

**MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA**



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

OBJETO DEL CONTRATO/ORDEN DE SERVICIOS (según aplique): Ampliación Cocina-Restaurante, Construcción Bodegas, Ampliación Gimnasio (Consultorio de Promoción y Prevención) UPTC Seccional Chiquinquirá
CONTRATISTA: Fabián Alejandro Cuspoca Riveros
NIT o CC No.: 74.373.387

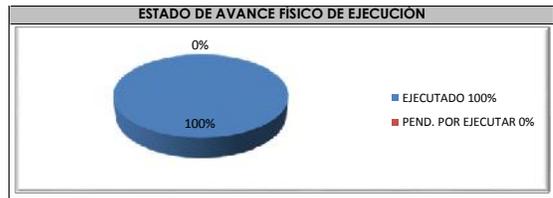
INFORME DEL MES	Febrero de 2021
CONTRATO No.	205 de 2019
SUPERVISOR UPTC	Lida Constanza García Gómez
PROFESIONAL ENCARGADO DE LA SUPERVISIÓN UPTC:	Edgar Yesid Márquez Amaya
VALOR INICIAL	\$ 117.437.420,37
PLAZO INICIAL	90 días calendario
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	01/06/2020
FECHA DE TERMINACIÓN ACUMULADA	18/12/2020

RELACION DE ACTAS GENERADAS EN EL PERIODO	SI	NO	FECHA DE ELABORACIÓN		
			DIA	MES	AÑO
ACTA DE INICIO	X		3	3	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01:	X		19	3	2020
ACTA DE REINICIO No. 01:	X		13	4	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02:	X		13	4	2020
ACTA DE REINICIO No. 02:	X		16	6	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 03:	X		16	6	2020
ACTA DE REINICIO No. 03:	X		30	6	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 04:	X		30	6	2020
ACTA DE REINICIO No. 04:	X		13	7	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 05:	X		15	9	2020
ACTA DE REINICIO No. 05:	X		30	9	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 06:	X		30	9	2020
ACTA DE REINICIO No. 06:	X		14	10	2020
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 07:	X		30	11	2020
ACTA DE REINICIO No. 07:	X		10	12	2020
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01:	X		22	10	2020
ACTA DE RECIBO FINAL:	X		18	12	2020
ACTA DE LIQUIDACIÓN:	X		3	3	2021

MODIFICACIONES AL CONTRATO / ORDEN DE SERVICIO	
PRORROGA No. 01:	45 días calendario
FECHA DE LA PRORROGA No. 01:	14/10/2020
FECHA DE TERMINACIÓN CON LA PRORROGA No. 01:	08/12/2020
ADICION No. 01:	\$ 10.092.351,48
FECHA DE LA ADICION No. 01:	23/10/2020
MODIFICATORIO No. 01:	SI
FECHA DEL MODIFICATORIO No. 01:	23/10/2020

ESTADO DE GARANTIAS	
CONCEPTO	VIGENCIA
PÓLIZA No. CUMPLIMIENTO	62-44-101010611 03/03/2020 A 21/06/2021
ANTICIPO	N/A
SALARIOS Y PREST. SOCIALES	03/03/2020 A 21/12/2023
ESTABILIDAD Y CALIDAD	SI AMPARA 5 AÑOS
PÓLIZA No. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRAC.	62-40-101006470 03/03/2020 A 21/12/2020

INFORME FINANCIERO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL CONTRATADO:	\$ 117.437.420,37
VALOR ADICION No. 01:	\$ 10.092.351,48
VALOR ACUMULADO:	\$ 127.529.771,85
VALOR ANTICIPO:	N/A
VALOR ACTA PARCIAL No. 01:	\$ 54.885.191,10
VALOR AMORTIZADO A LA FECHA:	\$ -
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR:	\$ -
VALOR ACTA DE LIQUIDACION:	\$ 71.373.895,14
SALDO NO EJECUTADO:	\$ 1.270.685,61



INFORMACION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Durante el período reportado se presentaron los siguientes acontecimientos con corte al 03 de Marzo de 2021:

- Se revisan los documentos aportados por el contratista para adelantar los trámites de liquidación del contrato de acuerdo a lo establecido en las condiciones del contrato.
- Se suscribe Acta de Liquidación bilateral del contrato.

