



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

REFERENCIA: CALIFICACIÓN JURÍDICA DE LA CONTRATACION DIRECTA 057 DE 2009: REMODELACION TEATRO GUSTAVO PINZON UPTC SECCIONAL DUITAMA ETAPA: 1

REQUISITOS	CONSORCIO ORTIZ & ROBLES	CONSORCIO GYP INGENIEROS	CONSORCIORS	LUIS ALBERTO HERNANDEZ MOJICA	ORLANDO TORRES SANABRIA	CONSORCIO HEIMEL O 2010	CONSORCIO OBRAS BOYACA	CONSORCIO O LA UNIÓN	LUIS CARLOS CARO NIÑO	CESAR AUGUSTO ACOSTA FONSECA
ORIGINAL ANEXO DE CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA	NO CUMPLE ACLARAR ANEXO 01. NUMERALE S 5 Y 7	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE ACLARAR ANEXO 01. NUMERAL 7	NO CUMPLE ACLARAR ANEXO 01. NUMERAL 7	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
FOTOCOPIA del formulario Registro Único Tributario (RUT), donde se establece el régimen al cual pertenece.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
FOTOCOPIA del Certificado de Antecedentes Judiciales vigente para personas naturales).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (ARMANDO RODRIGUEZ)	NO CUMPLE (FALTA NIDIA CONSTANZ A	CUMPLE	NO CUMPLE (VIGENCIA)

Edificando futuro





CALIFICACIÓN JURÍDICA DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA 057 DE 2009: REMODELACION TEATRO GUSTAVO PINZÓN UPTC SECCIONAL DUITAMA ETAPA: 1

ORIGINAL de la Certificación con la cual acredite el cumplimiento de las obligaciones señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás disposiciones sobre la materia (APORTES PARAFISCALES);	NO CUMPLE (INDICAR QUE HA CUMPLIDO CON DICHAS OBLIGACIONES DURANTE LOS ÚLTIMOS 6 MESES ANTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA)	CUMPLE	NO CUMPLE (GABRIEL SIERRA TORRES NO PRESENTA)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (DIARCO)	CUMPLE	CHAPARRO ACEVEDO)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ORIGINAL de la Póliza de Seriedad de la Oferta a favor de Entidades Estatales, suscrita y firmada por el proponente y con el lleno de los siguientes requisitos: FOTOCOPIA legible de la Cédula de ciudadanía del proponente o representante legal en el caso de personas jurídicas	NO CUMPLE (FALTA FIRMA DEL CONTRATISTA AFIANZADO)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (VERIFICAR % PARTICIPACIÓN CONSORCIO)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (R.L. DIARCO R.L. VIEXCO)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE





Uptc

Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Edificando
futuro

CALIFICACIÓN JURÍDICA DE LA CONTRATACION DIRECTA 057 DE 2009; REMODELACION TEATRO GUSTAVO PINZON UPTC SECCIONAL DUITAMA ETAPA: 1

Fotocopia del Registro Único de proponentes, expedido por la Cámara de Comercio, dentro de los tres (03) meses anteriores a la fecha límite de entrega de cotizaciones y/o propuestas, el proponente deberá estar inscrito en ACTIVIDAD 1 Constructor, ESPECIALIDAD 04, GRUPO 01, 03, 08 CON UNA CAPACIDAD DE CONTRATACION NO INFERIOR A 100 SMMLV.	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA	APORTA		
ORIGINAL de la certificación de visita de obra expedido por la Oficina de Planeación.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
Documento de conformidad del consorcio o unión temporal.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
FOLIOS	74	98	88	85	62	62	125	68	106	67											



No. SC 4.186-1 de 2006



CONCLUSIÓN: Las propuestas de CONSORCIO GYP INGENIEROS, CONSORCIO HEIMEL 2010 y LUIS IGNACIO CARO NIÑO son admisibles jurídicamente.

Las propuestas de: CONSORCIO ORTIZ & ROBLES, CONSORCIO RS, LUIS ALBERTO HERNANDEZ MOJICA, ORLANDO TORRES SANABRIA y CONSORCIO OBRAS BOYACA, CONSORCIO LA UNIÓN Y CESAR AUGUSTO ACOSTA FONSECA no son admisibles jurídicamente.

Dado en Tunja a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2009.

