

INFORME PRELIMINAR DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS

INVITACIÓN PRIVADA No. 064 DE 2020
“REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CASA UBICADA EN EL
BARRIO EL MALDONADO CON EL FIN DE
DAR FUNCIONAMIENTO A ÁREAS DE INNOVACIÓN”



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

RECTORIA
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA
TUNJA, VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DE 2020

INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

INVITACIÓN PRIVADA No. 064 DE 2020

**“REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CASA UBICADA EN EL BARRIO EL MALDONADO CON EL
FIN DE DAR FUNCIONAMIENTO A ÁREAS DE INNOVACIÓN”.**

CONSORCIO INNOVACION

REQUISITOS HABILITANTES	
CAPACIDAD JURIDICA	ADMISIBLE
CAPACIDAD FINANCIERA	ADMISIBLE
DOCUMENTOS SIG	ADMISIBLE
DOCUMENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS	ADMISIBLE
EXPERIENCIA (General)	ADMISIBLE
FACTORES DE PONDERACIÓN	
CRITERIOS DEL CONTENIDO TÉCNICO-CALIDAD	0 PUNTOS
PROPUESTA ECONÓMICA	200 PUNTOS
TOTAL ESTUDIO	200 PUNTOS

El factor de ponderación aquí señalado, es una calificación preliminar, que está sujeta al cumplimiento de la totalidad de los requisitos habilitantes contenidos en el Pliego de Condiciones (Jurídico, Financiero, Experiencia General, Técnico, SIG), por lo que podrá variar al finalizar la etapa de observaciones y subsanación de documentos, situación que se verá reflejada en el correspondiente informe final.

Dado a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2020



JESÚS ARIEL CIFUENTES MOGOLLON
JEFE DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLOGÍA DE COLOMBIA

PROY / Andrea Ochoa 

EVALUACION JURIDICA

INFORME PRELIMINAR CALIFICACIÓN JURÍDICA

Asunto: **INVITACIÓN PRIVADA Nro. 064 de 2020**

Fecha: **18 de diciembre de 2020**

““REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CASA UBICADA EN EL BARRIO EL MALDONADO CON EL FIN DE DAR FUNCIONAMIENTO A ÁREAS DE INNOVACIÓN”.

REQUISITO	CONSORCIO INOVACION R/L WALFRANERBERTO ROMERO PERILLA	
	CONSTRUMAQ INGENIERÍA S.A.S NIT. 900.960.406-1 R/L Walfran Erberto Romero Perilla	JRD CONSTRUCCIONES SAS 900.694.325-0 R/L Ricardo Alfredo Mojica Monroy
Certificado de inscripción en la Cámara de Comercio	CUMPLE Documentos Verificados	CUMPLE Documentos Verificados
	Certificado de existencia	Certificado de existencia
	Cuantía o autorización. Sin límite de cuantía.	Cuantía o autorización: Sin límite de cuantía
Certificado de la Existencia y de Representación Legal	CUMPLE Documento verificado	CUMPLE Documento verificado
Estar a Paz y Salvo por concepto de pagos parafiscales, aportes a cajas de compensación, salud y pensión.	CUMPLE Documento verificado	CUMPLE Documento verificado
El Boleín de Responsables Fiscales de la Contraloría, los antecedentes judiciales y los antecedentes disciplinarios del Proponente y de su Representante legal	CUMPLE Documentos verificados	CUMPLE Documentos verificados
Estar inscrito en el Registro Único Tributario	CUMPLE Documento verificado	CUMPLE Documento verificado
Documento de identificación válido	CUMPLE Documentos verificados	CUMPLE Documentos verificados
Póliza de seriedad de la oferta	CUMPLE Allega póliza de seriedad No. 15-44-101236177 anexo 0 de Seguros del Estado debidamente suscrita que cumple con el valor asegurado y la vigencia. Así mismo allega constancia de pago.	

Documento de Conformación del Consorcio o Unión Temporal.	CUMPLE Documento verificado	
Certificación de Evaluación del Proveedor de la UPTC	CUMPLE Documento verificado	CUMPLE Documento verificado, contrato indicado sin evaluar estado actual suspendido.
Compromiso Anticorrupción	CUMPLE Documento verificado	
Sostenibilidad de precios	CUMPLE Documento verificado	
	Oferente No. 1	
	CONSORCIO INOVACION R/L WALFRANERBERTO ROMERO PERILLA	
	CONSTRUMAQ INGENIERÍA S.A.S NIT. 900.960.406-1 R/L Walfran Erberto Romero Perilla	CONSTRUMAQ INGENIERÍA S.A.S NIT. 900.960.406-1 R/L Walfran Erberto Romero Perilla
CONCLUSIÓN	ADMISIBLE	

Cordialmente;



RICARDO ANTONIO BERNAL CAMARGO

Director Jurídico

Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

ELABORÓ, Diana García/ Profesional Dirección Jurídica
REVISÓ, Javier Camacho/Asesor Dirección Jurídica

EVALUACION TECNICA/ PUNTAJE/ EXPERIENCIA GENERAL

Tunja, 18 de diciembre de 2020

Doctor

JESÚS ARIEL CIFIENTES MOGOLLON

Jefe Departamento de Contratación, UPTC

Edificio Administrativo, 3^{er} piso.