CONTROL DE AVANCE Y EJECUCIÓN DE LA OBRA						
DESCRIPCIÓN DEL CAPITULO	No. ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDAD	% A LA FECHA SEGÚN LO PAGADO	VALOR A PAGAR ACTA FINAL	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR TOTAL DE LA ACTIVIDAD
	1	Demolicion piso baldosa+mortero (incluye retiro), y todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 224.776,66	\$ 224.776,66
	2	Demolicion pisos, andenes en concreto aprox e= 12 cm incluye retiro y todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 170.238,60	\$ 170.238,60
	3	Excavacion manual en material comun (incluye retiro), y todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad. Disposición final de escombros fuera de los predios de la Universidad en sitio autorizado por el ente competente (Tunja)	100,00%	\$ -	\$ 329.673,84	\$ 329.673,84
	4	Suministro, extendida y compactacion de material seleccionado para subbase granular (incluye acarreo libre de 5km) (**), y todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 60.844,04	\$ 60.844,04
	5	Construccion de andenes e=0.10 mts, en concreto de 17.5 MPa - (2500 psi) y todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 305.381,76	\$ 305.381,76
	6	Demolicion muros ladrillo e = 0.12 mts. (incluye retiro a sitio autorizado-Tunja), incluye todos los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad.	100,89%	\$ -	\$ 374.707,20	\$ 371.399,68
	7	Vigueta/Columneta de confinamiento 3000PSI 12x20, Incluye fleje #3 cada 12cm y refuerzo en doble varilla #3s, incluye todo los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 801.127,32	\$ 801.127,32
	8	Muro en ladrillo prensado tipo santa fe e=0.12 mts y/o similar al existente a la vista, es necesario dejar sentado y terminado estéticamente, incluye todo los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad. (incluye muros de vestiers)	103,11%	\$ -	\$ 9.546.634,13	\$ 9.258.718,48

