



**ADENDA 01 Y RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES AL PLIEGO DE  
CONDICIONES DE LA LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009:**

**“ADECUACIONES VARIAS SEDE FACULTAD SALUD EN EL ANTIGUO  
HOSPITAL SAN RAFAEL”**

**30 de noviembre de 2009**

Que teniendo en cuenta las observaciones atendidas por la comisión de la Oficina de Planeación en la visita de obra de la presente Licitación, se hace necesario emitir:

La Junta de Licitaciones y Contratos de la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia en sesión del día de hoy, procedió a leer, revisar y analizar las observaciones técnicas, financieras y jurídicas al pliego de condiciones de la Licitación Privada 016 de 2009 que en oportunidad y atendiendo al cronograma del pliego de condiciones, resolvió atender las observaciones al pliego de Condiciones con el fin de permitir la participación en igualdad y libertad de concurrencia de los posibles proponentes.

En consecuencia, los términos técnicos descritos a continuación y que según el numeral \*\* del pliego de condiciones que a la letra dice:

**TITULO TERCERO.- CONDICIONES ESPECÍFICAS DE CONTRATACIÓN**  
**CONTRATO DE OBRA.**

**3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES**

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT
1,1	Demolicion de muros Drywall psicologia y enfermeria incluye retiro de escombros	m2	20,82
1,2	Desmorte divisiones paño 1/2 altura-vidrio lam. cold rolled en enfermeria	m2	46,57
1,3	tratamiento humedad resane estuco plastico salon de estimulacion y enfermeria	m2	49,20
1,4	Demolicion meson granito - salon audiovisuales-ret escomb	m2	8,58
1,5	Cuarto psicoprofilaptico humedad-resane impermeabilizar y demas resanes del piso	m2	156,30
1,6	Suministro inst lavamanos acuacer blanco con griferia	un	1,00
1,7	Levantar tapete cuarto psicoprofilaptico	m2	12,00
1,8	Desmorte de lamparas y arreglo el drywall cieloraso	un	12,00
1,9	Desmontar ventanas 0,55x1,00	un	2,00
2,0	Pintura epoxica muros interiores -sotano muros totales	cuñ	6,80
2,1	Divisiones muros en superbord piso techo incluy ventanas y puerta por modulo según diseño h= 2,75	ml	15,00
2,2	Mantenimiento ventanas exitentes divisiones-y muros internos incluye limpieza de vidrios existentes	m2	10,00
2,3	Pintura esmalte blanco puertas internas 0,90x2	un	20,00
2,4	Pintura epoxica cielo rasos en blanco	m2	215,20
2,5	Pintura esmalte divisiones baños metalicos 600	m2	110,00

	m2		
2,6	Remodelacion cuarto serologia estudiantes-meson granito pulido, de 0,80x1,5x0,50	un	1,00
2,7	Resanes estuco plastico- pintura epoxica blanco dos manos- muros y techo.	m2	93,60
2,8	media caña granito pulido en esquineros y guardaescobas	ml	55,30
2,9	Desmorte puerta doble madera	un	1,00
3,0	Suministro e instalacion puerta doble hoja metalica pintada esmalte blanco 1,25x2	un	1,00
3,1	Suministro e instalacion vidrio 4 mm 0,80x1,6 hall	m2	1,10
<b>2</b>	<b>ACTIVIDADES -PRIMER PISO FACULTAD DE DERECHO - SECTOR ALA SALA DE AUDIENCIAS</b>		
1	Localizacion y replanteo areas internas cubiculos profesores. Y espacio de encuentro de estudiantes, cafeteria, fotocopias, baños,	m2	93,20
2	Estuco y pintura vinilo blanco tres manos icly filos y dilataciones incy andamios y herram menor para cubiculos profesores ala de la Sala de audiencias	m2	145,60
3	Suministro e inst puertas nuevas 2,30x1 economica pizano en madera dimensiones iguales a las existentes color blanco con pomas MADERA	un	2,00
4	Demolicion y retiro de pisos en madera incluye retiro de escombros	m2	93,72
5	Alistado base piso e= 0,04 1:5	m2	93,72
6	Suministro e inst. pisos tablon verde claro 33x33 area de cubiculos para profesores.	m2	93,72
7	Guardaescoba tipo tablon 0,10 color verde claro-igual al piso existente nuevo colocado.	ml	40,00
8	Division media altura 1,65 estructura en aluminio 50% y 50% vidrio, panel en baldosa de tela vinilica.incluye zocalo doble compartimiento, para cableado, con tapa ajustable. Cubicculos para profesores (12)	ml	42,60
9	Suministro e inst de vidrios faltantes 4mm - ala cubiculos para profesores	m2	8,30
10	Suministro e inst ventana en lamina calibre 18 inc. Anticorr. Según ventanas existentes suministrado por interventor	m2	6,00
11	INS ELECTRICAS -HIDRAULICAS-SNITARIAS sector ALA DE LA SALA DE AUDIENCIAS		
12	Es necesario realizar los diseños de acuerdo con el estudio de las acometidas que aun faltan por cambiar o actualizar y asi obtener un solo cuadro de cargas del edificio.incluy accesorios- al igual de las inst Hidraulicas y sanitarias.	glb	1,00

<b>3</b>	<b>ACTIVIDADES: PINTURA GENERAL EXTERIOR DEL EDIFICIO AHSR</b>		
	Pintura vinilo exterior tipo koraza blanco tres manos, incluye sotano-primer piso y segundo piso total, con alfajias y remates generales.incluy andamios y herramienta menor FACHADAS. 6726,25 M2 apx	CÑTE	35,00
	Esmalte blanco para puertas y ventanas exteriores FACHADAS de los tres pisos incluye lijado terminados totales incluy herramienta menor 875,65 ml apx	GL	18,00
	Pintura esmalte blanco para las bajantes pvc 210 ml desarrollo: e:0,20 incluye lijado, terminados totales vr andamios- herramienta menor.	CÑTE	1,00
	Pintura esmalte blanco para las canaleta 460,20 ml desarrollo: e:0,50 incluye lijado, terminados totales vr andamios- herramienta menor.	gl	3,00
<b>4</b>	<b>ADECUACION RESTAURANTE- AHSR</b>	UN	1,00

Nota: Las propuestas que no cumplan con todas las especificaciones técnicas mínimas no se tendrán en cuenta en el proceso de calificación.

Los valores deberán expresarse en pesos colombianos, a precios fijos inmodificables. Por lo tanto, el Contratista no podrá alegar durante la ejecución del contrato desequilibrios económicos y solicitar incrementos de precios por factores que pudieron ser previsibles de acuerdo con el comportamiento en el mercado del producto.

**1. MODIFICAR EL NUMERAL TRES DEL PLIEGO DE CONDICIONES, EL CUAL SE REGISTRÁ A PARTIR DE LA FECHA ASÍ:**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT
<b>1</b>	<b>ACTIVIDADES -SOTANO-PSICOLOGIA Y ENFERMERIA</b>		
1,1	Demolicion de muros Drywall psicologia y enfermeria incluye retiro de escombros	m2	20,82
1,2	Desmorte divisiones paño 1/2 altura-vidrio lam. cold rolled en enfermeria	m2	46,57
1,3	tratamiento humedad resane estuco plastico salon de estimulacion y enfermeria	m2	49,20
1,4	Demolicion meson granito - salon audiovisuales-ret escomb	m2	8,58
1,5	Cuarto psicoprofilaptico humedad-resane impermeabilizar y demas resanes del piso	m2	156,30
1,6	Suministro inst lavamanos acuacer blanco con griferia	un	1,00
1,7	Levantar tapete cuarto psicoprofilaptico	m2	12,00
1,8	Desmorte de lamparas y arreglo el drywall cieloraso	un	12,00
1,9	Desmontar ventanas 0,55x1,00	un	2,00
2,0	Pintura epoxica muros interiores -sotano muros totales sector de psicologia y enfermeria del ala de audiencias en 1360 MT2 apx	cuñ	6,80
2,1	Divisiones muros en superboard piso techo incluy ventanas y puerta por modulo según diseño h= 2,75	ml	15,00
2,2	Mantenimiento ventanas exitentes divisiones-y muros internos incluye limpieza de vidrios existentes	m2	10,00
2,3	Pintura esmalte blanco puertas internas 0,90x2	un	20,00
2,4	Pintura epoxica cielo rasos en blanco	m2	215,20
2,5	Pintura esmalte divisiones baños metalicos 600 m2	m2	110,00
<b>2</b>	<b>ACTIVIDADES -PRIMER PISO FACULTAD DE DERECHO - SECTOR ALA SALA DE AUDIENCIAS</b>		
1	Localizacion y replanteo areas internas cubiculos profesores. Y espacio de encuentro de estudiantes, cafeteria, fotocopias, baños,	m2	93,20
2	Estuco y pintura vinilo blanco tres manos icly filos y dilataciones incy andamios y herram menor para cubiculos profesores ala de la Sala de audiencias	m2	145,60
3	Suministro e inst puertas nuevas 2,30x1 economica pizano en madera dimensiones iguales a las existentes color blanco con pomas MADERA	un	2,00
4	Demolicion y retiro de pisos en madera incluye retiro de escombros	m2	93,72
5	Alistado base piso e= 0,04 1:5	m2	93,72
6	Suministro e inst. pisos tablon verde claro 33x33 area de cubiculos para profesores.	m2	93,72
7	Guardaescoba tipo tablon 0,10 color verde claro- igual al piso existente nuevo colocado.	ml	40,00
8	Division media altura 1,65 estructura en aluminio 50% y 50% vidrio, panel en baldosa de tela vinilica.incluye zocalo doble compartimiento, para cableado, con tapa ajustable. Cubicculos para profesores (12)	ml	42,60
9	Suministro e inst de vidrios faltantes 4mm - ala cubiculos para profesores	m2	8,30

**ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009**

” 6 =

10	Suministro e inst ventana en lamina calibre 18 inc. Anticorr. Según ventanas existentes suministrado por interventor	m2	6,00
11	INS ELECTRICAS -HIDRAULICAS-SNITARIAS sector ALA DE LA SALA DE AUDIENCIAS		
12	Es necesario realizar los diseños de acuerdo con el estudio de las acometidas que aun faltan por cambiar o actualizar y asi obtener un solo cuadro de cargas del edificio.incluy accesorios- al igual de las inst Hidraulicas y sanitarias.	glb	1,00
<b>3</b>	<b>ACTIVIDADES: PINTURA GENERAL EXTERIOR DEL EDIFICIO AHSR</b>		
	Pintura epoxica muros interiores -sotano muros totales sector de psicologia y enfermeria del ala de audiencias en 1360 MT2 apx	cuñ	6,80
	<b>ACTIVIDADES: PINTURA GENERAL EXTERIOR DEL EDIFICIO AHSR</b>		
	Pintura vinilo exterior tipo koraza blanco dos (2) manos, incluye sotano-primer piso y segundo piso total, con alfajias y remates generales.incluy andamios y herramienta menor FACHADAS. 6726,25 M2 apx INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES EQUIPOS	CÑTE	35,00
	Esmalte blanco para puertas y ventanas exteriores FACHADAS de los tres pisos incluye lijado terminados totales incluy herramienta menor 875,65 ml apx INCLUYE MANO DE OBRA MATERIALES Y EQUIPOS	GL	18,00
	Pintura esmalte blanco para las bajantes pvc 210 ml desarrollo: e:0,20 incluye lijado, terminados totales vr andamios- herramienta menor.INCLUYE MANO DE OBRA MATERIALES Y EQUIPOS	CÑTE	1,00
<b>4</b>	Pintura esmalte blanco para las canaleta 460,20 ml desarrollo: e:0,50 incluye lijado, terminados totales vr andamios- herramienta menor.INCLUYE MANO DE OBRA MATERIALES Y EQUIPO	gl	3,00
	<b>DEMOLICIONES DE:</b>		
	A) Muro 0.15 m. interior., incluye acarreo.	M2	60,00
	B) Demolición muro 0.30 m., incluye acarreo. (Soporte tanques elevados).	M2	52,00
	C) Gradas concreto. Hall principal de acceso.	GL	1,00
	D) Mesón de ancho 0.60 m. en concreto reforzado , incluye el entrepaño y los muros de apoyo. Incluye también la placa de apoyo del calentador.	M2	6,00
	E) Poyo de ancho 0.70 x 0.05 m en concreto. Cocina.	ML	8,00
	F) Baldosin piso, cocina + auxiliar+depositos.	M2	55,00
	G) Enchape muro cocina, incluye el alistado, acarreo.	M2	80,00
	H) Enchape muro baños, incluye demolición alistado, acarreo.	M2	30,00
	I) Enchape MESONES, incluye demolición alistado, acarreo.	M2	20,00

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 7 =

	J) Placa contrapiso baños, incluye acarreos.	M2	90,00
	Corte con máquina de placa de mesón de 0,10 m de espesor, en concreto reforzado, incluye los entrepaños.	ML	2,00
	DESMONTE DE:		
	Tanque asbesto cemento para reserva agua, incluye desmonte tubería hidráulica.	UN	2
	Ventana, incluye acarreos.	M2	13
	Puerta sencilla de ancho desde 0.60 hasta 1.20 m., incluye marco. Incluye acarreos.	UN	6
	Puerta doble de ancho desde 1.30 hasta 2.50 m., incluye marco. Incluye acarreos.	UN	2
	Desmonte y re-instalación puerta doble de acceso principal, incluye marco y añadir montante.	UN	1
	Desmonte aparatos sanitarios (lavamanos, orinales, sanitario, calentador, ducha)	UN	6
	Desmonte punto sanitario, incluye resanes. Baños y cocina.	UN	8
	Desmonte punto hidráulico, incluye retiro de registro de agua de la cocina, incluye resanes. Baños y cocina.	UN	8
	Sello, taponamiento, o cierre punto sanitario. Comedor.	UN	5
	Sello, taponamiento, o cierre punto hidráulico. Comedor.	UN	5
	<b>CARPINTERIA</b>		
	Suministro e instalación de :		
	Lámina galvanizada c.18 doblada, anticorrosivo, pintura, de las siguientes medidas para:		
	Puerta normal 0,70 x 2 m , incluye marco.	M2	2,80
	Puerta normal 0,75 x 2 m , incluye marco.	M2	1,50
	Puerta normal 0,80 x 2 m , incluye marco.	M2	4,80
	Puerta normal 1,10 x 2 m , incluye marco. Baño discapacitado.	M2	2,20
	Puerta hermetica <b>acceso interno cocina</b> , hoja espesor doble con pestaña en todo su perimetro para instalación de empaques e imanes. Incluye marco.	M2	1,60
	Puerta hermetica <b>acceso exterior cocina</b> , hoja espesor doble con pestaña en todo su perimetro para instalación de empaques e imanes. Incluye marco.	M2	2,00

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 8 =

	Reinstalacion puerta 0,90 X 2,00 m. acceso interno oficina.	UN	3
	Ventana fachada 0,70 x 0,5 m, incluye basculantes. Sector ducha.	M2	2,00
	Ventana interior 1 x 1,5 m, incluye dos basculantes inferiores, para sector cocina.	M2	3,00
	División de baño, panel doble de 0.04 m. de espesor. Aprox., incluye puertas, washprimer, anticorrosivo, pintura electrostática.	M2	22,00
	Suministro e instalación de :		
	División para ducha en acrilico y aluminio, puerta corrediza.	M2	3,00
	Reja de seguridad en varilla cuadrada de 1/2 " o 9.5 mm., anticorrosivo, pintura.	M2	5
	Ventana tipo guillotina 1,80 x 2 m, en PVC o polivinilo, ref 2000, incluye vidrio de 4 mm, para atención público, sector cocina.	M2	4,00
	Ventana tipo guillotina 1,60 x 2 m, en PVC o polivinilo, ref 2000, incluye vidrio de 4 mm, para atención público, sector cocina.	M2	4,00
	<b>ALUMINIO</b>		
	Suministro e instalación de :		
	Ventana en aluminio proyectante, parte tipo corredera de 1,00 m de altura m, para atención público, sector mostrador CAFETERIA.	M2	15,00
	Puerta 0,80 x 2 m , incluye marco, manija, cerradura, vidrio común 5 mm	M2	1,60
	Baranda en tubo redondo de 2", intermedios en 1". Sector entrega y recibo de bandejas.	M2	4,00
	<b>VIDRIOS Y CERRADURAS</b>		
	Suministro e instalación de :		
	Vidrio común transparente de 4 mm.	M2	6
	Cerradura entrada doble cilindro.	UN	6
	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>		
	Red suministro PVC de 3/4", accesorios, resane.	ML	30
	<b>BATERIA DE BAÑOS</b>		
	Excavación manual cualquier material, retiro 20 m.	M3	15,00
	Suministro e instalación de :		
	Salida hidráulica PVC de 1/2"	UN	18
	Salida hidráulica PVC de 3/4"	UN	1
	Salida sanitaria PVC de 3-4" sanit + lav + ducha + poceta	UN	17
	Salida sanitaria PVC de 2" sifón piso + orinales.	UN	8



ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 9 -

Registro de 1/2", con caja y tapa.	UN	11
Registro de 3/4" general bateria de baños, con caja y tapa.	UN	2
Registro de 1 " general acometida, con caja y tapa.	UN	1
Caja de inspección sanitaria 0,60 x 0,60 x 0,60 m. completa. Baños.	UN	3
Caja de inspección sanitaria 0,80 x 0,80 x 0,80 m. completa. Baños.	UN	3
Caja de inspección sanitaria 1 x 1 x 1 m. completa. Incluye demolición C.I. existente.	UN	1
Tubería PVC sanitaria de 2", incluye relleno.	ML	12
Tubería PVC sanitaria de 3", incluye relleno.	ML	22
Tubería PVC sanitaria de 4", incluye relleno.	ML	25
Tubería PVC sanitaria de 6", incluye relleno.	ML	28
Rejilla de piso 4 x 3" con sosco, aluminio. Poceta.	UN	2
Rejilla de piso 3 x 2" con sosco, aluminio.	UN	8
Sum. E Inst. de lavamanos de sobreponer Acuacer color c/griferia.	UN	5
Sum. E Inst. de lavamanos de colgar Acuacer color c/griferia.	UN	3
Sum. E Inst. de sanitario Acuacer color blanco c/griferia, acople múltiple de polietileno.	UN	6
Instalación de sanitario existente, incluye griferia, acople múltiple de polietileno.	UN	1
Sum. E Inst. de orinal mediano, color blanco c/griferia cromada.	UN	2
Construcción poceta de 0,91 x 0,50 x 0,20 m para lavado, en ladrillo tolete. Acabado en enchape baldosa blanca. Remate bocel aluminio.	UN	1
Llave terminal cromada de 1/2", con rosca.	UN	1
Bordillo ducha enchapado.	ML	1,40
Remate bocel aluminio.	ML	2,80
Sum. E Inst. de ducha sencilla.	UN	1
Sum. E Inst. de papelera, color blanco.	UN	7
Sum. E Inst. de jabonera, color.	UN	8
Sum. E Inst. de gancho sencillo, color blanco.	UN	7
<b>COCINA</b>		
Corte a máquina en placa de contrapiso, retiro 20 m. Espesor de 0,05 á 0,10 m. para regatas de tubería.	ML	90
Corte a máquina en placa de contrapiso, retiro 20 m. Espesor de 0,05 á 0,10 m. para cajas de inspección.	ML	12
Excavación manual cualquier material, retiro 20 m.	M3	15
Suministro e instalación de :		
Tubería PVC de 1" RDE 21. suministro. Incluye regata y resane.	ML	18
Red suministro PVC de 3/4" RDE 21, accesorios, resane.	ML	20

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 10 -

	Salida hidráulica PVC de 1/2"	UN	5
	Salida sanitaria PVC de 3-4" pocetas + lavaplatos.	UN	5
	Salida sanitaria PVC de 3" sifón piso.	UN	3
	Registro de 1/2", con caja y tapa.	UN	4
	Registro de 1 " general acometida, con caja y tapa.	UN	1
	Instalación Caja trampa de grasas existente.	UN	1
	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 0,60 x 0,60 m. completa.	UN	3
	Caja de inspección sanitaria 1,00 x 1,00 x 1,00 m. completa.	UN	1
	Tubería PVC sanitaria de 3", incluye relleno.	ML	9
	Tubería PVC sanitaria de 4", incluye relleno.	ML	5
	Tubería PVC sanitaria de 6", incluye relleno. Conexión a trampa de grasas.	ML	12
	Tubería PVC sanitaria de 6", incluye relleno. Conexión pozo inspección.	ML	12
	Construcción poceta de 1,18 x 0,70 x 0,20 m para lavado, en ladrillo tolete. Acabado en enchape baldosa blanca, remate bocel aluminio. <b>Preparación.</b>	UN	1
	Construcción poceta de 1,00 x 2,00 x 0,20 m para lavado ollas, en ladrillo tolete. Acabado en enchape baldosa blanca, remate bocel aluminio. <b>Lavado.</b>	UN	1
	Sum. E Inst. de lavaplatos en acero inoxidable 0,40 x 0,50 m, con grifería una llave cuello de ganso. COCINA.	UN	2
	Mueble alto en madera, acabado formica.	ML	1,90
	Rejilla de piso 4 x 3" , aluminio.	UN	3
	Rejilla de piso 5 x 4" , aluminio. Poceta de piso.	UN	2
	Llave terminal cromada de 1/2", con rosca.	UN	2
	Llave terminal cromada de 1/2" para lavadora.	UN	1
	<b>PISOS</b>		
	Suministro e instalación de :		
	Recebo común compactado	M3	20,00
	Polisec	M2	92
	Placa contrapiso en concreto E=0.08 x 2500 psi , baños.	M2	90
	Alistado y nivelación de piso 0.04 m. 1:5	M2	90
	Enchape piso Duropiso, baños.	M2	42
	Baldosa antideslizante, Para cocina + auxiliar + depositos. Color claro.	M2	50
	Guardaesoba en media caña 0,10 x 0,10 m en granito pulido.	ML	80
	Banda antideslizante metálica, no adhesiva. Ancho 4 cm. Fundida en el piso con agregado de carborandum. Para piso rampa.	ML	30
	<b>ENCHAPES</b>		
	Suministro e instalación de :		

	Enchape muro en porcelana blanca, incluye remate en Matex. WC	M2	120
	Enchape muro en porcelana blanca, para cocina + auxiliar + depósitos. Incluye accesorios: esquineros, boceles, matex, media caña esquinas.	M2	180
	Enchape mesón en porcelana blanca, incluye pirlan de aluminio, para remate.	M2	30
	<b>MAMPOSTERIA, PAÑETE Y ESTUCO</b>		
	Excavación manual zanja, retiro 20 m. WC	M3	8,00
	Suministro e instalación de :		
	Ciclopeo 60 % concreto simple 2500 psi + 40 % piedra media zonga, WC	M3	5
	Viga amarre sobrecimiento 25 x 25 concreto 3000 psi. WC	M3	1,00
	Refuerzo	KG	85
	Muro en bloque No. 5 - 0.12 m. para cocina y batería baños, oficina, y punto de caja atención cafetin.	M2	140
	Dintel varilla, incluye refuerzo.	ML	10,00
	Mesón en concreto 2500 psi x 0.60 x 0,07 m., incluye refuerzo.	M2	3
	Entrepaño en concreto 2500 psi x 0.60 x 0,07 m., incluye refuerzo. Cocina.	M2	3
	Poyo piso de 0.05 x 0.70 m. en concreto simple 2500 psi. Cocina.	M2	3
	Pañete liso sobre muro. 1:4	M2	320
	Pañete impermeabilizado 1:3 integral con Sika 1 sobre muro lindero entre WC y sala de juegos.	M2	40,00
	Filo y dilatación en pañete	ML	120
	Filo y dilatación en estuco	ML	120
	Estuco liso sobre muro.	M2	320
	Estuco liso plástico (tipo Pintuco para exteriores, Sika o mejor) sobre muro. Para muros baños.	M2	40,00
	<b>PINTURA</b>		
	Pintura tipo 1 plástica ref. Coraza, 3 capas, incluye guardaescoba, resanes en pañete y estuco, descontando vanos de puertas y ventanas.	M2	530
	Pintura tipo 1 plástica ref. Coraza, 2 capas, bajo placa, incluye resanes en pañete y estuco.	M2	480
	Pintura ventana, cara interior.	M2	95
	Pintura puerta sencilla 0.60 - 1.20 m, ambas caras .	UN	10
	Pintura puerta doble 1.30 - 1.50 m, ambas caras .	UN	1
	<b>INSTALACIONES GAS</b>		
	Diseño Sistema de gas propano, incluye suministro de planos.	UN	1
	Suministro e instalación de :		
	Tubería de cobre de 3/4" tipo L sobrepuesta.	ML	22
	Válvulas de cierre (1/2", 3/4), según diseño.	UN	2