UPTC, Sede Central.

Tunja, Boyacá

E. S. D

REFERENCIA: INVITACIÓN PRIVADA 064 DE 2020, CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CASA UBICADA EN EL BARRIO EL MALDONADO CON EL FIN DE DAR FUNCIONAMIENTO A ÁREAS DE INNOVACIÓN"

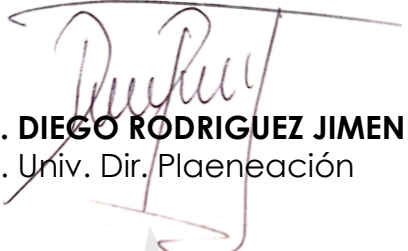
ASUNTO: RADICACIÓN DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS.

Respetado Doctor, cordial saludo.

Por medio de la presente me permito radicar a usted el resultado de la evaluación técnica realizada por el comité técnico para el proceso de invitación privada N° 064 de 2020, cuyo objeto es "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CASA UBICADA EN EL BARRIO EL MALDONADO CON EL FIN DE DAR FUNCIONAMIENTO A ÁREAS DE INNOVACIÓN"

En consecuencia, se anexa el resultado obtenido y puntajes asignados a cada uno de los proponentes, de acuerdo a lo establecido en los pliegos de Condiciones y requerimientos para la ya mencionada invitación.

Para los fines pertinentes



ING. DIEGO RODRIGUEZ JIMENEZ
Prof. Univ. Dir. Planeación

Anexo (1) Resultado Evaluación


INVITACIÓN PRIVADA 064 de 2020 "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CASA UBICADA EN EL BARRIO EL MALDONADO CON EL FIN DE DAR FUNCIONAMIENTO A ÁREAS DE INNOVACIÓN"

Fecha:	18 de diciembre de 2020
Presupuesto Oficial:	\$186.891.510,04
Prom1	\$ 186.891.169,58

C	1,25
F	0,16
F1	0,97

TRM 17 de diciembre de 2020	\$ 3.416,21
TRM 18 de diciembre de 2020	\$ 3.410,82
Prom 2	\$ 183.776.500,22

N° PROPUESTA	PROPONENTE	EXPERIENCIA REVISADA EN SMLV	VALOR PROPUESTA REVISADA	OBSERVACIONES	DOCUMENTOS TÉCNICOS MINIMOS	EXPERIENCIA (GENERAL)	PROPUESTA ECONÓMICA	CONTENIDO TÉCNICO CALIDAD
1	CONSORCIO INNOVACIÓN	CUMPLE	\$ 186.890.829,11		CUMPLE	CUMPLE	200	0


DIEGO RODRÍGUEZ JIMÉNEZ
 Prof. Univ. Dirección de Planeación

PROPUESTA MAS CERCANA A PROM2	CONSORCIO INNOVACIÓN
TOTAL PUNTOS	200

EVALUACION SISTEMA INTEGRADO DE GESTION

Tunja, diciembre 21 de 2020

Doctor

JESUS ARIEL CIFUENTES MOGOLLON

Jefe Departamento de Contratación

UPTC

Ref. Verificación de documentos invitación privada 064 de 2020

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta la revisión de los documentos correspondientes a la invitación privada 064 de 2020, la cual tiene por objeto **"REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CASA UBICADA EN EL BARRIO EL MALDONADO CON EL FIN DE DAR FUNCIONAMIENTO A ÁREAS DE INNOVACIÓN"**; me permito relacionar la verificación del cumplimiento de los requisitos del Sistema Integrado de Gestión, de la empresa que se presentó:

CONSORCIO INNOVACION:

<p>Certificación emitida por la ARL a la cual se encuentra afiliada la empresa, contratista o proveedor, sobre el nivel de implementación del SG-SST, correspondiente a una valoración aceptable (Resolución 0312 del 2019 Art. 28, donde menciona que la empresa debe contar con una calificación mayor a 85% para tener un sistema SST aceptable) y la cual debe tener una vigencia menor a un año.</p> <p>Nota: si al momento de presentar la propuesta el oferente no cuenta con la certificación de la ARL, tendrá la posibilidad de emitir una certificación interna firmada por el representante legal y el responsable del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, donde especifiquen el nivel de implementación del sistema de gestión ACEPTABLE, adjuntando la autoevaluación establecida en la resolución 0312 del 2019, debidamente diligenciada, coincidiendo en la calificación suministrada y la licencia del profesional de SST.</p> <p>Si el oferente es seleccionado y presenta la certificación firmada por el representante legal, deberá presentar la certificación emitida por la ARL en la etapa de legalización del contrato.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>JRD Construcciones SAS: certificación interna firmada por el Representante Legal y Responsable en SST (IVAN CAMILO COY LOPEZ – Licencia: 5543 / 2012), especificando un nivel de implementación del SG-SST del 87.75%. Se adjunta autoevaluación firmada.</p> <p>Construmaq Ingeniería SAS: certificación interna firmada por el Representante Legal y Responsable en SST (NELLY ROCIO SANABRIA PAEZ – Licencia: 0149 / 2019), especificando un nivel de implementación del SG-SST del 87.5%. Se adjunta autoevaluación firmada.</p>
<p>Protocolo de Bioseguridad para la prevención del COVID - 19 para la actividad a desarrollar dentro de la Universidad. Estos protocolos deben estar conforme a lo establecido en la Resolución 0666 de 2020 establecida por el Ministerio de Salud y Protección Social</p>	<p>CUMPLE</p>