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

9	Pañete liso muros 1:4 (PARA SELLAMIENTO DE VANO EXISTENTE), incluye todo los los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la	0,00%	\$ -	\$ -	\$ 18.007,00
10	Suministro e instalación Ventana en aluminio corrediza, incluye todo los los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad. (atención estudiantes)	0,00%	\$ 360.346,15	\$ -	\$ 360.346,15
11	Suministro e instalación Vidrio 5 mm para ventana corrediza, incluye todo los los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad. (atención estudiantes)	0,00%	\$ 174.815,76	\$ -	\$ 173.958,82
12	Mesones en concreto a=0.70 mts. 17.5 mpa - (2500psi) inc. Refuerzo, incluye todo los los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 632.775,78	\$ -	\$ 625.910,22
13	Acabado mesón cocina en acero inoxidable, incluye todo los los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 4.172.002,80	\$ -	\$ 4.172.002,80
14	Enchape cerámica, formato y color similar al existente DENTRO DE COCINA (PARA SELLAMIENTO DE VANO EXISTENTE, incluye material de pega, emboquillado y actividades necesarias para el buen desarrollo de su	0,00%	\$ -	\$ -	\$ 48.048,00
15	Alistado Pendientado E Impermeabilizado E=0.04 Mts - 1:3, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	99,07%	\$ -	\$ 3.248.434,40	\$ 3.278.925,12
16	Mediacaña pañete impermeabilizado 1:3 radio 10 cm para todos los muros internos, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 929.795,10	\$ -	\$ 919.518,85
17	Boca Puerta En Granito Sin Pulido, para cambio de enchape en autoservicio, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 331.428,24	\$ -	\$ 217.423,44
18	Suministro e instalación piso cerámico tipo Chania formato 55,2x55,2, incluye boquilla, material de pega, mano de obra, herramienta y demás elementos necesarios para su perfecta instalación y funcionamiento	0,00%	\$ 7.401.994,00	\$ -	\$ 7.471.471,20
19	Pañete Liso Muros 1:4 (se reitera que por normativa, para las esquinas o aristas de intersección de muros deben pañetarse de forma concava), incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 5.377.970,62	\$ 5.377.970,62
20	Pintura epóxica sobre pañete tres manos en muros, inc. Andamio, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 4.690.156,64	\$ -	\$ 4.690.156,64
21	Banca en concreto 17.5 mpa - (2500psi) inc. Refuerzo, e= 0,08 m incluye todo los los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 138.455,46	\$ 138.455,46
22	Suministro E Instalacion De Enchape En Porcelana Olimpia 20x20 ó Similar para bancas, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación.	0,00%	\$ 84.761,60	\$ -	\$ 84.761,60
23	Suministro e instalación para vestiers en acero inoxidable, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su buen funcionamiento e instalación, h= 2.10 M	0,00%	\$ -	\$ -	\$ 3.777.170,90
24	Suministro e instalación ventana lamina cal. 18 con vidrio martillado, inc. Anticorr, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su buen funcionamiento e instalación	0,00%	\$ 503.846,40	\$ -	\$ 503.846,40
25	Esmalte Lamina Lineal 3 Manos, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su buen funcionamiento, instalación y esteticamente entregable.	0,00%	\$ 227.283,54	\$ -	\$ 239.373,09
26	Suministro Figurada Y Amarre De Acero 60000 Psi 420 Mpa, para lava papas y lava ollas	0,00%	\$ 48.903,04	\$ -	\$ 48.903,04
27	Polea diferencial para puesto de lavado de papa, incluye elementos de anclaje y fijación.	0,00%	\$ 374.820,00	\$ -	\$ 374.820,00
28	Placa Maciza 21 Mpa - (3000 Psi) E=0.10 Mts para lava ollas y lava papas, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación.	0,00%	\$ 77.451,66	\$ -	\$ 72.757,62

