



INFORME EVALUACIÓN FINAL

INVITACIÓN PRIVADA No. 045 DE 2019
CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE
LA UNIVERSIDAD



Uptc

Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

RECTORIA
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA
TUNJA, VEINTISIETE (27) DE NOVIEMBRE DE 2019

INFORME FINAL EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

INVITACIÓN PRIVADA No. 045 DE 2019 CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA UNIVERSIDAD

NOMBRE DEL PROPONENTE:
CONSORCIO MANTENIMIENTO 2019

REQUISITOS HABILITANTES	
CAPACIDAD JURIDICA	ADMISIBLE*
CAPACIDAD FINANCIERA	ADMISIBLE
DOCUMENTOS SIG	ADMISIBLE*
DOCUMENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS	ADMISIBLE*
EXPERIENCIA (General)	ADMISIBLE
FACTORES DE PONDERACIÓN	
CRITERIOS DEL CONTENIDO TÉCNICO-CALIDAD	300
PROPUESTA ECONÓMICA	200
TOTAL ESTUDIO	500

*EL PROPONENTE SUBSANÓ

NOMBRE DEL PROPONENTE:
CONSTRUCTORA ARKOS S.A.S NIT. 900300365-5

REQUISITOS HABILITANTES	
CAPACIDAD JURIDICA	NO ADMISIBLE
CAPACIDAD FINANCIERA	NO ADMISIBLE
DOCUMENTOS SIG	NO ADMISIBLE
DOCUMENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS	RECHAZADA
EXPERIENCIA (General)	N.A
FACTORES DE PONDERACIÓN	
CRITERIOS DEL CONTENIDO TÉCNICO-CALIDAD	N.A
PROPUESTA ECONÓMICA	N.A
TOTAL ESTUDIO	N.A

Dado a los veintisiete (27) días del mes de noviembre de 2019


JESÚS ARIEL CIFUENTES MOGOLLÓN
JEFE DEPARTAMENTO DE CONTRATACIÓN
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLOGÍA DE COLOMBIA

Proyecto: Milena Alvarado/ D.C



CALIFICACIÓN JURIDICA

CALIFICACIÓN JURÍDICA (DEFINITIVA)

Asunto: INVITACIÓN PRIVADA Nro. 045 de 2019

Fecha: 26 de noviembre de 2019

"CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA UNIVERSIDAD"

CONDICIONES

DOCUMENTOS REQUERIDOS

OFERTA FIRMADA POR EL PROponente o su REPRESENTANTE LEGAL

- Carta de presentación de la oferta, ORIGINAL debidamente firmada por el proponente o su representante legal si es persona jurídica, por el propietario si es establecimiento de comercio, o por la persona que se encuentre debidamente facultada, de acuerdo con el modelo del ANEXO No. 1 de la presente invitación.

Si la oferta es presentada por un Consorcio, una Unión Temporal o promesa de sociedad futura, en la Carta de presentación se debe indicar el nombre del consorcio, unión temporal y sociedad futura, además el nombre de los integrantes del mismo.

Si se trata de persona jurídica, copia del Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, expedido dentro de los dos meses anteriores al cierre del presente proceso.

Cuando el representante legal de la firma proponente, de conformidad con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio, tenga limitada su capacidad para ofertar y/o contratar, deberá acompañar la correspondiente autorización del órgano directivo de la sociedad.

- Suscribir el compromiso anticorrupción (ANEXO No. 9)

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN LA CÁMARA DE COMERCIO

Certificado de inscripción en la Cámara de Comercio, expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición no mayor de 3 meses anteriores a la fecha de cierre de la INVITACIÓN. El certificado debe encontrarse en firme.

(APLICA PARA PERSONAS NATURALES).

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Si se trata de persona jurídica, copia del Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, expedido dentro de los tres meses anteriores al cierre del presente proceso. El certificado debe encontrarse en firme.

Dentro de su objeto social se debe acreditar la posibilidad de contratar el objeto de la presente invitación, según lo dispuesto en el Artículo 7 del Acuerdo 074 de 2010.

