

MACROPROCESO: ADMINISTRATIVO
PROCESO: GESTIÓN DE INTERVENTORÍA
PROCEDIMIENTO: INTERVENTORÍA INTERNA
INFORME DE SUPERVISIÓN DE OBRA



Código: A-GI-P01-F13

Versión: 04

Página 1 de 2

OBJETO DEL CONTRATO/ORDEN DE SERVICIOS (según aplique):

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DISEÑAR LA IMPLEMENTACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL EDIFICIO CENTRAL DE LA SEDE TUNJA, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD AL EDIFICIO".

CONTRATISTA:

C.P.D. INGENIERÍA LTDA.

NIT o CC No.:

900273417-3

INFORME DEL MES

CONTRATO/ORDEN DE SERVICIOS	N 2918 de 2015
SUPERVISOR UPTC	Arq. KAROL VERA GUTIERREZ
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN UPTC	Ing. EDGAR MÁRQUEZ
VALOR INICIAL	\$ 6.960.000,00
PLAZO INICIAL	30 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	10 DE OCTUBRE DE 2015
FECHA DE TERMINACIÓN ACUMULA	13 DE FEBRERO DE 2016

MODIFICACIONES EN TIEMPO Y/O VALOR

PRORROGA No. XX:	N/A
FECHA DE LA PRORROGA No. XX:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN CON LA PRORROGA No. XX:	N/A
ADICIÓN No. xx:	N/A
FECHA DE LA ADICIÓN No. xx:	N/A

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS EN EL PERIODO

SI	NO	FECHA DE ELABORACIÓN		
		DÍA	MES	AÑO
X		10	9	15
X		5	10	15
X		4	11	15
X		13	1	16
X		8	2	16
	X			
X		13	2	16
X		31	3	16

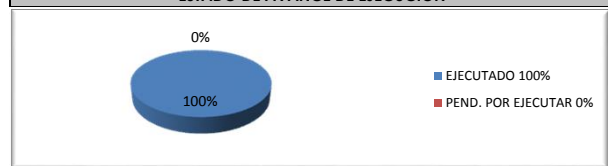
INFORME FINANCIERO

CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL CONTRATADO	\$ 6.960.000,00
VALOR ADICIÓN No. xx	N/A
VALOR ACUMULADO	\$ 6.960.000,00
VALOR ANTICIPO	N/A
VALOR ACTA PARCIAL No. XX	\$ -
VALOR AMORTIZADO A LA FECHA	N/A
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR	N/A
VALOR ACTA DE LIQUIDACIÓN	\$ 6.960.000,00
SALDO NO EJECUTADO	\$ -

ESTADO DE GARANTÍAS

PÓLIZA No.	51-44-101003635
CUMPLIMIENTO	16/06/2016
ANTICIPO	N/A
SALARIOS Y PREST. SOCIALES	N/A
ESTABILIDAD Y CALIDAD	13/02/2017
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRAC.	N/A

ESTADO DE AVANCE DE EJECUCIÓN



INFORMACIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

ASPECTOS RELEVANTES:

- SE HAN REVISADO LOS DOCUMENTOS ENTREGADOS Y SE HAN CONFRONTADO CON EL LISTADO DE ENTREGABLES DEL PROYECTO.
- SE HAN EMITIDO OBSERVACIONES A LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA POR EL CONTRATISTA PARA QUE SE REALICEN LAS CORRECCIONES RESPECTIVAS.
- SE HAN REVISADO CORRECCIONES HECHAS A CADA DOCUMENTO DEL PROYECTO FILTRANDO LA INFORMACIÓN HASTA LOGRAR EL CIERRE DEL LISTADO DE PENDIENTES.
- SE REMITE PAQUETE DEFINITIVO DEL PROYECTO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA A LA OFICINA DE PLANEACIÓN PARA SU RESPECTIVO TRÁMITE.
- SE SUSCRIBE ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL 31 DE MARZO DE 2016.
- SE REALIZA LA ACTUALIZACIÓN DE LAS PÓLIZAS DE ACUERDO AL REINICIO Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.

CONTROL DE AVANCE Y EJECUCIÓN DE LA OBRA

DESCRIPCION DEL CAPITULO	No. DE ÍTEMS	DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES	% A LA FECHA SEGÚN LO PAGADO	VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL N. XX	VALOR PAGADO A LA FECHA	VALOR TOTAL DE LA ACTIVIDAD
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DISEÑAR LA IMPLEMENTACIÓN DE UN ASCENSOR EN EL EDIFICIO CENTRAL DE LA SEDE TUNJA, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD AL EDIFICIO".	1	FINALIZA LA ENTREGA DE DOCUMENTOS CORREGIDOS Y SE DA COMIENZO AL PROCESO DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	0%	N/A	\$ 0,00	\$ 6.960.000,00

