MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO PROCESO: GESTIÓN DE INTERVENTORÍA PROCEDIMIENTO: INTERVENTORÍA INTERNA INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA	SIG

Código: A-GI-P01-F13	Versión: 04	Página 1 de 3

OBJETO DEL CONTRATO :
ADECUACION OFICINA DE POSGRADOS DE EDUCACION EDIFICIO ADMISTRATIVO UPTC TUNJA.
CONTRATISTA:
FERNANDO BOHORQUEZ Y CIA S.A.S.
NIT No.:
8000130904

INFORME DEL MES	
CONTRATO No.	120-2016
SUPERVISOR UPTC	ARQ. KAROL VERA GUTIERREZ
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN UPTC	ING. CARLOS CARO CORDERO
VALOR INICIAL	$ 23.948.403,70
PLAZO INICIAL	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	21 DE SEPTIEMBRE DE 2016
FECHA DE TERMINACIÓN ACUMULADA	21 DE SEPTIEMBRE DE 2016

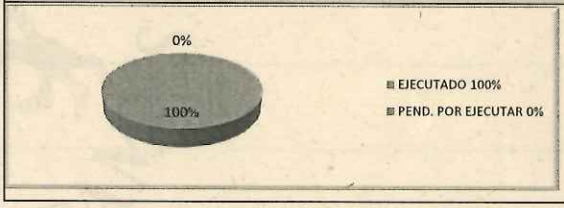
RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS EN EL PERIODO	SI	NO	FECHA DE ELABORACIÓN		
			DÍA	MES	AÑO
ACTA DE INICIO	x		7	SEPTIEMBRE	2016
ACTA DE SUSPENSIÓN No. xx		x			
ACTA AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No. xx		x			
ACTA DE REINICIO No. xx		x			
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y/O FIJACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS No. xx		x			
ACTA DE RECIBO FINAL	x		21	SEPTIEMBRE	2016
ACTA DE LIQUIDACIÓN	x		21	NOVIEMBRE	2016

MODIFICACIONES EN TIEMPO Y/O VALOR	
PRORROGA No. xx:	N/A
FECHA DE LA PRORROGA No. xx:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN CON LA PRORROGA No. xx:	N/A
ADICIÓN No. xx:	N/A
FECHA DE LA ADICIÓN No. xx:	N/A

INFORME FINANCIERO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL CONTRATADO	$ 23.948.403,70
VALOR ADICIÓN No. xx	N/A
VALOR ACUMULADO	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A
VALOR ACTA PARCIAL No. xx	N/A
VALOR AMORTIZADO A LA FECHA	N/A
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR	N/A
VALOR ACTA DE LIQUIDACIÓN	
SALDO NO EJECUTADO	$ 0,00

ESTADO DE GARANTÍAS	
PÓLIZA No.	N/A
CUMPLIMIENTO	N/A
ANTICIPO	N/A
SALARIOS Y PREST. SOCIALES	N/A
ESTABILIDAD Y CALIDAD	N/A
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRAC.	N/A

ESTADO DE AVANCE DE EJECUCIÓN



INFORMACIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

CONTROL DE AVANCE Y EJECUCIÓN DE LA OBRA						
DESCRIPCION DEL CAPITULO	No. DE ÍTEMS	DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDAD	% A LA FECHA SEGÚN LO PAGADO	VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL N. XX	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR TOTAL DE LA ACTIVIDAD
1 OBRA CIVIL						
	1	Desmonte de división piso techo y/o media altura	0,00%		$ 0,00	$ 71.080,00
	2	Aseo general para entrega	0,00%		$ 0,00	$ 32.624,00
2 COMPRA DE EQUIPO						
	1	DIVISION EN LAMINA CR(ESP 8 CMS O IGUAL AL EXISTENTE) ALTURA SUPERIOR A 2.00 MTS.	0,00%		$ 0,00	$ 9.715.430,40
	2	Tandem. Estructura: Principal en tuberia de sección rectangular	0,00%		$ 0,00	$ 750.720,00
	3	Puestos de Trabajo	0,00%		$ 0,00	##########
**						
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 20.636.414,40		

ADMINISTRACIÓN	15,0%	$ 15.555,60
IMPREVISTOS	5,0%	$ 5.185,20
UTILIDAD	5,0%	$ 5.185,20
SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS- A.I.U.	25,0%	$ 25.926,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16,0%	$ 829,63
IVA	16,0%	$ 3.285.233,66
VALOR TOTAL RECIBO FINA		$ 23.948.403,70

AVANCE FÍSICO DE LA OBRA EXPRESADO EN COSTOS			AVANCE O ATRASO DE LA OBRA EN TIEMPO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 23.948.403,70	100%	Plazo Total Acumulado de Ejecución de Obra en dias	15	100%
VALOR TOTAL ACUMULADO N. XX	$ 23.948.404	100,00%	Plazo Transcurrido de Obra en días	15	100%
PENDIENTE POR PAGAR	$ 0,00	0,00%	Tiempo restante de ejecución en dias	0	0%

** Inserte filas si es necesario

SITUACIONES CRITICAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
SITUACIÓN IDENTIFICADA QUE AFECTA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	JUSTIFICACIÓN	ACCIONES IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LAS SITUACIONES IDENTIFICADAS

** Inserte filas si es necesario

PERSONAL EN OBRA												
PERSONAL ADMINISTRATIVO							PERSONAL OPERATIVO					
CANTIDAD	PLANILLAS AL DIA						CANTIDAD	PLANILLAS AL DIA				
1	CUMPLE	SI	x	NO			5	CUMPLE	SI	x	NO	

** Inserte filas si es necesario

OBSERVACIONES EN GENERAL

RECORD FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE OBRA	
FOTO 1: (Descripción fotografía)	**FOTO 2:** (Descripción fotografía)
FOTO 3: (Descripción fotografía)	**FOTO 4:** (Descripción fotografía)
FOTO 5: (Descripción fotografía)	**FOTO 6:** (Descripción fotografía)

Anexos: Listas de chequeo de visitas de obra. (N°. De listas de chequeo)

Elaboró,

ING. CARLOS CARO CORDERO
Residente de Supervisión Contrato No.120/2016

Vo.Bo.

ARQ. KAROL VERA GUTIERREZ
Supervisor UPTC