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 12 -

Rejilla 20 x 20 cm ventilación, Incluye apertura de huecos, resane.	UN	4
Reguladores de presión	UN	1
Cilindro gas 100 lbs.	UN	1
Mangueras conectoras flexometálicas	ML	3
Caseta para gas de 1,00 x 0,80 x 2.00 mts de altura, adosada a la construcción, placa contrapiso 0,10 m x 3000 psi, comprende excavación, recebo, cubierta en placa de concreto 3000 psi reforzada de 0,05 m, cerramiento en muro de 0.12 m en bloque No. 5, pañetado, pintado, puerta en reja metálica de 1 x 1,50 m. y chapa.	M2	0,80
<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		
Diseño Sistema eléctrico, incluye suministro de planos.	UN	1
Retiro de alambrado para tomacorriente existente: Incluye retiro de aparato.	UN	50
Retiro de salida para iluminación existente: Incluye retiro de coraza, retiro de luminaria, e interruptor.	UN	35
Retiro de tablero y caja eléctricas, y resane en bloque y pañete.	UN	4
Suministro e instalación de :		
Tuberia EMT de 2" de diámetro. Acometida general desde subestación eléctrica, por entre el zarzo. Incluye elementos de fijación.	ML	100
Tuberia PVC de 2" de diámetro. Acometida general hasta tablero principal, incrustada muro fachada, incluye resane.	ML	30
Acometida General en 5 cable No. 4, AWG/THWN. siete hilos A tablero principal.	ML	100
Acometida parcial en 5 cable No. 8, AWG/THWN. siete hilos. A T1-T2	ML	30
Canaleta metálica 10 x 4 cm, doble compartimento, para cableado, tapa ajustable, color crema, desde tablero depósito. Incluye pasos muro. Para acometida parcial a T2	ML	30,00
Tablero trifásico de 12 puestos, de sobreponer, tipo Luminex o similar, con puerta,	UN	3
Tablero trifásico de 18 puestos, de sobreponer, tipo Luminex o similar, con puerta,	UN	1
Caja antifraude, incluye Contador trifásico, protección 3 x 100 A, pin de corte	UN	1
Puesta a tierra inferior a cinco (5) ohmios. Incluye el valor de la medición.	UN	1
Automático termomagnetico de 15 - 20 A.	UN	30
Automático termomagnetico tripolar 3 x 30 A. cocina.	UN	4
Automático termomagnetico tripolar 3 x 40 A.	UN	2

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 13 -

	Automático termomagnético tripolar 3 x 60 A. Control general.	UN	2
	Salida para toma doble normal, con polo a tierra, fase, neutro, en cable 7 hilos, tubería PVC de 1/2" incrustada, resane, completa.	UN	20
	Salida para toma doble normal, con polo a tierra, fase, neutro, en cable 7 hilos, tubería PVC de 1/2" incrustada, resane. No incluye la toma GFCI. Sección cocina.	UN	20
	Salida para toma trifásica, con polo a tierra, fase, neutro, en cable 7 hilos, tubería PVC de 1/2" incrustada, resane.	UN	4
	Salida iluminación 120 v. Desde tablero, en cable 7 hilos, tubería PVC de 1/2-3/4" incrustada, resane. Incluye un interruptor doble.	UN	60
	Salida televisión, tubería PVC de 1/2" incrustada, resane.	UN	2
	Lámpara fluorescente <b>hérmetica mueble polietileno</b> , 2 x 32 w - 120 cm aprox, 2 tubos T8, sobreponer, balastro electrónico. Garantía balastro 4 años. COCINA	UN	20
	Lámpara fluorescente 2 x 32 w - 120 cm aprox, 2 tubos T8, sobreponer, balastro electrónico, <b>con rejilla de protección</b> . Garantía balastro 4 años. Para COMEDORES.	UN	27
	Lámpara fluorescente normal (Slime Line), tipo comercial, mueble de madera, 2 x 17 w - 248 cm aprox, sobreponer, con lámina acrílica.	UN	13
	Caja 15 x 15 cm de paso, Luminex.	UN	5
	Tomas GFCI 20 A/125 VAC 60 HZ (ref PRMGFCI20BL Schneider o mejor, que cumpla con UL 943 - UL 948. Color claro. COCINA.	UN	15
	Construcción e instalación de Ducto de 0.20 x 0.20 m, en acero inoxidable.C.20, incluye accesorios.	ML	22
	Construcción e instalación de Campana extractora a la pared, de 1,60 x 1,20 x 0,60 m. de alto, en acero inoxidable C. 20, acabado antiácido y magnéticos a un agua a la pared, con sus respectivos soportes de anclaje internos a la pared, filtros tipo rejilla en línea americana en acero inoxidable, con cajas recolectoras de grasa, totalmente estructurada con sus respectivos separadores donde lo requiera, con lámparas marinas y en la parte superior salida para ducto.	ML	1,60

	Suministro , instalación, y puesta en funcionamiento de extractor centrifugo tipo hongo, de 2,4 HP 220/3/60/ C, 1800 rpm, con rotor de aleta plana inclinada hacia atrás, balanceado estática y dinámicamente, con estructura en ángulo de 1"1/2, de acuerdo a las normas de la AMCA, carcaza o caracol construido en lámina de HR. C.14 Disco y rotor de 23"5/8 en 3/16 carcaza provista de puertas de inspección, incluye switch guardamotor, trampa de grasas. 3400 CFM , Area de la campana 3 m2.	UN	1
	Suministro, instalación, y puesta en funcionamiento de extractor de aire, monofásico marca Siemens 110 V., ref. 2CC2 404-5YA3- diámetro 400 mm, 3.2 A. Baños.	UN	1
	Suministro, instalación, y puesta en funcionamiento Guardamotor 3 VU1 300, 2.8 - 4.0 A. Incluye caja de control y automático.	UN	1
	<b>SISTEMA HIDRONEUMATICO</b>		
	Diseño de Sistema hidroflo y tanque subterráneo en concreto reforzado. Incluye memorias de cálculo, planos. De acuerdo con el diseño es la capacidad del equipo hidroneumático.	UN	1
	Tanque enterrado 5 x 4 x 2,50 m.		
	Localización y replanteo	M2	20,00
	Excavación mecánica, sin retiro.	M3	57
	Suministro e instalación de :		
	Recebo común compactado	M3	7,73
	Concreto pobre 2000 psi de 0,05 m de espesor.	M3	1,29
	Concreto 3000 psi impermeabilizado, para placas base y cubierta, muros, Tanque subterráneo.	M3	15,00
	Refuerzo	KG	1.245
	Cinta PVC V-15	ML	17
	Enchape piso y muros en porcelana blanca.	M2	60
	Muro en tolete común - 0.12 m. para caja de válvulas,caja de succión.	M2	12
	Alistado de piso 0.04 m. 1:5	M2	14
	Pañete liso exterior muro.	M2	30
	Pasamuro 4" PVC x 0,60 m rebose + desague	UN	2
	Pasamuro 2" PVC x 0,60 m. suministro.	UN	1
	Flotador de mercurio de 3"	UN	2
	Codo campana 4" x 90 PVC	UN	5
	Tee PVC de 4" x 4" sanitaria	UN	1
	Tee PVC de 2" x 2"	UN	1
	Válvula registro globo bronce de 2"	UN	1
	Válvula cheque cortina bronce de 2"	UN	1
	Válvula cheque cortina bronce de 1"	UN	1
	Válvula registro globo bronce de 1" impulsión.	UN	2

	Tuberia PVC de 4" sanitaria (rebose + desague)	ML	4
	Tuberia PVC de 2" RDE 21 suministro.	ML	6
	Tuberia PVC de 1" RDE 21 acometida o impulsión	ML	23
,	Desmonte, y reinstalación de contador de agua.	UN	1
	Caseta para cuarto de máquinas de 2 x 2 x 2,40 mts de altura, piso en concreto, comprende, excavación, recebo, cubierta en placa de concreto 3000 psi reforzada, cerramiento en muro de 0.12 m en bloque No. 5, cuatro paredes, pañetado, pintado, puerta metálica de 1 x 2,20 m., ventana de 0,40 x 1,50 m, tipo rejilla para ventilación, una salida iluminación, dos salidas para toma trifásica.	M2	4
	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento del Sistema hidroneumático, que incluye dos (2) tanques de presión hidroflo tipo hidroacumulador, marca IHM, modelo L-300 lts, bomba trifásica 3 HP, Barnes, válvula de pie 1" 1/2, cheque 3", registro 3", arrancador termomagnético Siemens, con bobina de 110 V., protección contrasobrecarga y caída de fase, incluye indicador, guardamotor, presostato, caja de interruptores, manómetro, interruptor de presión graduable, interruptor de flotador, tablero de control para las dos electrobombas, tubería PVC conduit, cable eléctrico No 12.	UN	1
	Cargue y retiro de material sobrante fuera de la UPTC.	M3	57

Igualmente se hace la aclaración que las actividades de pintura cuya unidad se encuentra referenciada como GL (galón), gl (galón) CÑTE (cuñete) y cuñ (Cuñete) deben cotizarse teniendo en cuenta la cantidad de metros cuadrados o lineales de acuerdo con la descripción de cada uno de los ítems.