**** Inserte filas si es necesario**

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS

0

ADMINISTRACIÓN	15,0%	N/A
IMPREVISTOS	5,0%	N/A
UTILIDAD	5,0%	N/A
SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS- A.I.U.	25,0%	N/A
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16,0%	N/A
VALOR TOTAL ACTA RECIBO FINAL No. 01		\$ 6.960.000,00

AVANCE FÍSICO DE LA OBRA EXPRESADO EN COSTOS

AVANCE O ATRASO DE LA OBRA EN TIEMPO

VALOR DEL CONTRATO	\$ 6.960.000	100%	Plazo Total Acumulado de Ejecución de Obra en días	30	100%
VALOR TOTAL ACUMULADO ACTA FINAL N. 01	\$ 6.960.000	100%	Plazo Transcurrido de Obra en días	30	100%
PENDIENTE POR EJECUTAR / PAGAR	\$ 6.960.000	100%	Tiempo restante de ejecución en días	0	0%

**** Inserte filas si es necesario**

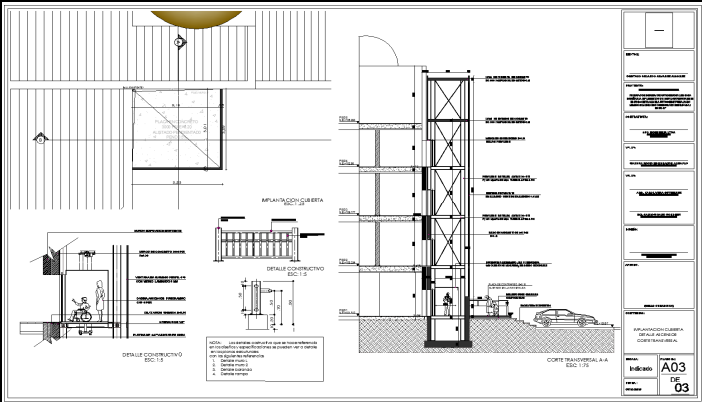
SITUACIONES CRÍTICAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
SITUACIÓN IDENTIFICADA QUE AFECTA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	JUSTIFICACIÓN	ACCIONES IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LAS SITUACIONES IDENTIFICADAS
NINGUNA	SE HA RECIBIDO UNA ÚLTIMA ENTREGA DEL PAQUETE DE INFORMACIÓN DEL PROYECTO Y REMITIDO A LA OFICINA DE PLANEACIÓN PARA SU RESPECTIVO TRÁMITE.	IDENTIFICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ENTREGABLE. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGADOS. REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PARA SU APROBACIÓN Y SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO.

** Inserte filas si es necesario

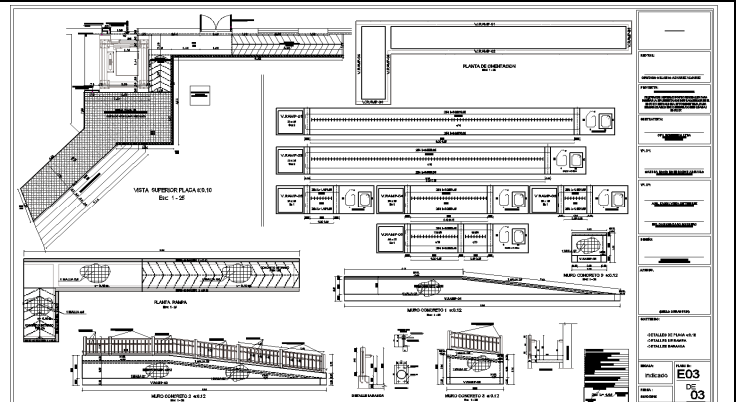
PERSONAL EN OBRA												
PERSONAL ADMINISTRATIVO							PERSONAL OPERATIVO					
CANTIDAD		PLANILLAS AL DIA					CANTIDAD		PLANILLAS AL DIA			
		CUMPLE	SI	X	NO		N/A		CUMPLE	SI	NO	

** Inserte filas si es necesario

OBSERVACIONES EN GENERAL
PROYECTO EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN



Architectural drawing of the central elevator shaft (Ed. Central). It includes a cross-section (Corte transversal A-A) and a detail of the construction (Detalle constructivo EDC 1.2). The drawing shows the structural frame, elevator shaft, and surrounding walls. Construction notes and a legend are included.



Structural drawing of the access ramp for the central elevator (Ed. Central). It includes a plan view (Vista superior PLACA 45.10) and a detail of the construction (Detalle constructivo EDC 1.2). The drawing shows the structural frame, ramp, and surrounding walls. Construction notes and a legend are included.

FOTO 1: Arquitectura Ascensor Ed. Central

FOTO 2: Estructura Rampa de Acceso Ascensor Ed. Central

Anexos: Listas de chequeo de visitas de obra, (Nº. De listas de chequeo)

Elaboró,

Vo.Bo.

(Original firmado)

(Original firmado)

ING. EDGAR YESID MÁRQUEZ AMAYA
Residente de Interventoría Contrato No.2918/2015

ARQ. KAROL DE FARIA VERA GUTIÉRREZ
Supervisor UPTC