LEONEL ANTONIO VEGA PEREZ
Jefe Oficina Jurídica

ESPERANZA GALVIS BONILLA
Abogado Calificador

Recebido
23.12.09
Edificando futuro



JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS

CONTRATACIÓN DIRECTA 057 DE 2009
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: "REMODELACION TEATRO GUSTAVO PINZON UPTC SECCIONAL DUITAMA
ETAPA: 1"

Presupuesto Oficial: NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/LEGAL (\$99.997.585.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 7, Literal k, se evaluarán los índices de:

MAYOR DE	a. Índice de Liquidez: Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente		b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El Índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente	
	MENOR O IGUAL A	MAYOR DE	MENOR O IGUAL A	MAYOR DE	MENOR O IGUAL A	MAYOR DE
	1.5		50%		50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL
	1.5		50%		MENOR O IGUAL A	MENOR O IGUAL A

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA						ANALISIS FINANCIERO			
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento (%)	Capital de Trabajo (\$)	Resultado		
TORRES SANABRIA ORLANDO	331.877.019	15.746.099	996.097.397	169.738.099	21,08	17,04	316.130.920	ADMISIBLE		
CESAR AUGUSTO ACOSTA FONSECA	58.882.190	8.735.000	133.646.160	8.735.000	6,74	6,54	50.147.190	ADMISIBLE		
HERNÁNDEZ MÓJICA LUIS ALBERTO	173.048.466	11.457.376	919.269.285	266.536.268	15,10	28,99	161.591.090	ADMISIBLE		
CARO NIÑO LUÍS IGNACIO	218.954.000	7.100.000	999.992.000	98.546.000	30,84	9,85	211.854.000	ADMISIBLE		
CONSORCIO OBRAS BOYACA 2010	RODRIGUEZ AVENDAÑO ARMANDO	83.753.706	986.000	161.158.738	986.000	84,94	82.767.706	ADMISIBLE		
	VÍAS EXPLORACIONES Y CONSTRUCCIONES LTDA	45.000.000	0	50.000.000	0	INDETERMINADO	45.000.000			
	DIARCO LTDA	306.781.887	43.677.436	423.549.887	43.677.436	7,02	263.104.451			
	Resultado Promedio	435.535.593	44.663.436	634.708.625	44.663.436	9,75	390.872.157			
CONSORCIO HEIMEL 2010	MARIÑO BECERRA JOSE VICENTE	481.987.576	225.490.000	563.987.576	225.490.000	2,14	256.497.576	ADMISIBLE		
	BARRERA RODRIGUEZ PABLO JAVIER	145.792.000	1.654.000	167.194.000	4.000.000	88,15	144.138.000			
	Resultado Promedio	627.779.576	227.144.000	731.181.576	229.490.000	2,76	400.635.576			

JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
CONTRATACIÓN DIRECTA 057 DE 2009
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: "REMODELACION TEATRO GUSTAVO PINZON UPTC SECCIONAL DUITAMA
ETAPA: 1"

Presupuesto Oficial: NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/LEGAL (\$99.997.585.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 7, Literal k, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	
	1.5	No admisible	50%	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL
MAYOR DE	1.5	Admisible	50%	MÁS DE 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA					ANÁLISIS FINANCIERO			RESULTADO
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento (%)	Capital de Trabajo (\$)		
CONSORCIO LA UNIÓN	35.000.000	2.000.000	95.000.000	2.000.000	17,50	2,11	33.000.000	ADMISIBLE	
	162.392.000	54.044.000	242.392.000	90.834.000	3,00	37,47	108.348.000		
	197.392.000	56.044.000	337.392.000	92.834.000	3,52	27,52	141.348.000		
CONSORCIO ORTIZ Y ROBLES	78.000.000	3.000.000	171.000.000	3.000.000	26,00	1,75	75.000.000	ADMISIBLE	
	151.000.000	4.000.000	236.219.000	66.254.000	37,75	28,05	147.000.000		
	229.000.000	7.000.000	407.219.000	69.254.000	32,71	17,01	222.000.000		
CONSORCIO G Y P INGENIEROS	78.502.000	2.300.000	175.247.000	2.300.000	34,13	1,31	76.202.000	NO ADMISIBLE	
	12.000.000	0	45.000.000	0	INDETERMINADO	0,00	12.000.000		
	90.502.000	2.300.000	220.247.000	2.300.000	39,35	1,04	88.202.000		
SIERRA TORRES GABRIEL	103.572.000	2.500.000	263.947.000	9.400.000	41,43	3,56	101.072.000		

JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
CONTRATACIÓN DIRECTA 057 DE 2009
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: "REMODELACION TEATRO GUSTAVO PINZON UPTC SECCIONAL DUITAMA ETAPA: 1"

Presupuesto Oficial: NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/LEGAL (\$99.997.585.00)

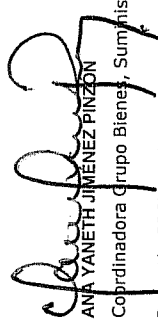
Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 7, Literal k, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.5	No admisible	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente
			MAYOR DE	MENOR O IGUAL A	
MAYOR DE	1.5	Admisible	MAYOR DE	MENOR O IGUAL	MÁS DE

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA				ANÁLISIS FINANCIERO			
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento (%)	Capital de Trabajo (\$)	Resultado
CONSORCIO RS	525.000.000	22.276.000	615.000.000	22.276.000	23,57	3,62	502.724.000	ADMISIBLE
Resultado Promedio	628.572.000	24.776.000	878.947.000	31.676.000	25,37	3,60	603.796.000	

CONCLUSION: Revisada y analizada la documentación financiera de los proponentes mencionados en el cuadro anterior, se observa que los proponentes; TORRES SANABRIA ORLANDO, ACOSTA FONSECA CESAR AUGUSTO, HERNÁNDEZ MOJICA LUIS ALBERTO, CARO NIÑO LUIS IGNACIO, CONSORCIO OBRAS BOYACA 2010, CONSORCIO HEIMEL 2010, CONSORCIO LA UNIÓN, CONSORCIO ORTIZ ROBLES, CONSORCIO RS son admisibles financieramente. El proponente G Y P INGENIEROS no es admisible financieramente teniendo en cuenta que el consorciante Pineda Rojas José Ricardo no cumple con el capital de trabajo según el numeral 2,2 literal a.

En Tunja a los 21 de diciembre de 2009


 ANA YANETH JIMENEZ PINZON
 Coordinadora Grupo Bienes, Suministros e Inventarios
 Proyecto: GBSI; José Daza



