

**PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

<b>Contrato N°:</b>	<b>67 de 2017</b>
Objeto:	<i>Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Contable para el contrato de obra cuyo objeto es contratar la Construcción del Edificio de Posgrados de la UPTC Sede Central</i>
Contratista:	MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S.
Supervisor:	LIDA CONSTANZA GARCÍA GÓMEZ
Plazo ejecución:	540 días - Contados de Suscripción del Acta de Inicio
Prórroga No. 1	110 días calendario
Prórroga No. 2	80 días calendario
Prórroga No. 3	153 días calendario
Termino presente prórroga No. 4	75 días calendario
Valor:	\$1.351´470.000.00
Anticipo:	\$ 405.441.000
Adición N° 1:	\$ 291´190.614,25
Valor Acumulado:	\$1.642´660.614,25
Inicio:	03/12/2018
Terminación Acumulada:	03/03/2021
Plazo transcurrido:	98,98% (a 28/11/2021)
Avance programado:	98,396% (a 28/11/2021)
Avance ejecutado:	77,202% (a 28/11/2021)

**OSCAR HERNAN RAMIREZ**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.214.337 expedida en Duitama, en su calidad de Rector y Representante Legal de la UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA-UPTC, con NIT. 891800330-1; debidamente facultado por la Ley 30 de 1992 y los Acuerdos 066 de 2005, 074 de 2010, 064 de 2019, quien en adelante se denominará **LA UNIVERSIDAD**, por una parte; y por la otra, **MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS** legalmente constituido mediante escritura pública No. 140 de notaria 23 de Santa Fe de Bogotá el 17 de enero de 1996, inscrita el 29 de enero de 1996 bajo el número 524918 del Libro IX, se constituyó la sociedad comercial denominada MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS LTDA, que mediante escritura No. 485 del 26 de febrero de 2009, de la Notaria 34ª de Bogotá D.C., registrada el 09 de marzo de 2009, en el libro IX, bajo el número 128114, la sociedad referenciada cambió su nombre de MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS LTDA, que mediante escritura pública No. 747 de la Notaria 52 de Bogotá D.C. del 29 de marzo de 2010, inscrita el 22 de abril de 2010, bajo el número 01377993 del libro IX la sociedad de la referencia cambio su nombre a MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS y como sigla podrá utilizar el nombre de MEDIR ING ASOC S.A.S. identificado con NIT: **830.013.230-5** representado por el ingeniero **ORLANDO RIVERA MORA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.311.791 de Bogotá D.C; quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente **PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 DE 2017**, previas las siguientes consideraciones:, previas las siguientes consideraciones: **1)** La Universidad conforme al PLAN MAESTRO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL 2015-2026<sup>1</sup>, y al orientar la implementación de un multicampus

<sup>1</sup>[http://www.uptc.edu.co/export/sites/default/universidad/acerca\\_de/inf\\_comunidad/doc/2015/plan\\_maestro\\_2015\\_2026.pdf](http://www.uptc.edu.co/export/sites/default/universidad/acerca_de/inf_comunidad/doc/2015/plan_maestro_2015_2026.pdf)