(APLICA PARA PERSONAS JURÍDICAS)

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2019	
JAVIER FONSECA DIAZ NIT. 7174619	HECTOR OCHOA GARCIA NIT. 7170986

CUMPLE
A folio 3-4

CUMPLE
Lo señala

N/A

N/A

CUMPLE
Folio 32-35

CUMPLE
Folio 5,7,9,10

CUMPLE
Folio 6,8,11,12

N/A

N/A

CUMPLE
Folio 20-27

CONSTRUCTORA ARKOS S.A.S	
NIT. 900300365-5	

NO CUMPLE
A folio 4-5 allega anexo, pero ante en numeral XI el correo en que acepta ser notificado personalmente

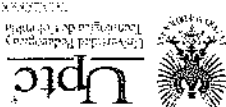
N/A

CUMPLE
Folio 20-27

CUMPLE
Lo señala sin límite de cuantía

CUMPLE
Folio 9

N/A



DE ALTA CALIDAD
RESOLUCIÓN 2819 DE 2015 (M27 / 6 Años)

LA UNIVERSIDAD
QUE QUEREMOS

Para el caso de Personas Jurídicas, Certificación ORIGINAL expedida por el Revisor Fiscal, si la sociedad está legalmente obligada a tenerlo, o por el Representante Legal cuando no esté obligada, en la cual se acredite el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, si a ello hubiere lugar, durante los seis (6) meses anteriores a la presentación de la propuesta, de acuerdo con el modelo del **ANEXO No. 2** de la presente Invitación.

Para el caso de las personas naturales, éstos deberán manifestar en documento ORIGINAL, bajo la gravedad del juramento, si tienen empleados a su cargo, evento en el cual la declaración debe mencionar que se encuentran a paz y salvo por concepto de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y riesgos LABORALES) y a parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) y que ha cumplido con dichas obligaciones durante los últimos seis meses anteriores a la presentación de la propuesta. (...)

El Bolefín de Responsables Fiscales de la Contratoría, los antecedentes judiciales y los antecedentes disciplinarios del proponente o de su Representante legal serán consultados directamente por la Universidad en las siguientes páginas web:

- www.policia.gov.co
- www.contratoriaagen.gov.co
- www.procuraduria.gov.co

Copia del Registro Único Tributario RUT actualizado, expedido por la DIAN.

El proponente o su representante legal deben contar con documento de identificación válido. Fotocopia de la cédula del proponente o su representante legal.

ACTA DE ACUERDO ORIGINAL. En los eventos de presentación de propuestas bajo la forma de consorcio o unión temporal, por lo menos uno de los integrantes del consorcio o unión temporal - o todos según el caso, deberá comprender de manera explícita la realización de las actividades objeto de la invitación pública. Hay que tener en cuenta que según el objeto del contrato y la actividad a desarrollar, algunas veces se requiere que todos los miembros tengan el permiso de operación o la autorización respectiva. En todo caso, los integrantes del consorcio o unión temporal, podrán acreditar de forma independiente algunas de las actividades a contratar de tal forma que la sumatoria de las mismas abarque la totalidad del objeto contractual exigido en el presente Pliego de Condiciones. Se deberá anexionar con la propuesta, el ACTA DE ACUERDO ORIGINAL, que acredite la constitución del consorcio o unión temporal, la cual debe indicar como mínimo lo siguiente: (...)

Si se presenta alguna información o documentación que el proponente considere que es confidencial o privada, es necesario que en la carta de presentación de la Oferta se indique el carácter de confidencial de la misma, y que se cite la norma en que se apoya dicha confidencialidad.

ESTAR A PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DE PAGOS PARAFISCALES APORTES A CAJAS DE COMPENSACIÓN, SALUD Y PENSIONES.