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11			Versión: 01			
	29	Muretes en ladrillo prensado tipo santa fe e=0.12 mts y/o similar al existente a la vista para bases de lava ollas y lava papas, es necesario dejar sentado y terminado estéticamente, incluye todo los los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 123.276,56	\$ -	\$ 123.276,56
	30	Suministro E Instalacion De Enchape En Porcelana Egeo 20.5 x 20.5 cm o similar, para lava ollas y lava papas, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta	0,00%	\$ 210.791,24	\$ -	\$ 206.306,32
	31	Suministro E Instalacion De Enchape cerámico egeo 20.5 x 20.5 cm o similar, para lava ollas y lava papas, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta	0,00%	\$ 253.943,48	\$ -	\$ 112.111,02
	32	Desmonte y reinstalación ventanas y puertas lamina cal. 18 con vidrio inc. Anticorr, en las mejores condiciones y funcionamiento.	0,00%	\$ 331.724,40	\$ -	\$ 331.724,40
GIMNASIO						
	33	Demolicion muros ladrillo e = 0.12 mts, (incluye vano para traslado de puerta- retiro a sitio autorizado-Tunjá), incluye todos los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 54.312,96	\$ 54.312,96
	34	Desmonte Puertas Y Ventanas (Incluye Retiro)	100,00%	\$ -	\$ 40.209,35	\$ 40.209,35
	35	Desmonte y reinstalación puertas lamina cal. 18 con vidrio inc. Anticorr, en las mejores condiciones y funcionamiento.	0,00%	\$ 134.966,30	\$ -	\$ 134.966,30
	36	Demolicion Enchape Ceramico zona muros existentes (Incluye Retiro).	0,00%	\$ 1.974,03	\$ -	\$ 1.701,75
	37	Muro En Ladrillo rejilla (3 huecos) E=0.15 Mts acabado a la vista, incluye 2 grafiles 4mm c/4 hiladas, y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	0,00%	\$ 155.536,50	\$ -	\$ 132.428,22
	38	Suministro e instalación ventana lamina cal. 18 con vidrio martillado, inc. Anticorr, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su buen funcionamiento e instalación	#jDIV/0l	\$ -	\$ -	\$ -
	39	Pañete Liso Muros 1:4-consultorio (se reitera que por normativa, para las esquinas o aristas de intersección de muros deben pañetarse de forma concava), incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 757.554,49	\$ -	\$ 1.229.337,89
	40	Pintura epóxica sobre pañete tres manos en muros consultorio, inc. Andamio, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 660.667,28	\$ -	\$ 1.072.112,08
	41	Dinteles en concreto de 15x20 cms. 17.5 mpa - (2500 psi) inc. Refuerzo	0,00%	\$ 859.493,25	\$ -	\$ 714.384,00
	42	Anclaje químico estructural sobre concreto, 200 mm de profundidad, para la fijación con resina epoxi de barra corrugada de acero grado 60 (fy=4200 kg/cm²).	117,39%	\$ -	\$ 196.263,00	\$ 167.187,00
	43	Dovelas con grauttin y acero 3/8"	90,43%	\$ -	\$ 17.134.741,76	\$ 18.949.120,00
	44	Suministro E Instalacion De Guardaescoba Ceramica Similar A La Existente	0,00%	\$ 909.369,20	\$ -	\$ 906.061,20
ELECTRICO						
AREA DE RESIDUOS Y ASEO						
	45	Acometida en alambre cobre 12 awg tubería emt 1/2"	0,00%	\$ 112.967,68	\$ -	\$ 151.296,00
	46	Salida monofásica+ luminaria led 24w, tubo emt ø 1/2	0,00%	\$ 915.992,00	\$ -	\$ 915.992,00
	47	Salida interruptor pvc completa	0,00%	\$ 274.584,00	\$ -	\$ 411.876,00
	48	Salida toma pvc completa	0,00%	\$ 415.476,00	\$ -	\$ 692.460,00
VESTIDORES						
	49	Acometida en alambre cobre 12 awg tubería emt 1/2"	0,00%	\$ 287.588,48	\$ -	\$ 189.120,00
	50	Salida monofásica+ luminaria led 24w, tubo emt ø 1/2	0,00%	\$ 1.144.990,00	\$ -	\$ 1.144.990,00
	51	Salida interruptor pvc completa	0,00%	\$ 411.876,00	\$ -	\$ 549.168,00
	52	Salida toma pvc completa	0,00%	\$ 692.460,00	\$ -	\$ 138.492,00
	53	Salida monofásica+señalización salida led 3.2w	0,00%	\$ 145.425,00	\$ -	\$ 145.425,00
COCINA						
	54	Acometida en alambre cobre 12 awg tubería emt 1/2"	0,00%	\$ 115.993,60	\$ -	\$ 100.864,00
	55	Salida monofásica+ luminaria led 24w, tubo emt ø 1/2	0,00%	\$ 1.602.986,00	\$ -	\$ 1.373.988,00
	56	Salida interruptor pvc completa	0,00%	\$ 274.584,00	\$ -	\$ 274.584,00
	57	Salida toma gñci pvc completa	0,00%	\$ 692.460,00	\$ -	\$ 830.952,00
	58	Salida monofásica+señalización salida led 3.2w	0,00%	\$ 290.850,00	\$ -	\$ 290.850,00
GIMNASIO Y CONSULTORIO						
	59	Salida monofásica+ luminaria led 40w	100,00%	\$ -	\$ 2.392.131,00	\$ 2.392.131,00
	60	Salida monofásica emt 1/2"+señalización salida led 3.2w	0,00%	\$ 290.850,00	\$ -	\$ 290.850,00

