

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA	
---	---

Código: A-DSC-P01-F11	Versión: 01
-----------------------	-------------

OBJETO DEL CONTRATO/ORDEN DE SERVICIOS (según aplique):	INFORME DEL MES feb-20
ADECUACION SALA DE PROFESORES Y OFICINAS ESCUELA DE CIENCIAS QUIMICAS UPTC	CONTRATO / ORDEN DE SERVICIO No. 141/2019
CONTRATISTA:	SUPERVISOR UPTC LIDA CONSTANZA GARCÍA GÓMEZ
NANCY MILENA PLAZAS PEREZ	PROFESIONAL ENCARGADO DE LA SUPERVISIÓN UPTC: LIDA CONSTANZA GARCÍA GÓMEZ
NIT o CC No.:	VALOR INICIAL \$ 24.495.873,88
C.C. 46.375.826	PLAZO INICIAL 60 DIAS CALENDARIO
	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL 23 de diciembre de 2019
	FECHA DE TERMINACIÓN ACUMULADA 23 de diciembre de 2019

RELACION DE ACTAS GENERADAS EN EL PERIODO	SI	NO	FECHA DE ELABORACIÓN		
			DÍA	MES	AÑO
ACTA DE INICIO	X		24	10	2019
ACTA DE SUSPENSIÓN No. XX:		X			
ACTA DE AMPLIACIÓN No. XX DE LA SUSPENSIÓN No. XX: *(Inserte filas si es necesario)		X			
ACTA DE REINICIO No. XX:		X			
ACTA DE RECIBO PARCIAL No. XX:		X			
ACTA DE RECIBO FINAL:	X		23	12	2019
ACTA DE LIQUIDACIÓN:	X		10	2	2020

MODIFICACIONES AL CONTRATO / ORDEN DE SERVICIO	
PRORROGA No. xx:	N/A
FECHA DE LA PRORROGA No. xx:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN CON LA PRORROGA No. xx:	N/A
ADICIÓN No. xx:	\$ -
FECHA DE LA ADICIÓN No. xx:	N/A
MODIFICATORIO No. xx:	N/A
FECHA DEL MODIFICATORIO No. xx:	N/A

INFORME FINANCIERO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL CONTRATADO:	\$ 24.495.873,88
VALOR ADICIÓN No. XX:	\$ -
VALOR ACUMULADO:	\$ 24.495.873,88
VALOR ANTICIPO:	\$ -
VALOR ACTA PARCIAL No. XX: *(Inserte filas si es necesario)	\$ -
VALOR AMORTIZADO A LA FECHA:	\$ -
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR:	\$ -
VALOR ACTA DE LIQUIDACIÓN:	\$ 23.299.524,07
SALDO NO EJECUTADO:	\$ 1.196.349,81

ESTADO DE GARANTÍAS	
CONCEPTO	VIGENCIA
POLIZA No.	N/A
CUMPLIMIENTO	N/A
ANTICIPO	N/A
SALARIOS Y PREST. SOCIALES	N/A
ESTABILIDAD Y CALIDAD	N/A
POLIZA No.	N/A
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRAC.	N/A

ESTADO DE AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN	
0%	■ EJECUTADO 100%
100%	■ PEND. POR EJECUTAR 0%

INFORMACIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

CONTROL DE AVANCE Y EJECUCIÓN DE LA OBRA						
DESCRIPCIÓN DEL CAPITULO	No. ÍTEM	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDAD	% A LA FECHA SEGÚN LO PAGADO	VALOR A PAGAR ACTA RECIBO FINAL	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR TOTAL DE LA ACTIVIDAD
1.ADECUACION SALA Y OFICINA DE PROFESORES	1.0	DESMONTE PISO ALFOMBRA, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS FUERA DE LOS PREDIOS DE LA UNIVERSIDAD A SITIO AUTORIZADO POR EL ENTE COMPETENTE.	0,00%	\$ 390.413,38	\$ -	\$ 390.413,38
	2.0	DEMOLICION GUARDAESCOBA, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS FUERA DE LOS PREDIOS DE LA UNIVERSIDAD A SITIO AUTORIZADO POR EL ENTE	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -
	3.0	DESMONTE VENTANAS, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS FUERA DE LOS PREDIOS DE LA UNIVERSIDAD A SITIO AUTORIZADO POR EL ENTE COMPETENTE.	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -
	4.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO, DE LAMAS DE 1200X190 MM, CLASE 32: COMERCIAL GENERAL, RESISTENCIA A LA ABRASIÓN AC4, FORMADO POR TABLERO BASE DE HDF LAMINADO, ENSAMBLADO SIN COLA, TIPO 'CLIC', COLOCADAS SOBRE LÁMINA DE ESPUMA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DE 3 MM DE ESPESOR.	0,00%	\$ 4.491.493,28	\$ -	\$ 4.491.493,28
	5.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA DE MDF, DE 58X12 MM, RECUBIERTO CON UNA LÁMINA PLÁSTICA DE IMITACIÓN DE MADERA, FIJADO AL PARAMENTO MEDIANTE ADHESIVO DE MONTAJE.	0,00%	\$ 672.634,76	\$ -	\$ 672.634,76
	6.0	SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA MADERA GUAYACAN CON VIDRIO	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -
	8.0	RESANES MUROS PAÑETE LIÑO 1:5, ESTUCO - VINILO T 1	0,00%	\$ 930.437,30	\$ -	\$ 930.437,30
	9.0	VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	0,00%	\$ 1.611.683,65	\$ -	\$ 1.611.683,65
	10.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACION SOBRE TECHO CIELO RAZO EN PVC, INCLUYE CONDUCTOR EN ALAMBRE DE COBRE AISLADO THHN CALIBRE Nº 12 AWG UN CONDUCTOR F + N + T (ALAMBRE DE COLOR AMARILLO, AZUL O ROJO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO, VERDE PARA TIERRA), TUBO EMT 1/2", CAJA 2400 CON TAPA, PRENSA ESTOPA 1/2" BLANCO, TERMINAL CONECTOR, CONECTORES TIPO RESORTE, ACCESORIOS DE FIJACION O SUSPENSION.	0,00%	\$ 1.218.490,00	\$ -	\$ 1.218.490,00

