
	NP 31	Clase 33; Comercial intenso, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en pino, ensamblado con adhesivo, colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.	100%	\$ -	\$ 8.492.089,02	\$ 12.276.240,00
	NP 32	Pañete liso sobre muros 1:4 Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ 1.763.799,67	\$ 1.374.675,00
	NP 33	Suministro e instalación de puerta corrediza. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 1.538.922,00
	NP 34	Cerradura con manija para discapacitados, incluye dos juegos de llaves y todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 421.036,00	\$ 781.924,00	\$ 902.220,00
	NP 35	Piso en porcelanato rectangular tipo lakewood 20 X 120 cm o similar, color a elección del solicitante. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 3.980.951,67	\$ 7.194.854,49	\$ 12.910.040,00
	NP 36	Suministro e instalación de piso en porcelanato antideslizante forma rectangular 60 X 60 cm, color a elegir. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 755.406,00
	NP 37	Guardacoba en porcelanato rectangular tipo lakewood o similar 20X120 cm. Color de juego con el del piso seleccionado por el solicitante. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 4.057.128,46	\$ -	\$ 3.551.680,00
	NP 38	Suministro e instalación de guardacoba en porcelanato. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 173.401,80
	NP 39	Pañete estuco y vinilo para vanos en 1:5. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 286.920,00
	NP 40	Filos y dilataciones en estuco. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 1.998.414,42	\$ -	\$ 1.662.463,20
	NP 41	Recubrimiento en barandilla en madera tipo cedro macho para división entre áreas de entrada. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 413.328,30
	NP 42	Esmalte en madera lineal 3 manos para ventanas y acabados en madera. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 260.065,00
	NP 43	Cancelación de puntos de gas. Incluye certificación por el instalador y todo lo demás necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 497.992,00	\$ -	\$ 90.544,00
	NP 44	Cenefa vertical en enchape formato 25X25 cm color a elegir. Incluye andamio certificado y todo lo demás necesario para su correcta ejecución	100%	\$ -	\$ -	\$ 55.647,20
	NP 45	Suministro e instalación de espejo de 4mm sin bicel incluye todo lo necesario para su correcta instalación	100%	\$ -	\$ -	\$ 205.746,00
	NP 46	Suministro e instalación de piso en tablón de Gress. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 746.455,29	\$ -	\$ 738.263,60
	NP 47	Tragacupula pluvial en aluminio 6X4"	100%	\$ -	\$ -	\$ 84.000,00

**MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA**



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

Item	NP	Descripción	%	Valor	Valor	Valor
	NP 48	Suministro e instalación de Lavamanos tipo acuaer de Corona o similar, incluye grifería.	100%	\$ -	\$ -	\$ 285.525,00
	NP 49	Suministro e Instalación de Ornates Tipo Gotta de Corona (o similar), color blanco, incluye grifería antivandálica, mano de obra y equipo necesario para su instalación.	100%	\$ 1.322.150,00	\$ -	\$ 1.322.150,00
	NP 50	Limpieza y adecuación de carpintería en madera (puertas)	100%	\$ 94.381,20	\$ -	\$ 174.780,00
	NP 51	Limpieza y adecuación de marcos en madera	100%	\$ 156.466,80	\$ -	\$ 516.234,00
	NP 52	Esmalte sintético tipo II, tres manos, para marcos de puertas y ventanas metálicas. Incluye preparación de la superficie a intervenir.	100%	\$ -	\$ -	\$ 145.333,50
	NP 53	Esmalte sintético tipo II, tres manos, para hojas de puertas en madera. Incluye preparación de la superficie a intervenir.	100%	\$ -	\$ -	\$ 1.279.527,00
	NP 54	Escalon en porcelanato rectangular tipo lakewood 20 X 120 cm o similar, color a elección del solicitante. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución. INCLUYE LAS DOS CARAS DE CADA PASO	100%	\$ 4.311.112,05	\$ -	\$ 1.983.111,54
	NP 55	Suministro e instalación de ducha electrica duo shower o similar. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	100%	\$ 495.736,06	\$ -	\$ 495.736,06
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 123.945.709,01	\$ 207.868.901,64	\$ 331.927.707,51

ADMINISTRACIÓN	23,0%	\$ 28.507.513,07
IMPREVISTOS	2%	\$ 2.478.914,18
UTILIDAD	5%	\$ 6.197.285,45
SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS- A.I.U.	0%	\$ 37.183.712,70
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$ 1.177.484,24
VALOR TOTAL LIQUIDACIÓN		\$ 162.306.905,95

AVANCE FÍSICO DE LA OBRA EXPRESADO EN COSTOS		AVANCE O ATRASO DE LA OBRA EN TIEMPO	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 434.659.332,98	100%	Plazo Total Acumulado de Ejecución de Obra en días
VALOR TOTAL ACUMULADO ACTA FINAL	\$ 434.511.232,65	100%	Plazo Transcurrido de Obra en días
PENDIENTE POR EJECUTAR / PAGAR	\$ 148.100,33	0,03%	Tiempo restante de ejecución en días