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

HIDROSANITARIO

	61	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria d= 2", incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 172.676,52	\$ 172.676,52
	62	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria d= 3" incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	100,00%	\$ -	\$ 382.874,80	\$ 382.874,80
	63	Cajas de inspección de 40x40x60 cm ladrillo, incluye todos marco y tapa, los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad	100,00%	\$ -	\$ 586.826,00	\$ 586.826,00
	64	Suministro e instalación de trampa de grasas removible en acero inoxidable de 30x40x30de alto, incluye 1 entrada en 1 1/2", 1 salida en 1 1/2", 1 tapa hermética, 1 llave de paso para evacuación y todos los elementos necesarios para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 4.417.152,00	\$ -	\$ 4.417.152,00
	65	Suministro e instalación de trampa de grasas en polietileno cuadrada con capacidad de 95 lts colempaques o similar, incluye todos los elementos necesarios para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 269.064,00	\$ -	\$ 269.064,00
	66	Suministro, amare, figurado, amarrado de acero de 420 Mpa (cárcamos) para estructuras de concreto impermeabilizado, incluye actividades necesarias para su ejecución.	0,00%	\$ 204.355,00	\$ -	\$ 204.355,00
	67	Construcción placa base de cacarmo en concreto de 4000 PSI, impermeabilizado, incluye materiales, equipo y demás actividades necesarias para su ejecución, curado y perfecto funcionamiento.	0,00%	\$ 260.176,00	\$ -	\$ 227.654,00
	68	Construcción muros de cacarmo en concreto de 4000 PSI, impermeabilizado, incluye materiales, equipo y demás actividades necesarias para su ejecución, curado y perfecto funcionamiento.	0,00%	\$ 305.858,52	\$ -	\$ 271.874,24
	69	Mediacaña pañete impermeabilizado 1:3 radio 10 cm, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 131.536,00	\$ -	\$ 115.094,00
	70	Suministro e instalación de rejilla de 1.40x 0,20 con marco en angulo de 1" 1/4 x 1/8, rejilla en ángulo de 1" x 1/8 con pintura electrostática.	100,00%	\$ -	\$ 1.202.060,00	\$ 1.202.060,00
	71	Suministro e instalación, lavaplatos socoda o similar de 1.00x 0,50 cms en acero inoxidable inc. Grifería y todos lo elementos necesarios para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 1.129.532,00	\$ -	\$ 1.129.532,00
	72	Punto de desagues pvc 3" , incluye accesorios, herramientas y elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	100,00%	\$ -	\$ 364.180,00	\$ 364.180,00
	73	Punto de desagues d=2", incluye accesorios, herramientas y elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	0,00%	\$ 320.336,00	\$ -	\$ 320.336,00
	74	Punto hidraulico 1/2", incluye accesorios, herramientas y elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	0,00%	\$ 579.536,00	\$ -	\$ 579.536,00
	75	Suministro E Instalacion Registro De Bola D = 1" Red White, incluye accesorios, herramientas y elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	0,00%	\$ 52.907,00	\$ -	\$ 52.907,00
	76	Suministro e instalación de tapa registro 20*20, plastica, incluye accesorios, herramientas y elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	0,00%	\$ 17.021,00	\$ -	\$ 17.021,00
	77	Suministro E Instalación Tubería Pvc Presion D = 1" Rde 21 E.L, incluye accesorios, herramientas y elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	100,00%	\$ 67.519,25	\$ 472.448,49	\$ 472.448,49
	78	Suministro E Instalacion muro en Lamina Superboard E= 8 Mm, incluye frescasa, vinilo tipo I, accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y presentación estética.	0,00%	\$ 268.262,40	\$ -	\$ 268.262,40
	79	Suministro e instalación manguera negra para riego baja presión-línea económica en polietileno de 1 1/2" aseguradas con grapa metálica de retención de doble oreja 1" y /o grapa platina tipo estribo 1", incluye elementos y herramientas necesarias para su correcta instalación y funcionamiento.	0,00%	\$ 345.133,17	\$ -	\$ 311.103,06
	80	Mantenimiento de alcantarillado con unidades electromecánicas (vehículo succión presión, rotasonda, inspección con cicuito cerrado de televisión. (50 ml, teniendo en cuenta el trabajo a ejecutar, el transporte y el no uso)	0,00%	\$ -	\$ -	\$ 1.020.288,00

**MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
 PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
 PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
 INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA**



Código: A-DSC-P01-F11

Versión: 01

	81	Aseo general del sitio a intervenir, en perfectas condiciones estéticas para entrega final (incluye mano de obra y elementos necesarios para la actividad)	0,00%	\$ 137.938,00	\$ -	\$ 137.938,00
ÍTEMS NO PREVISTOS Y/U OBRAS COMPLEMENTARIAS						
	NP 01	Demolición de guardaescobas (incluye retiro)	0,00%	\$ 37.525,00	\$ -	\$ 36.987,80
	NP 02	Cortes para guardaescoba en madiacaña para cocina	0,00%	\$ 28.875,00	\$ -	\$ 26.845,00
	NP 03	Tubería conduit PVC de 1/2" para profundización y suspensión de cajas de paso en cocina	0,00%	\$ 47.631,60	\$ -	\$ 47.631,60
	NP 04	Suministro e instalación de Alambre THW 12 AWG (3 líneas) para reconexiones en cocina	0,00%	\$ 33.334,20	\$ -	\$ 33.334,20
	NP 05	Filos y dilataciones en pañetes	0,00%	\$ 1.134.213,75	\$ -	\$ 997.001,55
	NP 06	Suministro e instalación papel frost, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 1.068.796,52	\$ -	\$ 766.410,68
	NP 07	Suministro e instalación Marco en lámina A=0.9 m calibre 18 incluye anticorrosivo, para puerta cocina - autoservicio	0,00%	\$ 139.670,00	\$ -	\$ 139.670,00
	NP 08	Suministro e instalación Puerta en lámina calibre 18 para cocina - autoservicio, incluye	0,00%	\$ 549.333,00	\$ -	\$ 549.333,00
	NP 09	Cerradura entrada doble cilindro	0,00%	\$ 271.107,00	\$ -	\$ 271.107,00
	NP 10	Remate bocel aluminio "wings" para lavaollas y lavapapas	0,00%	\$ 85.879,08	\$ -	\$ 82.869,84
	NP 11	Suministro e instalación de Bocel plástico para guardaescobas	0,00%	\$ 212.112,84	\$ -	\$ 211.341,24
	NP 12	Suministro e instalación de silla Y para conexión a alcañtarillado, incluye accesorios.	0,00%	\$ 111.037,00	\$ -	\$ 111.037,00
	NP 13	Suministro figurada y amarre de acero 60000 PSI 420 MPa, incluye todo los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad. (columnetas)	0,00%	\$ 324.035,16	\$ -	\$ 324.035,16
	NP 14	Columnetas en concreto 21 MPa - (3000 psi), altura menor a tres metros, incluye todo los elementos y equipos necesarios para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 495.923,52	\$ -	\$ 495.923,52
	NP 15	Suministro e instalación de canal en lamina galv. Cal. 22 tipo "pecho de paloma" y/o canaleta en lámina galvanizada 15x15 cm 1%, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 216.645,44	\$ -	\$ 216.645,44
	NP 16	Suministro e instalación puerta y marco cal. 18 1 x 2 incluye anticorrosivo, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 784.912,00	\$ -	\$ 784.912,00
	NP 17	Esmalte Lamina Llena 3 Manos por ambas caras, incluye anticorrosivo, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 109.690,80	\$ -	\$ 109.690,80
	NP 18	Suministro e instalación perfilera metálica para estructura de cubierta. Dimensiones y calibres según diseño, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 544.016,76	\$ -	\$ 420.836,68
	NP 19	Suministro E Instalacion Teja Thermoacustica Tipo Trapezoidal A 360, incluye anticorrosivo, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 212.586,50	\$ -	\$ 212.586,50
	NP 20	Suministro E Instalacion Flanche En Lamina, incluye anticorrosivo, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 189.361,53	\$ -	\$ 189.666,46
	NP 21	Suministro e instalación de bajante de agua lluvia. Pvc. 3, incluye todos los elementos y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad.	0,00%	\$ 111.664,00	\$ -	\$ 102.092,80
	NP 22	Cancelación punto de gas 1/2"	0,00%	\$ 45.272,00	\$ -	\$ 45.272,00
	NP 23	Resane y pintura epóxica para techos (cocina, lavados, despensa, gimnasio, consultorio)	0,00%	\$ 3.450.573,84	\$ -	\$ 3.101.801,92
	NP 24	Suministro e instalación de ventana en aluminio proyectante para gimnasio.	0,00%	\$ 423.142,98	\$ -	\$ 423.142,98
	NP 25	Ventana en persiana de aluminio (color similar a marcos existentes)	0,00%	\$ 636.480,00	\$ -	\$ 636.480,00
	NP 26	Resane y pintura en vinilo tipo I, columnas	0,00%	\$ 232.048,96	\$ -	\$ 220.182,82
	NP 27	Desmonte y desinstalación de red tubería de gas de 1/2" incluye puntos de suministro existentes y adición de 1 punto	0,00%	\$ 650.000,00	\$ -	\$ 650.000,00
	NP 28	Suministro e instalación de divisiones para vestir en lámina cold rolled calibre 18 y perfilera metálica, pintados con pintura electrostática, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su buen funcionamiento e instalación, h=2,00m	0,00%	\$ 3.772.649,98	\$ -	\$ 3.772.649,98