Nota: Las propuestas que no cumplan con todas las especificaciones técnicas mínimas no se tendrán en cuenta en el proceso de calificación.

Los valores deberán expresarse en pesos colombianos, a precios fijos inmodificables. Por lo tanto, el Contratista no podrá alegar durante la ejecución del contrato desequilibrios económicos y solicitar incrementos de precios por factores que pudieron ser previsibles de acuerdo con el comportamiento en el mercado del producto.

### MODIFICAR EL ANEXO 2. TECNICO

### FORMATO DE CANTIDADES Y PRECIOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	ACTIVIDADES -SOTANO-PSICOLOGIA Y ENFERMERIA				

**ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009**

" 16 -

1,1	Demolicion de muros Drywall psicologia y enfermeria incluye retiro de escombros	m2	20,82		
1,2	Desmorte divisiones paño 1/2 altura-vidrio lam. cold rolled en enfermeria	m2	46,57		
1,3	tratamiento humedad resane estuco plastico salon de estimulacion y enfermeria	m2	49,20		
1,4	Demolicion meson granito - salon audiovisuales-ret escomb	m2	8,58		
1,5	Cuarto psicoprofilapatico humedad-resane impermeabilizar y demas resanes del piso	m2	156,30		
1,6	Suministro inst lavamanos acuacer blanco con griferia	un	1,00		
1,7	Levantar tapete cuarto psicoprofilapatico	m2	12,00		
1,8	Desmorte de lamparas y arreglo el drywall cieloraso	un	12,00		
1,9	Desmontar ventanas 0,55x1,00	un	2,00		
2,0	Pintura epoxica muros interiores -sotano muros totales sector de psicologia y enfermeria del ala de audiencias en 1360 MT2 apx	cuñ	6,80		
2,1	Divisiones muros en superboard piso techo incluy ventanas y puerta por modulo según diseño h= 2,75	ml	15,00		
2,2	Mantenimiento ventanas existentes divisiones-y muros internos incluye limpieza de vidrios existentes	m2	10,00		
2,3	Pintura esmalte blanco puertas internas 0,90x2	un	20,00		
2,4	Pintura epoxica cielo rasos en blanco	m2	215,20		
2,5	Pintura esmalte divisiones baños metalicos 600 m2	m2	110,00		
<b>2</b>	<b>ACTIVIDADES -PRIMER PISO FACULTAD DE DERECHO - SECTOR ALA SALA DE AUDIENCIAS</b>				
1	Localizacion y replanteo areas internas cubiculos profesores. Y espacio de encuentro de estudiantes, cafeteria, fotocopias, baños,	m2	93,20		
2	Estuco y pintura vinilo blanco tres manos icly filos y dilataciones incy andamios y herram menor para cubiculos profesores ala de la Sala de audiencias	m2	145,60		
3	Suministro e inst puertas nuevas 2,30x1 economica pizano en madera dimensiones iguales a las existentes color blanco con pomas MADERA	un	2,00		
4	Demolicion y retiro de pisos en madera incluye retiro de escombros	m2	93,72		
5	Alistado base piso e= 0,04 1:5	m2	93,72		
6	Suministro e inst. pisos tablon verde claro 33x33 area de cubiculos para profesores.	m2	93,72		
7	Guardaescoba tipo tablon 0,10 color verde claro- igual al piso existente nuevo colocado.	ml	40,00		
8	Division media altura 1,65 estructura en aluminio 50% y 50% vidrio, panel en baldosa de tela vinilica.incluye zocalo doble compartimiento, para cableado, con tapa ajustable. Cubicculos para profesores (12)	ml	42,60		
9	Suministro e inst de vidrios faltantes 4mm - ala cubiculos para profesores	m2	8,30		
10	Suministro e inst ventana en lamina calibre 18 inc. Anticorr. Según ventanas existentes suministrado por interventor	m2	6,00		
11	INS ELECTRICAS -HIDRAULICAS-SNITARIAS sector ALA DE LA SALA DE AUDIENCIAS				
12	Es necesario realizar los diseños de acuerdo con el estudio de las acometidas que aun faltan por cambiar o actualizar y asi obtener un solo cuadro de cargas del edificio.incluy accesorios- al igual de las inst Hidraulicas y sanitarias.	glb	1,00		



ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 17 -

<b>3</b>	<b>ACTIVIDADES: PINTURA GENERAL EXTERIOR DEL EDIFICIO AHSR</b>				
	Pintura epoxica muros interiores -sotano muros totales sector de psicologia y enfermeria del ala de audiencias en 1360 MT2 apx	cuñ	6,80		
	<b>ACTIVIDADES: PINTURA GENERAL EXTERIOR DEL EDIFICIO AHSR</b>				
	Pintura vinilo exterior tipo koraza blanco dos (2) manos, incluye sotano-primer piso y segundo piso total, con alfajias y remates generales.incluy andamios y herramienta menor FACHADAS. 6726,25 M2 apx INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES EQUIPOS	CÑTE	35,00		
	Esmalte blanco para puertas y ventanas exteriores FACHADAS de los tres pisos incluye lijado terminados totales incluy herramienta menor 875,65 ml apx INCLUYE MANO DE OBRA MATERIALES Y EQUIPOS	GL	18,00		
	Pintura esmalte blanco para las bajantes pvc 210 ml desarrollo: e:0,20 incluye lijado, terminados totales vr andamios- herramienta menor.INCLUYE MANO DE OBRA MATERIALES Y EQUIPOS	CÑTE	1,00		
<b>4</b>	Pintura esmalte blanco para las canaleta 460,20 ml desarrollo: e:0,50 incluye lijado, terminados totales vr andamios- herramienta menor.INCLUYE MANO DE OBRA MATERIALES Y EQUIPO	gl	3,00		
	<b>DEMOLICIONES DE:</b>				
	A) Muro 0.15 m. interior., incluye acarreos.	M2	60,00		
	B) Demolición muro 0.30 m., incluye acarreos. (Soporte tanques elevados).	M2	52,00		
	C) Gradas concreto. Hall principal de acceso.	GL	1,00		
	D) Mesón de ancho 0.60 m. en concreto reforzado , incluye el entrepaño y los muros de apoyo. Incluye también la placa de apoyo del calentador.	M2	6,00		
	E) Poyo de ancho 0.70 x 0.05 m en concreto. Cocina.	ML	8,00		
	F) Baldosin piso, cocina + auxiliar+depositos.	M2	55,00		
	G) Enchape muro cocina, incluye el alistado, acarreos.	M2	80,00		
	H) Enchape muro baños, incluye demolición alistado, acarreos.	M2	30,00		
	I) Enchape MESONES, incluye demolición alistado, acarreos.	M2	20,00		
	J) Placa contrapiso baños, incluye acarreos.	M2	90,00		
	Corte con máquina de placa de mesón de 0,10 m de espesor, en concreto reforzado, incluye los entrepaños.	ML	2,00		
	<b>DESMONTE DE:</b>				
	Tanque asbesto cemento para reserva agua, incluye desmonte tuberia hidráulica.	UN	2		
	Ventana, incluye acarreos.	M2	13		