OBRA: REMODELACION TEATRO GUSTAVO PINZON SECC. DUITAMA

FECHA: MIERCOLES 23 /12/09

SIMMLV 2009	496.910
PRESUPUESTO OFICIAL:	99.997.585.00
SIMMLV 100%:	201.24
SIMMLV 75 %:	150.93
SIMMLV 50%:	100.62

EXPERIENCIA

EVALUACION DE LAS PROPUUESTAS

PROponente	RUP ACTUADA DE ESPECIALIDAD O4 GRUPO 01-03-08	"K" DE CONTRATACION en el RUP	"K" RESIDUAL DE CONTRATACION EN EXIGIDA : 100 SIMMLV	NUMERO DE CERTIFICACION PRESENTADA	NUMERO ACTAS DE RECIBO FINAL O LIQUIDACION DE OBRA PRESENTADAS	NUMERO ACTAS Y/O CERTIFICACIONES ACEPTADAS	SUMATORIA EXPERIENCIA (EN SIMMLV)	ADMISIBILIDAD	OBSERVACIONES
ORLANDO TORRES SANABRIA	SI CUMPLE	17.393,88	17.393,27	CERTIFICADOS 1-VISTA DE OBRA	1	1	1.327,45	ADMISIBLE	
ORLANDO TORRES SANABRIA	SI CUMPLE	23.044,20	NO PRESENTA	CERTIFICADOS 1-VISTA DE OBRA	1	1	410,31	NO ADMISIBLE	NO PRESENTA K RESIDUAL
LUIS ALBERTO HERNANDEZ H	SI CUMPLE	18.197,88	18.197,88	CERTIFICADOS 1-VISTA DE OBRA	1	1	248,98	ADMISIBLE	
CONSORCIO OBRAS BOYACA 2010	SI CUMPLE	11.490,32	NO PRESENTA	CERTIFICADOS 4-VISTA DE OBRA	4	4	700,54	NO ADMISIBLE	NO PRESENTA K RESIDUAL
CONSORCIO HEIMER 2010	SI CUMPLE	16.313,00	7.411,47	CERTIFICADOS 1-VISTA OBRA	1	1	326,06	ADMISIBLE	
CESAR AUGUSTO ACOSTA F (SIMPLIFICADO)	SI CUMPLE	1.071,00	NO PRESENTA	CERTIFICADOS 1-VISTA DE OBRA	1	1	243,7	NO ADMISIBLE	NO PRESENTA K RESIDUAL
CONSORCIO ORTIZ ROBLES=	SI CUMPLE	3.599,20	3500	CERTIFICADO 1-VISTA DE OBRA	1	1	243,70	ADMISIBLE	
DIAR ORTIZ HEIMER ROBLES (SIMPLIF)	SI CUMPLE	7.531,00	6.420,57	CERTIFICADOS 2-	2	2	247,41	NO ADMISIBLE	NO PRESENTA K RESIDUAL, LOS CONSORCIADOS
CONSORCIO RS=	SI CUMPLE	17.794,20	NO PRESENTA	CERTIFICADO 1-VISTA DE OBRA	1	1	181,36	NO ADMISIBLE	
GUSTAVO GOMEZ GABRIEL S. TORRES	SI CUMPLE	15.829,00	NO PRESENTA	CERTIFICADOS 1-	1	1	181,36	NO ADMISIBLE	
CONSORCIO GYP=	SI CUMPLE	16.663,32	16.663	CERTIFICADOS 5-VISTA DE OBRA	5	5	209,45	NO ADMISIBLE	NO PRESENTA K RESIDUAL EL CONSORCIADO RICARDO PINEDA
HERNANDO GIL R RICARDO PINEDA (SIMPLIFICADO)	SI CUMPLE	5.208	NO PRESENTA	CERTIFICADO 1-VISTA DE OBRA	1	1	204,55	NO ADMISIBLE	NO PRESENTA K RESIDUAL A CONSORCIADA CONSTANZA CHAPARRO
CONSTANZA CHAPARRO MAURICIO GARCIA	SI CUMPLE	6.423	6.423	CERTIFICADO 1-VISTA DE OBRA	1	1		NO ADMISIBLE	

Evaluación económica PRECIO. (100 PUNTOS)

NOMBRE PROPONENTE	COSTO DIRECTO	ALI.U.	IVA	VALOR DE LA PROPUUESTA	CALIFICACION	OBSERVACIONES
ORLANDO TORRES SANABRIA	81.320.783,82	17.077.368,54	390.338,76	98.728.487,82	55	
CONSORCIO HEIMER 2010	78.926.375,40	15.787.275,08	505.192,80	95.228.843,28	60	
CESAR AUGUSTO ACOSTA F (SIMPLIF)	71.439.757,07	17.145.541,99	0	88.585.299,00	65	
CONSORCIO LA UNION	77.830.447,76	9.339.653,73	498.114,87	87.668.216,38	70	
LUIS IGNACIO CARO NIÑO	72.487.081,20	14.497.416,24	573.896,85	87.558.394,09	75	
CONSORCIO GYP=	68.465.974,74	17.116.478,88	541.727,32	86.130.120,74	80	
CONSORCIO RS=	69.596.694,06	12.527.296,93	556.768,75	82.680.159,69	85	
CONSORCIO ORTIZ ROBLES=	69.175.203,40	12.451.536,61	553.401,63	82.180.141,64	90	
CONSORCIO OBRAS BOYACA 2010	65.649.957,96	13.129.991,59	525.189,66	79.305.149,22	95	
LUIS ALBERTO HERNANDEZ H	64.223.940,20	12.844.788,04	513.791,52	77.582.519,76	100	

OBSERVACIONES: Exigir pólizas de Cumplimiento y Estabilidad.

Elaboró: ARQ. FERNANDO AGUIRRE
Arquitecto-Oficina de Interventoría

Revisó: ARQ. RICARDO RAMARCO
Coordinador-Oficina de Interventoría

Revisó: ARO. PAULO CESAR FORERO FORERO
Arquitecto PLANEACION

Va. Bo.

SANDRA FOCIO MONDRAGON A.
Jefe Oficina de Planeación.

El Jefe de Oficina de Planeación
Editando el día 23 de Diciembre de 2009