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA					
Código: A-DSC-P01-F11			Versión: 01		
11.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA INCLUYE CONDUCTOR EN ALAMBRE DE COBRE AISLADO THHN CALIBRE Nº 12 AWG UN CONDUCTOR F + N + T (ALAMBRE DE COLOR AMARILLO, AZUL O ROJO PARA LA FASE, BLANCO PARA EL NEUTRO, VERDE PARA TIERRA) TUBO EMT 1/2", CAJA RAWELT 5800 CON TAPA, PRENSA ESTOPA 1/2 BLANCO, TERMINAL CONECTOR, CONECTORES TIPO RESORTE. ACCESORIO DE FIJACION O SUSPENSION.	0,00%	\$ 88.164,00		\$ 88.164,00
12.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE INCRUSTADO EN LA PARED. INCLUYE TUBO EMT 1/2", CURVA EMT 1/2, TERMINAL CONECTOR EMT 1/2", APARATO, CONDUCTOR EN ALAMBRE DE COBRE AISLADO THHN CALIBRE Nº 12 AWG UN CONDUCTOR F + 2R + T (ALAMBRE DE COLOR AMARILLO, AZUL O ROJO PARA LA FASE Y RETORNO, VERDE PARA TIERRA), ACCESORIO FIJACION O SUSPENSION	0,00%	\$ 116.077,00		\$ 116.077,00
13.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO ADOSADO EN LA PARED. INCLUYE CANALETA PLASTICA 32X12 BLANCA, CAJA UNIVERSAL PLASTICA PARA CANALETA, APARATO, TUBO METALICO EMT DE 1/2", CURVA Y TERMINAL CONECTOR, CONDUCTOR EN ALAMBRE DE COBRE AISLADO THHN CALIBRE Nº 12 AWG UN CONDUCTOR F + R + T (ALAMBRE DE COLOR AMARILLO, AZUL O ROJO PARA LA FASE Y RETORNO, VERDE PARA TIERRA), CHAZOS Y TORNILLOS DE FIJACION	0,00%	\$ 528.855,00		\$ 528.855,00
14.0	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED DE 30 X 120 CM, 6000 K, 3500 LM, 100 A 277 VOLTIOS, TIPO SYLVANIA O SIMILAR. INCLUYE CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG Y CONECTORES TIPO RESORTE.	0,00%	\$ 2.351.944,00		\$ 2.351.944,00
15.0	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA DE EMERGENCIA LED 2.4 W, 6000 K 120 - 277 VOLTIOS, TIPO SYLVANIA O SIMILAR. INCLUYE CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG.	0,00%	\$ 127.172,00		\$ 127.172,00
16.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA BLANCA 100 MM X 45 MM X 2 M. INCLUYE CCESORIOS DE FIJACION Y ANCLAJE	0,00%	\$ 1.353.846,00		\$ 1.353.846,00
17.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA CANALETA BLANCA 100 MM X 45 MM. INCLUYE ANGULOS INTERNOS 100 X 45 MM, DERIVACIONES EN T, TAPAS FINAL, UNIONES	0,00%	\$ 282.535,00		\$ 282.535,00
18.0	SUMINISTRO, INSTALACION DE SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA EN CANALETA PLASTICA. INCLUYE TOMA CORRIENTE CABLE DE COBRE AISLADO THHN TRIPLEX NO. 12 ROJO VERDE BLANCO, SOPORTE PARA TOMA EN CANALETA 100 X 45, FACE PLATE BLANCO PLANO.	0,00%	\$ 589.203,00	\$ -	\$ 589.203,00
19.0	SUMINISTRO DE SALIDA PARA VOZ Y DATOS. INCLUYE, FACE PLATE DOBLE, JACK RJ 45 CAT 6A, CONECTOR PLUG RJ 45.	0,00%	\$ 334.061,00	\$ -	\$ 334.061,00
20.0	REUBICACION DE SALIDA PARA VOZ Y DATOS, INCLUYE DESCONEXION, TRASLADO Y CONEXION EN NUEVA UBICACION.	0,00%	\$ 268.947,00	\$ -	\$ 268.947,00
21.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ Y DATOS. INCLUYE CABLE UTP CAT 6A, FACE PLATE DOBLE, JACK RJ 45 CAT 6A, CONECTOR PLUG RJ 45, PACH CORDON CAT 6A X 3,0 M	0,00%	\$ 416.806,00	\$ -	\$ 416.806,00
22.0	DESMONTE DE INTERRUPTOR DOBLE	0,00%	\$ 14.067,00	\$ -	\$ 14.067,00
23.0	DESMONTE DE TOMACORRIENTE	0,00%	\$ 56.268,00	\$ -	\$ 56.268,00
24.0	DESMONTE DE LAMPARAS FLUORESCENTES. INCLUYE RECOGIDA DE CONDUCTOR ELECTRICO E INSTALACION DE CONECTORES TIPO RESORTE.	0,00%	\$ 56.268,00	\$ -	\$ 56.268,00
25.0	DESMONTE Y RETIRO DE CANALETA EXISTENTE, CABLEADO ELECTRICO Y SALIDAS DE TOMAS Y VOZ Y DATOS, INCLUYE RECOGIDA DE MATERIAL.	0,00%	\$ 152.603,00	\$ -	\$ 152.603,00
26.0	ASEO GENERAL	0,00%	\$ 34.362,00	\$ -	\$ 34.362,00
2. ITEMS NO PREVISTOS					
NP1	VINOLO TIPO II SOBRE PAÑETADOS MANOS EN MUROS BAJO PLACA	0,00%	\$ 440.146,00	\$ -	\$ 440.146,00
NP2	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VENTANAS (INCLUYE PINTURAS, VIDRIO Y SELLADO)	0,00%	\$ 1.972.550,29	\$ -	\$ 1.972.550,29
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ 18.499.026,66	\$ -	\$ 18.499.026,66
ADMINISTRACION	15%	\$ 2.774.854,00			
IMPREVISTOS	5%	\$ 924.951,33			
UTILIDAD	5%	\$ 924.951,33			

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA	
---	---

Código: A-DSC-P01-F11	Versión: 01
-----------------------	-------------

SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS- A.I.U.	\$ 4.624.756,67
IVA SOBRE LA UTILIDAD 19,0%	\$ 175.740,75
VALOR TOTAL ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 23.299.524,08

AVANCE FÍSICO DE LA OBRA EXPRESADO EN COSTOS		AVANCE O ATRASO DE LA OBRA EN TIEMPO	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 24.495.873,88	100,00%	Plazo Total Acumulado de Ejecución de Obra en días
VALOR TOTAL ACUMULADO ACTA PARCIAL No. ...:	\$ 23.299.524,08	95,12%	Plazo Transcurrido de Obra en días
PENDIENTE POR EJECUTAR / PAGAR	\$ 1.196.349,80	4,88%	Tiempo restante de ejecución en días