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN
INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-DSC-P01-F11 **Versión: 01**

NP 29	Mantenimiento de alcantarillado, lavado a presión con hidrolavadora desde cajas de	0,00%	\$ 174.831,00	\$ -	\$ 174.831,00
-------	--	-------	---------------	------	---------------

* Inserte filas si es necesario

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 56.668.436,00	\$ 43.576.967,91	\$ 105.851.765,88
ADMINISTRACION	15%	\$ 8.500.265,40			
IMPREVISTOS	5%	\$ 2.833.421,80			
UTILIDAD	5%	\$ 2.833.421,80			
SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS- A.I.U.	25%	\$ 14.167.109,00			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$ 538.350,14			
VALOR TOTAL ACTA DE RECIBO FINAL:		\$ 71.373.895,14			

AVANCE FISICO DE LA OBRA EXPRESADO EN COSTOS			AVANCE O ATRASO DE LA OBRA EN TIEMPO		
VALOR DEL CONTRATO	\$ 127.529.771,85	100,00%	Plazo Total Acumulado de Ejecución de Obra en días	135	100%
VALOR TOTAL ACUMULADO ACTA PARCIAL No.	\$ 54.885.191,10	43,04%	Plazo Transcurrido de Obra en días	135	100%
PENDIENTE POR EJECUTAR / PAGAR	\$ 71.373.895,14	55,97%	Tiempo restante de ejecución en días	0	0%

SITUACIONES CRITICAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
SITUACION IDENTIFICADA QUE AFECTA LA EJECUCION DE LA OBRA	JUSTIFICACIÓN	ACCIONES IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LAS SITUACIONES IDENTIFICADAS

* Inserte filas si es necesario

PERSONAL EN OBRA					
PERSONAL ADMINISTRATIVO			PERSONAL OPERATIVO		
CANTIDAD	PLANILLAS AL DIA		CANTIDAD	PLANILLAS AL DIA	
2	CUMPLE	SI X NO	3	CUMPLE	SI X NO

OBSERVACIONES EN GENERAL

Se realiza el proceso de liquidación dentro de los términos contractuales.

RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE OBRA



FOTO 5: Área de Preparación de alimentos **FOTO 6:** Área de Vestier

Anexos: Listas de chequeo de visitas de obra. (Nº. De listas de chequeo): N/A

Elaboró: Vo.Bo.:

Edgar Yesid Márquez Amaya
Edgar Yesid Márquez Amaya
 Profesional encargado de la Supervisión del Contrato No.: 205 de 2019

Lida Constanza García Gómez
Lida Constanza García Gómez
 SUPERVISOR UPTC