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 18 -

	Puerta sencilla de ancho desde 0.60 hasta 1.20 m., incluye marco. Incluye acarreo.	UN	6		
	Puerta doble de ancho desde 1.30 hasta 2.50 m., incluye marco. Incluye acarreo.	UN	2		
	Desmonte y re-instalación puerta doble de acceso principal, incluye marco y añadir montante.	UN	1		
	Desmonte aparatos sanitarios (lavamanos, orinales, sanitario, calentador, ducha)	UN	6		
	Desmonte punto sanitario, incluye resanes. Baños y cocina.	UN	8		
	Desmonte punto hidráulico, incluye retiro de registro de agua de la cocina, incluye resanes. Baños y cocina.	UN	8		
	Sello, taponamiento, o cierre punto sanitario. Comedor.	UN	5		
	Sello, taponamiento, o cierre punto hidráulico. Comedor.	UN	5		
	<b>CARPINTERIA</b>				
	Suministro e instalación de :				
	Lámina galvanizada c.18 doblada, anticorrosivo, pintura, de las siguientes medidas para:				
	Puerta normal 0,70 x 2 m , incluye marco.	M2	2,80		
	Puerta normal 0,75 x 2 m , incluye marco.	M2	1,50		
	Puerta normal 0,80 x 2 m , incluye marco.	M2	4,80		
	Puerta normal 1,10 x 2 m , incluye marco. Baño discapacitado.	M2	2,20		
	Puerta hermetica <b>acceso interno cocina</b> , hoja espesor doble con pestaña en todo su perímetro para instalación de empaques e imanes. Incluye marco.	M2	1,60		
	Puerta hermetica <b>acceso exterior cocina</b> , hoja espesor doble con pestaña en todo su perímetro para instalación de empaques e imanes. Incluye marco.	M2	2,00		
	Reinstalación puerta 0,90 X 2,00 m. acceso interno oficina.	UN	3		
	Ventana fachada 0,70 x 0,5 m, incluye basculantes. Sector ducha.	M2	2,00		
	Ventana interior 1 x 1,5 m, incluye dos basculantes inferiores, para sector cocina.	M2	3,00		
	División de baño, panel doble de 0.04 m. de espesor. Aprox., incluye puertas, washprimer, anticorrosivo, pintura electrostática.	M2	22,00		

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 19 -

	Suministro e instalación de :				
	División para ducha en acrílico y aluminio, puerta corrediza.	M2	3,00		
	Reja de seguridad en varilla cuadrada de 1/2 " o 9.5 mm., anticorrosivo, pintura.	M2	5		
	Ventana tipo guillotina 1,80 x 2 m, en PVC o polivinilo, ref 2000, incluye vidrio de 4 mm, para atención público, sector cocina.	M2	4,00		
	Ventana tipo guillotina 1,60 x 2 m, en PVC o polivinilo, ref 2000, incluye vidrio de 4 mm, para atención público, sector cocina.	M2	4,00		
	<b>ALUMINIO</b>				
	Suministro e instalación de :				
	Ventana en aluminio proyectante, parte tipo corredera de 1,00 m de altura m, para atención público, sector mostrador CAFETERIA.	M2	15,00		
	Puerta 0,80 x 2 m , incluye marco, manija, cerradura, vidrio común 5 mm	M2	1,60		
	Baranda en tubo redondo de 2", intermedios en 1". Sector entrega y recibo de bandejas.	M2	4,00		
	<b>VIDRIOS Y CERRADURAS</b>				
	Suministro e instalación de :				
	Vidrio común transparente de 4 mm.	M2	6		
	Cerradura entrada doble cilindro.	UN	6		
	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>				
	Red suministro PVC de 3/4", accesorios, resane.	ML	30		
	<b>BATERIA DE BAÑOS</b>				
	Excavación manual cualquier material, retiro 20 m.	M3	15,00		
	Suministro e instalación de :				
	Salida hidráulica PVC de 1/2"	UN	18		
	Salida hidráulica PVC de 3/4"	UN	1		
	Salida sanitaria PVC de 3-4" sanit + lav + ducha + poceta	UN	17		
	Salida sanitaria PVC de 2" sifón piso + orinales.	UN	8		
	Registro de 1/2", con caja y tapa.	UN	11		
	Registro de 3/4" general bateria de baños, con caja y tapa.	UN	2		
	Registro de 1 " general acometida, con caja y tapa.	UN	1		
	Caja de inspección sanitaria 0,60 x 0,60 x 0,60 m. completa. Baños.	UN	3		
	Caja de inspección sanitaria 0,80 x 0,80 x 0,80 m. completa. Baños.	UN	3		
	Caja de inspección sanitaria 1 x 1 x 1 m. completa. Incluye demolición C.I. existente.	UN	1		

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 20 -

Tuberia PVC sanitaria de 2", incluye relleno.	ML	12		
Tuberia PVC sanitaria de 3", incluye relleno.	ML	22		
Tuberia PVC sanitaria de 4", incluye relleno.	ML	25		
Tuberia PVC sanitaria de 6", incluye relleno.	ML	28		
Rejilla de piso 4 x 3" con sosco, aluminio. Poceta.	UN	2		
Rejilla de piso 3 x 2" con sosco, aluminio.	UN	8		
Sum. E Inst. de lavamanos de sobreponer Acuacer color c/griferia.	UN	5		
Sum. E Inst. de lavamanos de colgar Acuacer color c/griferia.	UN	3		
Sum. E Inst. de sanitario Acuacer color blanco c/ griferia, acople múltiple de polietileno.	UN	6		
Instalación de sanitario existente, incluye griferia, acople múltiple de polietileno.	UN	1		
Sum. E Inst. de orinal mediano, color blanco c/griferia cromada.	UN	2		
Construcción poceta de 0,91 x 0,50 x 0,20 m para lavado, en ladrillo tolete. Acabado en enchape baldosa blanca. Remate bocel aluminio.	UN	1		
Llave terminal cromada de 1/2", con rosca.	UN	1		
Bordillo ducha enchapado.	ML	1,40		
Remate bocel aluminio.	ML	2,80		
Sum. E Inst. de ducha sencilla.	UN	1		
Sum. E Inst. de papelera, color blanco.	UN	7		
Sum. E Inst. de jabonera, color.	UN	8		
Sum. E Inst. de gancho sencillo, color blanco.	UN	7		
<b>COCINA</b>				
Corte a máquina en placa de contrapiso, retiro 20 m. Espesor de 0,05 á 0,10 m. para regatas de tuberia.	ML	90		
Corte a máquina en placa de contrapiso, retiro 20 m. Espesor de 0,05 á 0,10 m. para cajas de inspección.	ML	12		
Excavación manual cualquier material, retiro 20 m.	M3	15		
Suministro e instalación de :				
Tuberia PVC de 1" RDE 21. suministro. Incluye regata y resane.	ML	18		
Red suministro PVC de 3/4" RDE 21, accesorios, resane.	ML	20		
Salida hidráulica PVC de 1/2"	UN	5		
Salida sanitaria PVC de 3-4" pocetas + lavaplatos.	UN	5		
Salida sanitaria PVC de 3" sifón piso.	UN	3		
Registro de 1/2", con caja y tapa.	UN	4		
Registro de 1 " general acometida, con caja y tapa.	UN	1		
Instalación Caja trampa de grasas existente.	UN	1		
Caja de inspección sanitaria 0,60 x 0,60 x 0,60 m. completa.	UN	3		

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 21 -

Caja de inspección sanitaria 1,00 x 1,00 x 1,00 m. completa.	UN	1		
Tubería PVC sanitaria de 3", incluye relleno.	ML	9		
Tubería PVC sanitaria de 4", incluye relleno.	ML	5		
Tubería PVC sanitaria de 6", incluye relleno. Conexión a trampa de grasas.	ML	12		
Tubería PVC sanitaria de 6", incluye relleno. Conexión pozo inspección.	ML	12		
Construcción poceta de 1,18 x 0,70 x 0,20 m para lavado, en ladrillo tolete. Acabado en enchape baldosa blanca, remate bocel aluminio. <b>Preparación.</b>	UN	1		
Construcción poceta de 1,00 x 2,00 x 0,20 m para lavado ollas, en ladrillo tolete. Acabado en enchape baldosa blanca, remate bocel aluminio. <b>Lavado.</b>	UN	1		
Sum. E Inst. de lavaplatos en acero inoxidable 0,40 x 0,50 m, con grifería una llave cuello de ganso. COCINA.	UN	2		
Mueble alto en madera, acabado formica.	ML	1,90		
Rejilla de piso 4 x 3", aluminio.	UN	3		
Rejilla de piso 5 x 4", aluminio. Poceta de piso.	UN	2		
Llave terminal cromada de 1/2", con rosca.	UN	2		
Llave terminal cromada de 1/2" para lavadora.	UN	1		
<b>PISOS</b>				
Suministro e instalación de :				
Recebo común compactado	M3	20,00		
Polisec	M2	92		
Placa contrapiso en concreto E=0.08 x 2500 psi , baños.	M2	90		
Alistado y nivelación de piso 0.04 m. 1:5	M2	90		
Enchape piso Duro piso, baños.	M2	42		
Baldosa antideslizante, Para cocina + auxiliar + depositos. Color claro.	M2	50		
Guardaescoba en media caña 0,10 x 0,10 m en granito pulido.	ML	80		
Banda antideslizante metálica, no adhesiva. Ancho 4 cm. Fundida en el piso con agregado de carborandum. Para piso rampa.	ML	30		
<b>ENCHAPES</b>				
Suministro e instalación de :				
Enchape muro en porcelana blanca, incluye remate en Matex. WC	M2	120		
Enchape muro en porcelana blanca, para cocina + auxiliar + depósitos. Incluye accesorios: esquineros, boceles, matex, media caña esquinas.	M2	180		
Enchape mesón en porcelana blanca, incluye pirlan de aluminio, para remate.	M2	30		
<b>MAMPOSTERIA, PAÑETE Y ESTUCO</b>				
Excavación manual zanja, retiro 20 m. WC	M3	8,00		