Agradezco su atención.

Atentamente,



PAOLA VETH RODRIGUEZ CONTRERAS
Líder de Proceso Direccionamiento del SIG

EVALUACION FINANCIERA

INVITACIÓN PRIVADA No. 064 DE 2020
“REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CASA UBICADA EN EL BARRIO EL MALDONADO
CON EL FIN DE DAR FUNCIONAMIENTO A ÁREAS DE INNOVACIÓN”

PRESUPUESTO OFICIAL = CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS DIEZ CON 04/100 PESOS M/L (\$186'891.510,04)



PRESUPUESTO OFICIAL 100%	(\$186'891.510,04)
--------------------------	--------------------

Capacidad Financiera: Con base en la información contable que reposa en el Registro Único de Proponentes, se evaluará lo siguiente:

a. Índice de Liquidez:			b. Índice de Endeudamiento:			c. Capital de trabajo:			d. Patrimonio:		
Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente		Índice de Endeudamiento = (Total Pasivo / Total Activos)*100	Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente		Patrimonio = Activo Total - Pasivo Total						
MENOR O IGUAL A	1,5	No admisible	MAYOR DE	40%	No admisible	MENOR O IGUAL	100% P.O.	No admisible	MENOR O	100% P.O.	No admisible
MAYOR DE	1,5	Admisible	MENOR O IGUAL	40%	Admisible	MAYOR	100% P.O.	Admisible	MAYOR	100% P.O.	Admisible

PROYECTO	PROYECTOS	INFORMACION FINANCIERA				ANALISIS FINANCIERO				RESULTADO
						LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO (%)	CAPITAL DE TRABAJO (\$)	PATRIMONIO (\$)	
		Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)					
1	CONSORCIO INNOVACION (JRD CONSTRUCCIONES SAS /CONSTRUMAQ INGENIERIA S.A.S)	\$ 1.240.605.238,00	\$ 38.674.741,00	\$ 1.372.605.238,00	\$ 174.224.741,00	32,08	12,69	\$ 1.201.930.497	\$ 1.198.380.497	ADMISIBLE
OBSERVACIONES:										
1	CONSORCIO INNOVACION (JRD CONSTRUCCIONES SAS /CONSTRUMAQ INGENIERIA S.A.S)	ALLEGAN RUP, estados financieros con corte a 31/12/2019								



ESTUDIO DOCUMENTOS FINANCIEROS			
PROPONENTES	FECHA EXPEDICIÓN RUP	CLASIFICACIÓN PROPONENTE	RESULTADO
	No mayor a 30 días hábiles: fecha del cierre: 18/12/2020	RUP UNSPSC = SEGMENTO-FAMILIA-CLASE UNSPC 72102900 -72121400	
1 CONSORCIO INNOVACION (JRD CONSTRUCCIONES SAS /CONSTRUMAQ INGENIERIA S.A.S)	JRD CONSTRUCTORES SAS 2020/12/17 CONSTRUMAQ INGENIERIA S.A.S 2020/11/24	CUMPLE según verificación RUP	ADMISIBLE
### CAPACIDAD RESIDUAL			
PROPONENTES	DOCUMENTOS PARA ACREDITAR CAPACIDAD RESIDUAL	RESULTADO	
1 CONSORCIO INNOVACION (JRD CONSTRUCCIONES SAS /CONSTRUMAQ INGENIERIA S.A.S)	CUMPLE *SE ADJUNTA REPORTE DEL CALCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL.	ADMISIBLE	
CONCLUSION GENERAL:			
PROPONENTE			
1 CONSORCIO INNOVACION (JRD CONSTRUCCIONES SAS /CONSTRUMAQ INGENIERIA S.A.S)	ADMISIBLE FINANCIERAMENTE		
 JESUS ARIEL CIFUENTES MOGOLLON JEFE DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA			
PROYECTO: Dep. Contratación - Andrea 0 			

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	CONSTRUMAQ	
	JRD CONSTRUCTORES SA	INGENIERÍA S.A.S
Capacidad organizacional	\$ 4.324.590.356	\$ 377.066.000
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	\$ -	
Cálculo	\$ 7.784.262.641	\$ 678.718.800
Capacidad Residual del Proponente	\$ 8.462.981.441	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 186.891.510
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	\$ 186.891.510

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? **SI CUMPLE**