

**JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS**  
**COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS**  
**CONTRATACION DIRECTA 022 DE 2009**  
**ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA**

OBJETO: "ADECUACION OFICINAS DOCTORADO EN HISTORIA EN EL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO"

**PRESUPUESTO:** VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/LEGAL (\$28.784.180.00)

**Capacidad Financiera:** Con base en la información contable exigida en el Título II capítulo I, numeral 1,1. literal h del pliego de condiciones de la Contratación Directa 022 de 2009 se evaluarán los índices de: Liquidez, Endeudamiento y Capital de Trabajo así:

<b>a. Índice de Liquidez:</b> Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente			<b>b. Índice de Endeudamiento:</b> Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos			<b>c. Capital de trabajo:</b> El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente		
MENOR O IGUAL A	1.50	No admisible	MAYOR DE	40%	No admisible	MENOR O IGUAL A	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	No admisible
MAYOR DE	1.50	Admisible	MENOR O IGUAL	40%	Admisible	MAS DE	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	Admisible

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA				ANALISIS FINANCIERO			
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO (%)	CAPITAL DE TRABAJO (\$)	RESULTADO FINAL
	P.E.H. CONSTRUCCIONES S en C.	352.320.000	15.300.000	403.500.000	194.009.000	23,03	48,08	337.020.000
MOGOLLON NAVARRETE GLORIA LETICIA	598.944.460	159.137.054	872.562.499	169.738.550	3,76	19,45	439.807.406	<b>ADMISIBLE</b>
CONSORCIO OMA - Mauro Alfredo Ávila Ramos	46.346.000	0	181.346.000	2.000.000	INDETERMINADO	1,10	46.346.000	<b>ADMISIBLE</b>
CONSORCIO OMA - Olmer Wilches García	24.900.000	0	95.900.000	0	INDETERMINADO	0,00	24.900.000	
<b>CONSORICO OMA TOTAL</b>	<b>71.246.000</b>	<b>0</b>	<b>277.246.000</b>	<b>2.000.000</b>	<b>INDETERMINADO</b>	<b>0,72</b>	<b>71.246.000</b>	

**CONCLUSION:** Revisadas y analizadas cada una de las propuestas, Los proponentes MOGOLLON NAVARRETE GLORIA LETICIA Y CONSORCIO OMA son Admisibles Financieramente, es de aclarar que para el Consorcio OMA, los dos consorciantes cumplen con el requisito mínimo exigido en el literal C párrafo primero, Estudio Financiero según el pliego de Condiciones, mientras que el proponentes P.E.H. CONSTRUCCIONES S en C. No es admisible por tener un nivel de endeudamiento superior al exigido en el pliego de condiciones.

**Original Firmado Por**

**LIFARDO GARCIA RODRIGUEZ.**

Coordinador Grupo Bienes, Suministros e Inventarios

Proyectó: GBSI; José Daza