SITUACIONES CRÍTICAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
SITUACIÓN IDENTIFICADA QUE AFECTA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	JUSTIFICACIÓN	ACCIONES IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LAS SITUACIONES IDENTIFICADAS

PERSONAL EN OBRA					
PERSONAL ADMINISTRATIVO			PERSONAL OPERATIVO		
CANTIDAD	PLANILLAS AL DÍA		CANTIDAD	PLANILLAS AL DÍA	
1	CUMPLE	SI X NO	3	CUMPLE	SI X NO

OBSERVACIONES EN GENERAL

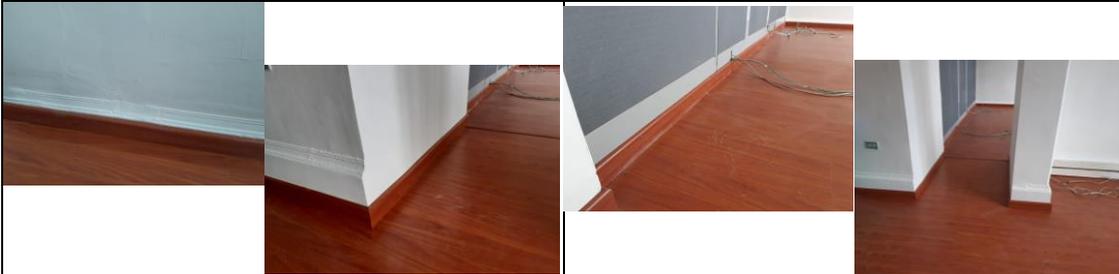
RECORD FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE OBRA



FOTOS 1: Desmonte piso alfombra FOTO 2: Suministro e instalacion piso laminado



FOTOS 3: Suministro e instalacion piso laminado FOTOS 4: Suministro e instalacion piso laminado



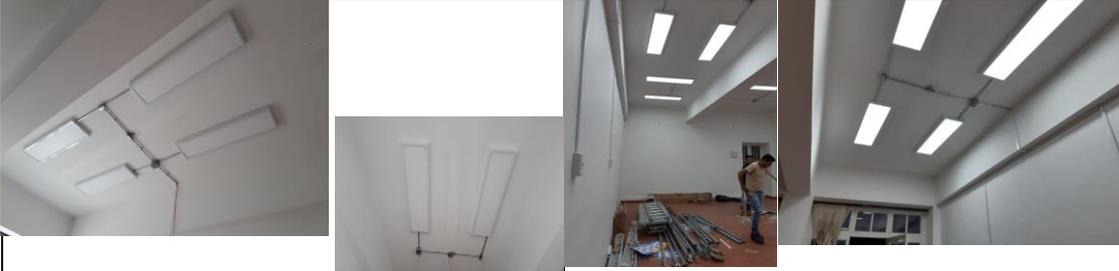
FOTOS 5: Suministro e instalacion de guardaescoba de MDF

FOTOS 6: Suministro e instalacion de guardaescoba de MDF



FOTOS 7: Resanes muros

FOTOS 8: Vinilo sobre pañetes dos manos tipo II en muros



FOTOS 9: Suministro e instalacion de salidas para lamparas Led

FOTOS 10: Suministro e instalacion de salidas para lamparas Led



FOTO 11: Suministro e instalacion de lampara de emergencia

FOTOS 12: Suministro e instalacion canaleta blanca



FOTOS 13: Suministro e instalacion canaleta blanca



FOTO 14: Suministro e instalacion de interruptor doble



FOTO 15: Suministro e instalacion de interruptores sencillos



FOTOS 16: Suministro y salida para tomacorriente, voz y datos



FOTOS 17: Suministro y salida para tomacorriente, voz y datos



FOTOS 18: Mantenimiento y reparacion de ventanas



FOTOS 19: Mantenimiento y reparacion de ventanas



FOTO 20: Aseo general

Anexos: Listas de chequeo de visitas de obra. (Nº. De listas de chequeo)

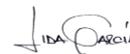
Elaboró:



LIDA CONSTANZA GARCÍA GÓMEZ

Profesional encargado de la Supervisión del Contrato / Orden de Servicio No.: 141/2019

Vo.Bo.:



LIDA CONSTANZA GARCÍA GÓMEZ

SUPERVISOR UPTC