ANTECEDENTES DEL PROponente Y DE SU REPRESENTANTE LEGAL

ESTAR INSCRITO EN EL RUT

DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN

DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

DOCUMENTOS CONFIDENCIALES

CUMPLE
Folio 13-15

CUMPLE
Folio 16-19

CUMPLE
Folio 10

CUMPLE
Documentos verificados

CUMPLE
Documentos verificados

CUMPLE
Documentos verificados

CUMPLE
Folio 25,26

CUMPLE
Folio 16-17

CUMPLE
Folio 5,6

CUMPLE
Folio 15

CUMPLE
Folio 27 y respaldado

N/A

N/A

N/A

PÓLIZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

La Póliza de seriedad de la oferta ORIGINAL de la Póliza de Seriedad de la Propuesta a favor de Entidades Estatales, suscrita y firmada por el proponente y con el lleno de los siguientes requisitos:

BENEFICIARIO: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA, NIT: 891800330-1
AFIANZADO: El proponente
VIGENCIA: Desde la fecha de presentación de la oferta, hasta la fecha señalada para la adjudicación y sesenta (60) días más
VALOR ASEGURADO: Diez por ciento (10%) del valor de la oferta.

Esta Garantía en caso de tratarse de pólizas, debe ser expedida por una compañía de seguros legítimamente constituida en Colombia y el proponente deberá adjuntar el ORIGINAL DE LA GARANTÍA y el ORIGINAL DEL RECIBO DE PAGO CORRESPONDIENTE O CERTIFICACIÓN en donde se indique que dicha póliza no expira por falta de pago o revocación.

Sostenibilidad de precios

El oferente deberá presentar junto con la oferta, certificación suscrita por el representante legal conforme al ANEXO No. 11 donde señale que sostendrá los precios ofertados durante la ejecución del contrato.

CONCLUSIÓN

*Mediante informe preliminar de evaluación de las ofertas, se señaló que el oferente no resultó habilitado en cuanto a la verificación de documentos jurídicos, por no cumplir algunos de los mismos acordados a lo requerido en las condiciones de invitación. Dentro del término establecido por la Universidad, el oferente se manifestó allegándolos y la Universidad procede a verificarlos determinando que los mismos son acordes al pliego. Es preciso señalar que, conforme a los documentos subsumibles, estos corresponden en la misma forma como fue solicitado en el pliego, "Los documentos que se requirieron en oficial en la presentación de la propuesta, no se pueden allegar en correo electrónico, deben allegarse en medio físico en la oficina indicada anteriormente", por lo que así se hizo por el oferente y se verificó por esta Dirección en lo que a la evaluación jurídica corresponde.

**No se manifestó dentro del término de traslado de la evaluación sobre su calificación, por lo que se mantiene la evaluación realizada.

Sin otro en particular.

Proyecto Alex Rojas /Profesional.

RICARDO ANTONIO BERNAL CAMARGO
 Dirección Jurídica

CUMPLE

Folio 28-31 Allega póliza de seriedad No. 980-47-99400001 2036 anexo 0 y anexo 1 Aseguradora Solidaria la cual cumple en la oferta y lo allegado via subrotación. Cumple una vez revisada conforme lo señala el numeral 5.9.1. de las Condiciones y Requerimientos de invitación

CUMPLE
 Folio 40

NO CUMPLE

Folio 6 Allega póliza de seriedad No. 600-47-994000055979 anexo 0 Aseguradora Solidaria la cual cumple en valor asegurado y vigencia. Pero no adjunta "(...) ORIGINAL DEL RECIBO DE PAGO CORRESPONDIENTE O CERTIFICACIÓN en donde se indique que dicha póliza no expira por falta de pago o revocación", conforme lo señala el numeral 5.9.1. de las Condiciones y Requerimientos de invitación

CUMPLE
 Folio 137

ADMISIBLE *

NO ADMISIBLE**



Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

AFILIACIÓN INSTITUCIONAL
DE ALTA CALIDAD
MILITARIA
RECONOCIDA POR EL GOBIERNO COLOMBIANO

LA UNIVERSIDAD
QUE QUEREMOS

www.uptc.edu.co

CALIFICACIÓN SIG

Tunja, Noviembre 26 de 2019

Doctor

JESUS ARIEL CIFUENTES MOGOLLON

Jefe Departamento de Contratación

UPTC

Ref. Verificación de documentos

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta la revisión de los documentos correspondientes para subsanar las observaciones a la Invitación Privada 045 de 2019, la cual tiene por objeto **"CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA UNIVERSIDAD"**; me permito relacionar la verificación del cumplimiento de los requisitos del Sistema Integrado de Gestión, de la empresa que se presentó:

REQUISITO: "Certificación emitida por la ARL a la cual se encuentra afiliada la empresa, contratista o proveedor, sobre el nivel de implementación del SG-SST, correspondiente a una valoración aceptable (Resolución 0312 del 2019 Art. 28, donde menciona que la empresa debe contar con una calificación igual o mayor a 86% para tener un sistema SST aceptable).