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 22 -

	Suministro e instalación de :				
	Ciclopeo 60 % concreto simple 2500 psi + 40 % piedra media zonga, WC	M3	5		
	Viga amarre sobrecimiento 25 x 25 concreto 3000 psi. WC	M3	1,00		
	Refuerzo	KG	85		
	Muro en bloque No. 5 - 0.12 m. para cocina y batería baños, oficina, y punto de caja atención cafetin.	M2	140		
	Dintel varilla, incluye refuerzo.	ML	10,00		
	Mesón en concreto 2500 psi x 0.60 x 0,07 m., incluye refuerzo.	M2	3		
	Entrepaño en concreto 2500 psi x 0.60 x 0,07 m., incluye refuerzo. Cocina.	M2	3		
	Poyo piso de 0.05 x 0.70 m. en concreto simple 2500 psi. Cocina.	M2	3		
	Pañete liso sobre muro.1:4	M2	320		
	Pañete impermeabilizado 1:3 integral con Sika 1 sobre muro lindero entre WC y sala de juegos.	M2	40,00		
	Filo y dilatación en pañete	ML	120		
	Filo y dilatación en estuco	ML	120		
	Estuco liso sobre muro.	M2	320		
	Estuco liso plástico (tipo Pintuco para exteriores, Sika o mejor) sobre muro. Para muros baños.	M2	40,00		
	<b>PINTURA</b>				
	Pintura tipo 1 plástica ref. Coraza, 3 capas, incluye guardaescoba, resanes en pañete y estuco, descontando vanos de puertas y ventanas.	M2	530		
	Pintura tipo 1 plástica ref. Coraza, 2 capas, bajo placa, incluye resanes en pañete y estuco.	M2	480		
	Pintura ventana, cara interior.	M2	95		
	Pintura puerta sencilla 0.60 - 1.20 m, ambas caras .	UN	10		
	Pintura puerta doble 1.30 - 1.50 m, ambas caras .	UN	1		
	<b>INSTALACIONES GAS</b>				
	Diseño Sistema de gas propano, incluye suministro de planos.	UN	1		
	Suministro e instalación de :				
	Tubería de cobre de 3/4" tipo L sobrepuesta.	ML	22		
	Válvulas de cierre (1/2", 3/ 4), según diseño.	UN	2		
	Rejilla 20 x 20 cm ventilación, Incluye apertura de huecos, resane.	UN	4		
	Reguladores de presión	UN	1		
	Cilindro gas 100 lbs.	UN	1		
	Mangueras conectoras flexometálicas	ML	3		

	Caseta para gas de 1,00 x 0,80 x 2.00 mts de altura, adosada a la construcción, placa contrapiso 0,10 m x 3000 psi, comprende excavación, recebo, cubierta en placa de concreto 3000 psi reforzada de 0,05 m, cerramiento en muro de 0.12 m en bloque No. 5, pañetado, pintado, puerta en reja metálica de 1 x 1,50 m. y chapa.	M2	0,80		
	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				
	Diseño Sistema eléctrico, incluye suministro de planos.	UN	1		
	Retiro de alambrado para tomacorriente existente: Incluye retiro de aparato.	UN	50		
	Retiro de salida para iluminación existente: Incluye retiro de coraza, retiro de luminaria, e interruptor.	UN	35		
	Retiro de tablero y caja eléctricas, y resane en bloque y pañete.	UN	4		
	Suministro e instalación de :				
	Tubería EMT de 2" de diámetro. Acometida general desde subestación eléctrica, por entre el zarzo. Incluye elementos de fijación.	ML	100		
	Tubería PVC de 2" de diámetro. Acometida general hasta tablero principal, incrustada muro fachada, incluye resane.	ML	30		
	Acometida General en 5 cable No. 4, AWG/THWN. siete hilos A tablero principal.	ML	100		
	Acometida parcial en 5 cable No. 8, AWG/THWN. siete hilos. A T1-T2	ML	30		
	Canaleta metálica 10 x 4 cm, doble compartimento, para cableado, tapa ajustable, color crema, desde tablero depósito. Incluye pasos muro. Para acometida parcial a T2	ML	30,00		
	Tablero trifásico de 12 puestos, de sobreponer, tipo Luminex o similar, con puerta,	UN	3		
	Tablero trifásico de 18 puestos, de sobreponer, tipo Luminex o similar, con puerta,	UN	1		
	Caja antifraude, incluye Contador trifásico, protección 3 x 100 A, pin de corte	UN	1		
	Puesta a tierra inferior a cinco (5) ohmios. Incluye el valor de la medición.	UN	1		
	Automático termomagnético de 15 - 20 A.	UN	30		
	Automático termomagnético tripolar 3 x 30 A. cocina.	UN	4		
	Automático termomagnético tripolar 3 x 40 A.	UN	2		
	Automático termomagnético tripolar 3 x 60 A. Control general.	UN	2		
	Salida para toma doble normal, con polo a tierra, fase, neutro, en cable 7 hilos, tubería PVC de 1/2" incrustada, resane, completa.	UN	20		

ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 24 -

Salida para toma doble normal, con polo a tierra, fase, neutro, en cable 7 hilos, tubería PVC de 1/2" incrustada, resane. No incluye la toma GFCI. Sección cocina.	UN	20		
Salida para toma trifásica, con polo a tierra, fase, neutro, en cable 7 hilos, tubería PVC de 1/2" incrustada, resane.	UN	4		
Salida iluminación 120 v. Desde tablero, en cable 7 hilos, tubería PVC de 1/2-3/4" incrustada, resane. Incluye un interruptor doble.	UN	60		
Salida televisión, tubería PVC de 1/2" incrustada, resane.	UN	2		
Lámpara fluorescente <b>hermética mueble polietileno</b> , 2 x 32 w - 120 cm aprox, 2 tubos T8, sobreponer, balastro electrónico. Garantía balastro 4 años. COCINA	UN	20		
Lámpara fluorescente 2 x 32 w - 120 cm aprox, 2 tubos T8, sobreponer, balastro electrónico, <b>con rejilla de protección</b> . Garantía balastro 4 años. Para COMEDORES.	UN	27		
Lámpara fluorescente normal (Slime Line), tipo comercial, mueble de madera, 2 x 17 w - 248 cm aprox, sobreponer, con lámina acrílica.	UN	13		
Caja 15 x 15 cm de paso, Luminex.	UN	5		
Tomas GFCI 20 A/125 VAC 60 HZ (ref PRMGFCI20BL Schneider o mejor, que cumpla con UL 943 - UL 948. Color claro. COCINA.	UN	15		
Construcción e instalación de Ducto de 0.20 x 0.20 m, en acero inoxidable.C.20, incluye accesorios.	ML	22		
Construcción e instalación de Campana extractora a la pared, de 1,60 x 1,20 x 0,60 m. de alto, en acero inoxidable C. 20, acabado antiácido y magnéticos a un agua a la pared, con sus respectivos soportes de anclaje internos a la pared, filtros tipo rejilla en línea americana en acero inoxidable, con cajas recolectoras de grasa, totalmente estructurada con sus respectivos separadores donde lo requiera, con lámparas marinas y en la parte superior salida para ducto.	ML	1,60		
Suministro , instalación, y puesta en funcionamiento de extractor centrifugo tipo hongo, de 2,4 HP 220/3/60/ C, 1800 rpm, con rotor de aleta plana inclinada hacia atrás, balanceado estática y dinámicamente, con estructura en ángulo de 1"1/2, de acuerdo a las normas de la AMCA, carcasa o caracol construido en lámina de HR. C.14 Disco y rotor de 23"5/8 en 3/16 carcasa provista de puertas de inspección, incluye switch guardamotor, trampa de grasas. 3400 CFM , Area de la campana 3 m2.	UN	1		