SITUACIONES CRÍTICAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
SITUACIÓN IDENTIFICADA QUE AFECTA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	JUSTIFICACIÓN	ACCIONES IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LAS SITUACIONES IDENTIFICADAS
Se presenta movimiento de terreno de la casa 3 bloque 9	Se presentan fisuras que indican la afectación en muros	Se hace visita de profesional de dirección de planeación para verificar el estado de la casa y es necesario demoler un muro y hacer un muro de contención.
Se presenta panel de abejas en la casa 1 bloque 7	Se solicita apoyo de bomberos para el retiro del panel	Es necesario demoler parte de la cubierta para el retiro del panel

PERSONAL EN OBRA											
PERSONAL ADMINISTRATIVO					PERSONAL OPERATIVO						
CANTIDAD	PLANILLAS AL DIA				CANTIDAD	PLANILLAS AL DIA					
	CUMPLE	SI	X	NO	0		CUMPLE	SI	X	NO	0
2						12					

OBSERVACIONES EN GENERAL

RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE OBRA

FOTO 1: CASA 3 BLOQUE 6 Desmonte de sanitarios	FOTO 2: CASA 3 BLOQUE 9 Demolición de chimenea
FOTO 3: CASA 3 BLOQUE 9 Demolición de muro y enchape de baño	FOTO 4: CASA 3 BLOQUE 6 Demolición de enchape de pared de baños



FOTO 5: CASA 3 BLOQUE 6 Alistado de piso



FOTO 6: CASA 3 BLOQUE 6 Instalación de tolete en contrahuella



FOTO 7: CASA 3 BLOQUE 6 Construcción de placa para mesón



FOTO 8: CASA 3 BLOQUE 6 Demolición de enchape



FOTO 9: CASA 3 BLOQUE 6 Cambio de tubería



FOTO 10: CASA 3 BLOQUE 9 Suministro de teja de barro



FOTO 11: CASA 3 BLOQUE 6 Instalación de tubería pvc



FOTO 12: CASA 1 BLOQUE 7 Demolición de muro y cubierta



FOTO 13: CASA 2 BLOQUE 5 Pintura



FOTO 14: CASA 1 BLOQUE 7 Suministro de estructura de madera



FOTO 15: CASA 1 BLOQUE 7 Desmonte de panel de abejas



FOTO 16: CASA 1 BLOQUE 7 Apertura en cubierta por el desmonte del panel de abejas



FOTO 17: CASA 3 BLOQUE 9 Demolición de muro del patio



FOTO 18: CASA 1 BLOQUE 7 Suministro de cubierta

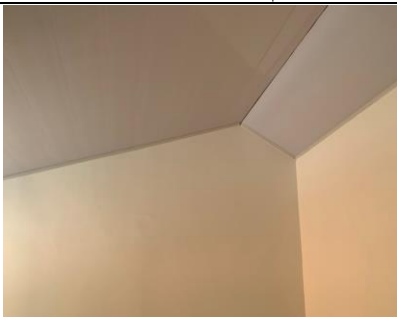


FOTO 19: CASA 3 BLOQUE 6 Suministro de cielo raso



FOTO 20: CASA 3 BLOQUE 6 Suministro de cielo raso



FOTO 21: CAS



FOTO 22: CAS



FOTO 23: CAS



FOTO 24: CASA 3 BLOQUE 6 O LAKEWOOD



FOTO 25: CASA 3 BLOQUE 6 Cambio de ventanería por mal estado



FOTO 26: CASA 3 BLOQUE 6 Suministro e instalación de piso TIPO LAKEWOOD y baranda



FOTO 27: CASA 3 BLOQUE 9 Instalación de canaleta para redes



FOTO 28: CASA 3 BLOQUE 9 Cambio de ventanería



FOTO 29: CASA 3 BLOQUE 9 Instalación de canaleta para redes



FOTO 30: CASA 3 BLOQUE 9 Instalación de piso



FOTO 31: CASA 3 BLOQUE 9 Suministro de sanitario



FOTO 32: CASA 3 BLOQUE 9 Suministro e instalación de luminarias

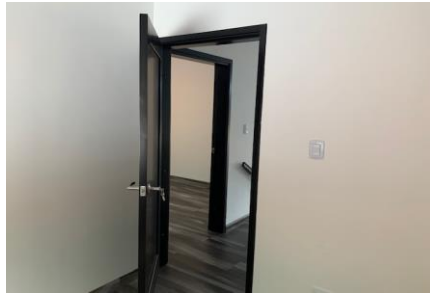


FOTO 33: CASA 3 BLOQUE 6



FOTO 34: CASA 3 BLOQUE 6 Suministro de luminarias



FOTO 35: CASA 3 BLOQUE 6 Suministro e instalación de piso



FOTO 36: CASA 3 BLOQUE 6 Suministro de mesón



FOTO 37: CASA 3 BLOQUE 6 Cambio de teja



FOTO 38: CASA 3 BLOQUE 6



FOTO 39: CASA 3 BLOQUE 6 Suministro e instalación de piso



FOTO 40: CASA 3 BLOQUE 9 Pintura de fachada

Elaboró:



Paula Andrea Alévalo Lizarazo

Profesional de apoyo a la Supervisión del Contrato No.:

046/2020

Vo.Bo.:



Lida Constanza García Gómez

SUPERVISOR UPTC