Nota: si al momento de presentar la propuesta el oferente no cuenta con la certificación de la ARL, tendrá la posibilidad de emitir una certificación interna firmada por el representante legal y el responsable del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, donde especifiquen el nivel de implementación del sistema de gestión ACEPTABLE, adjuntando la autoevaluación establecida en la resolución 0312 del 2019, debidamente diligenciada, coincidiendo en la calificación suministrada y la licencia del profesional de SST.

Si el oferente es seleccionado y presenta la certificación firmada por el representante legal, deberá presentar la certificación emitida por la ARL en la etapa de legalización del contrato.

Si la empresa es de riesgo I y II con menos de 10 trabajadores podrá cumplir este requisito con la certificación interna adjuntando la autoevaluación establecida en la resolución 0312 del 2019 debidamente diligenciada y firmada por el representante legal y el responsable del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo (adjuntar copia de la licencia).

Para uniones temporales o consorcios cada una de las empresas que lo conforman debe presentar este requisito."

1. CONSTRUCTORA ARKOS SAS

CUMPLIMIENTO		OBSERVACION
SI	NO	
	X	No se presenta documentación para subsanar la observación.

Recibido.
Ana Milena Alarado S.
27/11/2019.
8:30 M.

2. CONSORCIO MANTENIMIENTO 2019

CUMPLIMIENTO		OBSERVACION
SI	NO	
X		JAVIER ARMANDO FONSECA DIAZ: Se subsana la observación con la documentación presentada. Se presenta certificación interna y autoevaluación interna con un porcentaje de implementación de 95.75 HECTOR MAURICIO OCHOA GARCIA: N.A

En conclusión, de lo anterior:

EMPRESA	ADMISIBLE	NO ADMISIBLE
CONSTRUCTORA ARKOS SAS		X
CONSORCIO MANTENIMIENTO 2019	X	

Agradezco su atención.

Atentamente,


PAOLA IVETH RODRIGUEZ CONTRERAS
Líder de Proceso Direccionamiento del SIG


LAURA NATALIA MEDINA AGUILAR
Profesional SIG/SG-SST



Uptc

Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

ACREDITACIÓN INSTITUCIONAL
DE ALTA CALIDAD
MÉDULO A MÓDULOS
REACREDITACIÓN 2010 DE 2015 NIVEL 6 AÑOS

**LA UNIVERSIDAD
QUE QUEREMOS**

CALIFICACIÓN TECNICA/EXPERIENCIA GENERAL/ EXPERIENCIA ESPECIFICA/PONDERACIÓN

Tunja, 27 de noviembre de 2019

Al contestar cite:
DP-1604

Doctor
JESÚS ARIEL CIFUENTES MOGOLLÓN
Jefe Departamento de Contratación UPTC
Ciudad

Referencia: Invitación Privada No. 45 de 2019
Asunto: Subsanación Frente al Informe de Evaluación

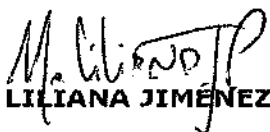
Atento saludo,

En atención al asunto de la referencia, nos permitimos comunicar que revisados los documentos allegados por el proponente Consorcio Mantenimiento 2019, éstos se ajustan a lo exigido en los pliegos de condiciones, así las cosas, se adjunta cuadro de calificación técnica, corregido.

Lo anterior para los fines pertinentes.

Cordialmente,

COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR
Profesionales Universitarios
Dirección de Planeación UPTC


M. LILIANA JIMÉNEZ PINZÓN


YAMID FERNANDO FRANCO MARTÍNEZ


RAFAEL HUMBERTO ALBA ESPINOSA

Recibido: Asistentes Alvarado s/s
27-11-2019.
H. 8:34 AM.