ADENDA 01 LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009

" 25 -

	Suministro, instalación, y puesta en funcionamiento de extractor de aire, monofásico marca Siemens 110 V., ref. 2CC2 404-5YA3- diámetro 400 mm, 3.2 A. Baños.	UN	1		
	Suministro, instalación, y puesta en funcionamiento Guardamotor 3 VU1 300, 2.8 - 4.0 A. Incluye caja de control y automático.	UN	1		
	<b>SISTEMA HIDRONEUMÁTICO</b>				
	Diseño de Sistema hidroflo y tanque subterráneo en concreto reforzado. Incluye memorias de cálculo, planos. De acuerdo con el diseño es la capacidad del equipo hidroneumático.	UN	1		
	Tanque enterrado 5 x 4 x 2,50 m.				
	Localización y replanteo	M2	20,00		
	Excavación mecánica, sin retiro.	M3	57		
	Suministro e instalación de :				
	Recebo común compactado	M3	7,73		
	Concreto pobre 2000 psi de 0,05 m de espesor.	M3	1,29		
	Concreto 3000 psi impermeabilizado, para placas base y cubierta, muros, Tanque subterráneo.	M3	15,00		
	Refuerzo	KG	1.245		
	Cinta PVC V-15	ML	17		
	Enchape piso y muros en porcelana blanca.	M2	60		
	Muro en tolete común - 0.12 m. para caja de válvulas, caja de succión.	M2	12		
	Alistado de piso 0.04 m. 1:5	M2	14		
	Pañete liso exterior muro.	M2	30		
	Pasamuro 4" PVC x 0,60 m rebose + desague	UN	2		
	Pasamuro 2" PVC x 0,60 m. suministro.	UN	1		
	Flotador de mercurio de 3"	UN	2		
	Codo campana 4" x 90 PVC	UN	5		
	Tee PVC de 4" x 4" sanitaria	UN	1		
	Tee PVC de 2" x 2"	UN	1		
	Válvula registro globo bronce de 2"	UN	1		
	Válvula cheque cortina bronce de 2"	UN	1		
	Válvula cheque cortina bronce de 1"	UN	1		
	Válvula registro globo bronce de 1" impulsión.	UN	2		
	Tubería PVC de 4" sanitaria (rebose + desague)	ML	4		
	Tubería PVC de 2" RDE 21 suministro.	ML	6		
	Tubería PVC de 1" RDE 21 acometida o impulsión	ML	23		
	Desmonte, y reinstalación de contador de agua.	UN	1		

	Caseta para cuarto de máquinas de 2 x 2 x 2,40 mts de altura, piso en concreto, comprende, excavación, recebo, cubierta en placa de concreto 3000 psi reforzada, cerramiento en muro de 0.12 m en bloque No. 5, cuatro paredes, pañetado, pintado, puerta metálica de 1 x 2,20 m., ventana de 0,40 x 1,50 m, tipo rejilla para ventilación, una salida iluminación, dos salidas para toma trifásica.	M2	4		
	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento del Sistema hidroneumático, que incluye dos (2) tanques de presión hidroflo tipo hidroacumulador, marca IHM, modelo L-300 lts, bomba trifásica 3 HP, Barnes, válvula de pie 1" 1/2, cheque 3", registro 3", arrancador termomagnético Siemens, con bobina de 110 V., protección contrasobrecarga y caída de fase, incluye indicador, guardamotor, presostato, caja de interruptores, manómetro, interruptor de presión graduable, interruptor de flotador, tablero de control para las dos electrobombas, tubería PVC conduit, cable eléctrico No 12.	UN	1		
	Cargue y retiro de material sobrante fuera de la UPTC.	M3	57		
	<b>COSTO DIRECTO</b>				
	<b>ADMINISTRACION (%)</b>				
	<b>IMPREVISTOS (%)</b>				
	<b>UTILIDAD (%)</b>				
	<b>VALOR ANTES DE IVA</b>				
	<b>IVA SOBRE LA U (16%)</b>				
	<b>VALOR TOTAL</b>				

Igualmente se hace la aclaración que las actividades de pintura cuya unidad se encuentra referenciada como GL (galón), gl (galón) CÑTE (cuñete) y cuñ (Cuñete) deben cotizarse teniendo en cuenta la cantidad de metros cuadrados o lineales de acuerdo con la descripción de cada uno de los ítems.

**2. MODIFICAR EL CRONOGRAMA DE LA LICITACIÓN PRIVADA 016 DE 2009, TODA VEZ QUE SE PRESENTA AJUSTES A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, POR TANTO EL CRONOGRAMA QUEDARÁ ASÍ:**

**3. CRONOGRAMA**

Publicación del Pliego Definitivo:	25 de noviembre de 2009. Página web <a href="http://www.uptc.edu.co">www.uptc.edu.co</a>
Visita obligatoria:	27 de noviembre de 2009. 10:15 a.m. en la Decanatura de la Facultad de

	Ciencias de la Salud Antiguo Hospital Sn Rafael Tunja.
Observaciones al Pliego	27 de noviembre de 2009. Hasta las 5:00 p.m. (Dirección Administrativa y Financiera, 3er piso Edificio Administrativo).
Respuestas a las observaciones al pliego	30 de noviembre de 2009. Página web <a href="http://www.uptc.edu.co">www.uptc.edu.co</a>
<b>Entrega de Propuestas y Apertura del sobre 1 (documentación jurídica y financiera)</b>	<b>03 de diciembre de 2009. hasta las 10:30 a.m. (Dirección Administrativa y Financiera, 3er piso Edificio Administrativo DAF).</b>
Evaluación de sobre 1 (documentación jurídica y financiera)	Del 03 de diciembre de 2009 y hasta el 09 de diciembre de 2009.
Publicación de resultados:	09 de diciembre de 2009. Página Web de la UPTC.
Plazo para subsanar documentos	11 de diciembre de 2009. hasta las 12:00 m. (Oficina Dirección Administrativa y Financiera, Edificio Administrativo Piso 3).
Observaciones a los resultados de la calificación sobre 1.	11 de diciembre de 2009. hasta las 12:00 m. (Oficina Dirección Administrativa y Financiera, Edificio Administrativo Piso 3)
Plazo para resolver observaciones a los resultados de la evaluación jurídica y financiera:	14 de diciembre de 2009.
Apertura del sobre 2 componente técnico-económico	15 de diciembre de 2009
Evaluación del sobre 2 componente técnico-económico	15 de diciembre de 2009 y hasta el 17 de diciembre de 2009.
Publicación de Resultados	17 de diciembre de 2009. Página Web de la UPTC.
Observaciones a los resultados de la evaluación sobre 2:	18 de diciembre de 2009. hasta las 5:00 p.m. (Oficina Dirección Administrativa y Financiera, Edificio Administrativo Piso 3)
Plazo para resolver observaciones a los resultados de la evaluación sobre 2:	21 de diciembre de 2009. Página Web de la UPTC.
Recomendación de la Junta de Licitaciones y Contratos	22 de diciembre de 2009.
Adjudicación	24 de diciembre de 2009
Suscripción del Contrato	Cinco (05) días después de adjudicado

Nota: De acuerdo con lo establecido en el numeral 5 artículo 20 del Decreto 2153 de 1992 la hora Oficial que regirá la presente Licitación Privada, será la señalada en el reloj de la Dirección Administrativa, el cual se encuentra ajustado a lo señalado

por la Superintendencia de Industria de Comercio, quien mantiene y coordina la hora legal para Colombia.

Los demás términos y condiciones establecidos en la presente LICITACIÓN PRIVADA No. 016 de 2009, se mantienen como se expidieron originalmente y ESTA ADENDA 01 DE 2009.

**ORIGINAL FIRMADO POR:  
LUZ MARY CARDENAS HERRERA  
PRESIDENTE JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS**

**Ana Yaneth Jiménez Pinzón \Jdazar**