REVISIÓN Y EVALUACIÓN TÉCNICO ECONÓMICA DE PROPUESTAS

INVITACIÓN PRIVADA N° 045 DE 2019

"CONTRATAR LA ADECUACION Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA UNIVERSIDAD"

PRESUPUESTO OFICIAL:

\$ 370,000,000.00

PRESUPUESTO OFICIAL EN S.M.M.L.V.:

446.80

ACREDITACIÓN INSTITUCIONAL
DE ALTA CALIDAD
MULTI-CAMPO
RESOLUCIÓN 3900 DE 2019 POR 5 AÑOS

PROponente	Experiencia General en S.M.M.L.V.	Habilitación de la Propuesta	Valor Propuesta Económica	REQUISITOS HABILITANTES							Tecnico Electricista	Tecnologo en D. Civil y/o Fontanero Calificado	Profesional en
				Análisis del Aju	Listado de Insumos	Cuadro de Jornales	Análisis de Factor Prestacional	Listado de Equipo	Residente de Obra	Tecnologo en Obras Civiles			
CONSORCIO MANTENIMIENTO 2019	\$ 1,939,405,279.42	ADMISIBLE	\$ 369,999,999.92	OK	OK	OK	OK	OK	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	2856.17												
CONSTRUCTORA ARKOS S.A.S.	\$ 2,413,802,865.15	RECHAZADA El valor unitario del ítem No. 136 supera el 100% del valor unitario del presupuesto oficial.											
	3348.34												

Factor	Proponente	Consortio Mantenimiento 2019	Constructora Arkos S.A.S.
Factores Habilitantes			
Documentos Técnicos Mínimos		ADMISIBLE	N/A
Experiencia (General)		ADMISIBLE	N/A
Factores Ponderantes			
Capacidad Operativa		300	N/A
Propuesta Económica		200	N/A
TOTAL ESTUDIO		500	

M. Liliana Jimenez Pinzon
M. LILIANA JIMENEZ PINZON
Prof. Universitario, Dir. Planeación UPTC

Yamid Fernando Franco M.
YAMID FERNANDO FRANCO M.
Prof. Universitario, Dir. Planeación UPTC

Rafael Humberto Alba E.
RAFAEL HUMBERTO ALBA E.
Prof. Universitario, Dir. Planeación UPTC

Tunja, 27 de noviembre de 2019

LA UNIVERSIDAD
QUE QUEREMOS



ACREDITACIÓN INSTITUCIONAL
DE ALTA CALIDAD
MULTICAMPUS
Resolución 3910 DE 2015 MEN / 6 AÑOS

**LA UNIVERSIDAD
QUE QUEREMOS**

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
REVISIÓN Y EVALUACIÓN TÉCNICO ECONÓMICA DE PROPUESTAS
INVITACIÓN PRIVADA N° 045 DE 2019

"CONTRATAR LA ADECUACION Y REPARACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA UNIVERSIDAD"

PRESUPUESTO OFICIAL:

\$ 370,000,000.00

FECHA:

27 de noviembre de 2019

FORMULA DE EVALUACION (PROPUUESTAS ADMISIBLES)						FACTORES PONDERANTES (PUNTAJES)			
PROponentes HABILITADOS	VALOR PROPUESTA ECONOMICA REVISADA	TMR DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2019	TMR DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2019	FORMULAS DE EVALUACION	ORDEN DE ELEGIBILIDAD	CRITERIO TECNICO DE CALIDAD AREA	CRITERIO TECNICO DE CALIDAD VALOR (SMMLV)	PROPUESTA ECONOMICA	TOTAL DE PUNTOS
						150	150		
CONSORCIO MANTENIMIENTO 2019	\$ 369,999,999.92	3421.26	3421.26	Prom 1 =	\$ 369,999,999.92	1	6,906,00 m2	200	500
							3,499,23 SM		
		F =	97%	Prom 2 =	\$ 364,449,999.96				
		N =	1						
							C =	1	

M. L. J. P. S. T.

M. LILIANA JIMÉNEZ PINZÓN

Prof. Universitario, Dirección de Planeación UPTC

Prof. Universitario, Dirección de Investigación UFRGS

YAMID FERNANDO FRANCOM:

Prof. Universitario, Dirección de Planeación UPTC

RAFAEL HUMBERTO ALBAE.

Prof. Universitario Dirección de Planeación UPTC