## **PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

inteligente que optimice y amplíe la infraestructura física, generación de estrategias de mantenimiento de programas de gestión ambiental, la construcción amigable con el medio ambiente y la inclusión de comunidad con necesidades especiales. Igualmente, para atender el proceso de internacionalización, en cuanto a instalaciones y señalización del campus, y diseñar e implementar estrategias de vigilancia física y tecnológica y prevención de riesgos y desastres, tiene dentro del Programa 6.5 Fortalecimiento de la infraestructura física para el multicampus inteligente 6.5.1 Evaluación, optimización y ampliación de la infraestructura física, como **Meta Propuesta: Construir 1 edificio de posgrados en la sede central. 2)**. Con ocasión del contrato de obra No. 64 de 2018, la Universidad suscribió el **CONTRATO 067 DE 2017** con la firma MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5 representada legalmente por ORLANDO RIVERA MORA, identificado con cédula No. 79.311.791 y cuyo objeto es: **“Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Contable para el contrato de obra cuyo objeto es contratar la Construcción del Edificio de Posgrados de la UPTC Sede Central”**, por un valor de MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS (\$1.351.470.000,00) M/CTE), con un plazo de 540 DIAS - contados a partir de la suscripción del acta de inicio previa aprobación de las garantías exigidas. Dicho Contrato a **la fecha se encuentra vigente.**, con Prorrogas No. 1 (110 días calendario) No. 2 (80 días calendario) y No. 3 (153 días calendario) en tiempo; y adición No. 1 en valor de \$291.190.614,25. **3)**. Que el proyecto fue adjudicado mediante invitación Pública, actualmente se encuentra en un porcentaje de ejecución física del 77,202%, siendo necesario culminar las obras para garantizar la funcionalidad de los espacios académicos necesarios para atender el calendario académico 2022; **4)**. Qué la interventoría manifestó que se requiere concluir la obra para cumplir con la finalidad para la cual fue contratada, *“En tal sentido, la prórroga que, eventualmente se pacte, no configura un acto de restablecimiento del plazo adecuado, porque a ello no tiene derecho el contratista, sino que, necesariamente deberá contemplarse como un acto de mera liberalidad de parte de la contratante. Al margen de la eventual decisión que, al respecto pueda adoptar la entidad, desde el punto de vista técnico, el tiempo adicional propuesto por el contratista hace viable la conclusión de los trabajos, en consideración a las actividades que restan por ejecutar...”* **5)**. Mediante documento de SOLICITUD DE MODIFICATORIO AL CONTRATO Código: A-DSC-P02-F15, dentro de PROCEDIMIENTO: SUPERVISIÓN, del PROCESO: GESTIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONTROL de la Universidad de fecha seis (6) de diciembre de 2021, suscrito por el Ingeniero ORLANDO RIVERA MORA, representante legal de la empresa MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS contratista y LIDA CONSTANZA GARCIA GÓMEZ en calidad de supervisora del contrato, concluyen solicitar PRORROGA: POR SETENTA Y CINCO (75) **DÍAS CALENDARIO, y Modificarla a la CLAUSULA SEPTIMA del Contrato de Obra 64 de 2018** y todas aquellas referidas al plazo del contrato, en los términos de la solicitud de prórroga que trata este documento. Conforme a las siguientes consideraciones: (...)“Mediante comunicación CONSORCIOFUTURO-182-2021, el contratista de obra solicita una ampliación al plazo contractual por 2,5 meses argumentando que existen actividades que no han sido definidas por la Universidad y que exceden el plazo contractual. La interventoría mediante oficio M&R-383-282-2021 da respuesta a la solicitud del contratista indicando que los argumentos no son válidos para sustentar la mencionada prórroga. 2. En respuesta a la interventoría, el Consorcio Futuro reitera la necesidad de contar con el tiempo solicitado a fin de culminar las actividades del proyecto, por lo que la interventoría pone de presente los atrasos y demás incumplimientos reportados a la Universidad respecto a las obligaciones contractuales. 3. De acuerdo a lo anterior, la Supervisión requirió a la interventoría su concepto y postura frente a la situación actual del proyecto, en este sentido la

**PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

interventoría y el contratista, mediante comunicaciones M&R-383-288-2021, CONSORCIOFUTURO-189-2021 y M&R-383-293-2021 respectivamente; presentan a la Supervisión una propuesta para que la Universidad tome la decisión de prorrogar el contrato 64 de 2018. 4. **Por lo anterior, la Supervisión hace énfasis en la necesidad de contar con el acompañamiento de la interventoría para dar cumplimiento a las obligaciones contractuales y las responsabilidades delegadas por la Universidad durante la ejecución del contrato principal (64 de 2018). En este sentido se propone ampliar el plazo del contrato 67 de 2017 por un término de 2,5 meses. La trazabilidad de la solicitud se anexó en comunicación CTO67-2017-I-SUP-JUR-063".** 6). El Ingeniero ORLANDO RIVERA MORA, en su calidad de representante Legal de la empresa MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS, quien en virtud del contrato 067 de 2017 tiene a cargo la "Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Contable para el contrato de obra cuyo objeto es contratar la Construcción del Edificio de Posgrados de la UPTC Sede Central", manifiesta mediante comunicación M&R-383-293-2021 suscrita por ORLANDO RIVERA MORA, con asunto "Respuesta a solicitud de prórroga al contrato de obra con oficio No. CONSORCIOFUTURO – 187 – 2021." lo siguiente: (...) "...bien podrá la entidad sopesar su "conveniencia" y "mérito", respecto de las circunstancias que constituyen entorno de la situación, en punto a admitir tal solicitud, sobre la base de que **se requiere concluir la obra por efectos de las necesidades del servicio y, por cuanto, vincular a un tercero para que lo haga, necesariamente aparejará la exposición a ciertos riesgos, como los relativos a: restricciones a la garantía de estabilidad de obra y una mayor onerosidad.** En tal sentido, la prórroga que, eventualmente se pacte, no configura un acto de restablecimiento del plazo adecuado, porque a ello no tiene derecho el contratista, sino que, necesariamente deberá contemplarse como un acto de mera liberalidad de parte de la contratante. Al margen de la eventual decisión que, al respecto pueda adoptar la entidad, **desde el punto de vista técnico, el tiempo adicional propuesto por el contratista hace viable la conclusión de los trabajos, en consideración a las actividades que restan por ejecutar...**" Sin embargo, sobre la hipótesis de que, la entidad acceda a tal solicitud, recomendamos que, para que se haga posible el de que, en efecto, en ese improrrogable término, el contratista culmine los trabajos, en dicho acto modificatorio del plazo deberán incorporarse las siguientes obligaciones: **3.1.** Que, de la reprogramación de obra presentada por el constructor, sea fidedignamente cumplida, haciendo el seguimiento de la ruta crítica allí generada. **3.2.** Dentro de dicha reprogramación deberán cumplirse los **hitos:** "semanales" o "por actividades", a los efectos de controlar el cumplimiento de tales actividades, en los términos programados, de suerte que, consecuentemente deberán pactarse la causación de descuentos automáticos por mero atraso con el cual se entienda incumplido el hito. **3.3.** Que, el plan de compras y llegadas de insumos entregados por el constructor que, actualmente faltan en la obra para las actividades que faltan por ejecutar, sea plenamente cumplido. **3.4.** Que, la programación de personal operativo de obra entregada por el constructor que se debe incorporar en cada semana de ejecución, según las actividades programadas, sea plenamente cumplida. **3.5.** Que, del plan de entrega por hitos y/o espacios, suministrado por el constructor, se dé el estricto cumplimiento. **3.6.** Cumplir con los compromisos de carácter administrativo que se relacionan en los reportes semanales generados por parte de la interventoría, mediante bitácora y otros y, establecer, las fechas de las entregas pendientes. **3.7.** Cumplir los compromisos de carácter técnico, como lo

**PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

son: las reparaciones y/o terminaciones de las actividades que se relacionan en los reportes semanales generados por parte de la interventoría mediante bitácora y otros, y establecer, las fechas de subsanaciones de cada una de las relacionadas allí. **3.8.** Dentro de dicho lapso, el contratista deberá hacer entrega plena y definitiva de la obra, en condiciones de plena y perfecta funcionalidad, sin que, para el efecto pueda solicitar un término adicional. Sin embargo, sobre la hipótesis de que, la entidad acceda a tal solicitud, recomendamos que, para que se haga posible el de que, en efecto, en ese improrrogable término, el contratista culmine los trabajos, en dicho acto modificatorio del plazo deberán incorporarse las siguientes obligaciones: **4)** En tal evento, la UPTC deberá dejar a salvo su derecho a aplicar las sanciones contractuales pactadas que se encuentren en curso o deriven de la ampliación del plazo del contrato, sobre el entendido del cumplimiento extemporáneo e imperfecto de las obligaciones pactadas y asumidas por el contratista, entendiendo que no existe justificación, de ninguna índole que sustente la prórroga rogada por el contratista, y de que su concesión, en términos jurídicos, **refiere a un acto de mera liberalidad** de la contratante, mediante la cual, no se condonan los incumplimientos imputables al contratista. Consecuentemente con lo anterior, deberá hacerse contener en el otrosí modificatorio que corresponda, el de que la contratante podrá ejercer las acciones y procedimientos contractuales y judiciales que le permitan lograr la indemnización plena de los daños y perjuicios que le cause la entrega extemporánea de la obra contratada. **5)** El contratista deberá renunciar, en un todo, a reclamar, judicial o extrajudicialmente, la compensación o indemnización por los sobrecostos que, de cualquier índole le cause la prórroga al plazo solicitado, sobre el entendido de que la causa de la extensión del plazo le es plenamente imputable. **6)** Los costos que implique y cause el valor de la mayor permanencia en obra por parte de la interventoría deberán ser plenamente asumidos por parte del contratista por causa de que a él le es imputable la causación de tales sobrecostos. Dicho valor deberá quedar allí determinado y tales sumas de dinero deberán ser descontados, en forma directa de los pagos que se causen, en favor del contratista, por autorización que, en tal sentido quede impartida dentro del contenido del otrosí modificatorio que, al respecto se suscriba ampliando el plazo. No obstante lo anterior, igualmente se menciona que, **independientemente de donde provengan los recursos para el reconocimiento de la mayor permanencia de la interventoría, debe conservarse la forma de pago pactada desde el modificatorio anterior (prórroga 3 y adición 1), donde este rubro, correspondería únicamente a un costo fijo mes vencido.** (Subrayado fuera del texto original). **8).** La Ingeniería LIDA CONSTANZA GARCIA GOMEZ, Jefe del Departamento de Supervisión y Control de la Universidad, mediante comunicación CTO67-2017-I-SUP-JUR-063 radicada en fecha dos (2) de Diciembre de 2021 por intermedio del correo de la Dirección Jurídica manifiesta que: (...) El Consorcio Futuro solicita que se extienda el plazo contractual se extienda por un periodo de 2,5 meses para la culminación del objeto contractual. 1. El Consorcio Futuro se compromete a dar cumplimiento a cabalidad al programa de entrega de espacios de acuerdo con las fechas establecidas (...) 3. **El contratista autoriza a la UPTC, se descuenta por cada mes de mayor permanencia de la interventoría -sépase Medina y Rivera Ingenieros Asociados S.A.S.-, la suma de \$60.206.667.00 (Incluido IVA); descuento que se autoriza realizar mediante las actas correspondientes a las obras ejecutadas en los meses de diciembre, enero y febrero, respectivamente.** 4. Que la reprogramación de obra presentada por el constructor sea

**PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

fidedignamente cumplida, haciendo el seguimiento de la ruta crítica allí generada. Dentro de dicha reprogramación deberán cumplirse los hitos: “semanales” o “por actividades”, a los efectos de controlar el cumplimiento de tales actividades, en los términos programados, de suerte que, consecuentemente deberán pactarse la causación de descuentos automáticos por mero atraso con el cual se entienda incumplido el hito. Que, el plan de compras y llegadas de insumos entregados por el constructor que, actualmente faltan en la obra para las actividades que faltan por ejecutar, sea plenamente cumplido. Que, la programación de personal operativo de obra entregada por el constructor que se debe incorporar en cada semana de ejecución, según las actividades programadas, sea plenamente cumplida. Que, del plan de entrega por hitos y/o espacios, suministrado por el constructor, se dé el estricto cumplimiento. 5. Cumplir con los compromisos de carácter administrativo que se relacionan en los reportes semanales generados por parte de la interventoría, mediante bitácora y otros y, establecer, las fechas de las entregas pendientes. Cumplir los compromisos de carácter técnico, como lo son: las reparaciones y/o terminaciones de las actividades que se relacionan en los reportes semanales generados por parte de la interventoría mediante bitácora y otros, y establecer, las fechas de subsanaciones de cada una de las relacionadas allí. 6. Dentro de dicho lapso, el contratista deberá hacer entrega plena y definitiva de la obra, en condiciones de plena y perfecta funcionalidad, sin que, para el efecto pueda solicitar un término adicional. 7. La UPTC dejará a salvo su derecho a aplicar las sanciones contractuales pactadas que se encuentren en curso o deriven de la ampliación del plazo del contrato, sobre el entendido del cumplimiento extemporáneo e imperfecto de las obligaciones pactadas y asumidas por el contratista, entendiéndose que no existe justificación, de ninguna índole que sustente la prórroga rogada por el contratista, y de que su concesión, en términos jurídicos, refiere a un acto de mera liberalidad de la contratante, mediante la cual, no se condonan los incumplimientos imputables al contratista. La entidad contratante podrá ejercer las acciones y procedimientos contractuales y judiciales que le permitan lograr la indemnización plena de los daños y perjuicios que le cause la entrega extemporánea de la obra contratada. 8. El contratista deberá renunciar, en un todo, a reclamar, judicial o extrajudicialmente, la compensación o indemnización por los sobrecostos que, de cualquier índole le cause la prórroga al plazo solicitado, sobre el entendido de que la causa de la extensión del plazo le es plenamente imputable. 9. Para el reconocimiento de la mayor permanencia de la interventoría, debe conservarse la forma de pago pactada desde el modificatorio anterior (prórroga 3 y adición 1), donde este rubro, correspondería únicamente a un costo fijo mes vencido”. Frente a esta propuesta, la Supervisión hace hincapié en la prevalencia de la prestación del servicio de interés público y el cumplimiento misional de la UPTC y como medida condicionante sea esta prórroga la oportunidad para conseguir la culminación de las obras y la puesta en servicio de la edificación. **De esta manera se solicita dar trámite a la presente solicitud de prórroga y modificatorio a la forma de pago** en relación a lo señalado en el numeral 3.1 del presente. Considera como área técnica que “...el fin propio del proyecto es la prestación de un servicio de interés público y por lo tanto la Universidad no puede ser ajena a las necesidades del proyecto. Por lo anterior se considera recomendable analizar detenidamente la prevalencia del cumplimiento de los fines misionales de la institución respecto a la condición actual del proyecto en su etapa final (...)” y “...hace hincapié en la **prevalencia de la prestación del servicio de**

**PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

*interés público y el cumplimiento misional de la UPTC y como medida condicionante sea esta prórroga la oportunidad para conseguir la culminación de las obras y la puesta en servicio de la edificación. Que la situación del Contrato 64 de 2018 se resolverá bajo las determinaciones administrativas que la Universidad considere necesarias sin desconocer los perjuicios generados por los retrasos y que en la etapa de liquidación se determinarán las acciones pertinentes para resarcirlos.” (Subrayado fuera del texto original). 9). De acuerdo a lo anterior, se evidencia según concepto del área técnica y el aval del jefe del Departamento de supervisión de la Universidad, que existe justificación técnica para la prórroga No. 4 al contrato 067 de 2017 en tiempo de SETENTA Y CINCO (75) DÍAS CALENDARIO y respecto de la firma de pago, en sentido de dar claridad en que el valor por mayor permanencia de la obra en favor de la interventoría, será asumido de los dineros adeudados por la universidad al contratista de obra y conforme a las actas de avance parcial; aspectos estos, acordes a los límites contenidos en el artículo 17 del Estatuto Contractual, modificado por el acuerdo 064 de 2019; siendo ahora, necesario contar con la debida aprobación del Consejo Superior, representada en la debida AUTORIZACIÓN para adelantar el trámite de Prórroga conforme a lo señalado en el parágrafo 2 del artículo 17 del Estatuto de Contratación de la Universidad, modificado por el Acuerdo 064 de 2019 **a efecto de culminar estas obras a fin de garantizar la funcionalidad de los espacios académicos necesarios para atender el calendario académico 2022. 10).** Que en la minuta de prórroga no. 4 y modificatorio no. 1 al contrato no. 064 de 2018 El CONTRATISTA autoriza que de cada una de las facturas presentadas en los meses de diciembre 2021, enero y febrero de 2022 la suma de SESENTA MILLONES DOSCIENTOS SEISMIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS \$60.206.667.00 (valor incluido IVA) para el pago en favor de la interventoría, como consecuencia de la mayor permanencia en obra, la cual reza lo siguiente: **“SEGUNDO: MODIFICAR:** La cláusula sexta del contrato 064 de 2018, se modificará, incluyéndole un parágrafo 4, el cual quedará de la siguiente manera: (...) **CLAUSULA SEXTA.- FORMA DE PAGO. (...) PARAGRAFO 4º. El CONTRATISTA autoriza expresamente con la suscripción del presente documento, a la universidad para que deduzca de cada una de las facturas presentadas en los meses de diciembre 2021, enero y febrero de 2022 la suma de SESENTA MILLONES DOSCIENTOS SEISMIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS \$60.206.667.00 (valor incluido IVA) para el pago en favor de la interventoría, como consecuencia de la mayor permanencia en obra. El pago al que se hace referencia en el presente parágrafo será realizado por la Universidad a la Interventoría”.** 11) Mediante oficio de fecha 15 de diciembre de 2021 la ingeniera Lida García Gómez aclara el alcance al asunto de fecha 6 de diciembre de 2021 indicando: “Dando alcance a la comunicación indicada en el asunto de fecha 6 de diciembre de 2021, en donde se solicita dar trámite a la Prórroga No 4 al contrato 67 de 2017, me permito ampliar las siguientes consideraciones: - Que la solicitud sobre el contrato 067 de 2017 obedece únicamente a la prórroga en el plazo de ejecución del contrato, asociada a la prórroga del contrato principal objeto de seguimiento. - Que de acuerdo a las condiciones evaluadas por parte de la supervisión la prórroga del plazo no justificada la adición recursos al contrato 067 de 2017 y, por tal razón no se solicita ni se tramita adición de recurso al contrato en comento. Por lo tanto, no requiere hacerse ningún tipo de apropiación presupuestal para tal fin. - Que los costos asociados a la mayor permanencia en la prestación del servicio de interventoría por el período de la presente prórroga no serán reconocidos por la universidad como un mayor valor o*

**PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

excedente al contrato, y que en tal sentido el contratista de obra del contrato 064 de 2018 de acuerdo a la comunicación CONSORCIOFUTURO-189-2021 de fecha 4 de noviembre de 2021 manifiesta que estos costos serán asumidos por el contratista. "... Ahora bien, en procura de mitigar los perjuicios económicos que de dicha prórroga se pudiesen derivar para la Universidad, en suma a nuestra solicitud, nos permitimos proponer asumir el valor por la mayor permanencia de la interventoría, para lo cual, el contratista autoriza, se descuenta por cada mes de mayor permanencia, la suma de \$60.206.667.00 (Incluido IVA); descuento que se autoriza realizar mediante las actas correspondientes a las obras ejecutadas en los meses de Diciembre, Enero y Febrero, respectivamente" Tomado de la comunicación CONSORCIOFUTURO-189-2021 pagina 2 de 3.- Que para realizar el pago por la mayor permanencia al contratista ejecutor del contrato 067 de 2017 quien ejerce la labor de interventoría, serán tramitados a través de una autorización de descuento con giro a favor de un tercero (de acuerdo a lo manifestado por el contratista de obra comunicación CONSORCIOFUTURO-189-2021), en cada una de las actas de pago del contrato 064 de 2018, para los periodos objeto de la presente prórroga". De acuerdo a lo anterior, resulta procedente prorrogar por el mismo termino de **SETENTA Y CINCO (75) días calendario** el **contrato 67 de 2017** cuyo objeto es: "**Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Contable para el contrato de obra cuyo objeto es contratar la Construcción del Edificio de Posgrados de la UPTC Sede Central**", pues como se evidencia en el concepto de supervisión del contrato, existe justificación técnica, para asegurar la continuidad de la ejecución del proyecto, hasta su culminación. **12)**. Que como regla general es el Rector quien goza de plenas facultades para celebrar contratos a nombre de la Universidad, solamente limitada en los casos específicamente consagrados en el parágrafo 1 del artículo 6 transcrito. Tratándose de la limitación por la cuantía, el Rector tiene competencia para celebrar contratos adelantando los procesos descritos en el Estatuto de Contratación hasta una cuantía máxima de 3.000 SMLMV; de allí en adelante le corresponde solicitar autorización al honorable consejo superior como evidentemente se hizo en Acuerdo 09 de 2018<sup>2</sup> que autorizó la contratación materializada en contrato 064 de 2018. Ahora bien, conforme a parágrafo del artículo 17 de nuestro estatuto contractual, modificado por el Acuerdo 064 de 2019, las modificaciones, prórrogas y adiciones de los contratos señalados en el numeral 5, Parágrafo 1 del artículo 6, es decir en aquellos que hayan requerido autorización para contratar como en el sub – examine, requieren autorización por parte del Consejo Superior; de conformidad con ello, **es el señor rector el competente para la realización de la presente, ya que se cuenta con autorización para realizar prórroga No. 4 y Modificación No. 1 al Contrato No. 064 de 2018, que tiene por objeto contratar la construcción del edificio de posgrados de la UPTC, Sede Central, mediante Acuerdo 024 de fecha 10 de Diciembre de 2021. 13)**. Que en constancia del Comité de Licitaciones y Contratos se indicó que dicho órgano asesor revisó, estudió y aprobó "**...RECOMENDAR al señor Rector la publicación del PRORROGA No 4, por un tiempo de 75 días calendario y MODIFICATORIO No 1, a la cláusula sexta de FORMA DE PAGO del contrato 64 de 2018, cuyo objeto es CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE POSGRADOS DE LA UPTC SEDE CENTRAL**", con base en el concepto técnico del interventor del Contrato, Departamento de Supervisión y Control, justificación de los factores de selección emitida por el departamento de

<sup>2</sup> 31 de Enero de 2018 "Por el cual se autoriza al rector de la universidad para hacer unas contrataciones"

**PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

contratación y viabilidad jurídica. **14).** Que mediante Acuerdo 56 de 10 de diciembre de 2021, se **autorizó al rector de la Universidad a realizar prórroga No. 4 y modificatorio 1 al Contrato No. 064 de 2018**, que tiene por objeto CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE POSGRADOS DE LA UPTC, SEDE CENTRAL, el Consejo Superior de la Universidad en su artículo 1 resolvió **“AUTORIZAR al Rector de la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia, para realizar la Prórroga No. 4 y Modificatorio No. 1 al Contrato No. 064 de 2018 que tiene por objeto “CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE POSGRADOS DE LA UPTC SEDE CENTRAL”, conforme a los requisitos del Acuerdo 074 de 2010 (Estatuto de Contratación de la Universidad) modificado por el Acuerdo 064 de 2019”, conforme a los requisitos del Acuerdo N° 074 de 2010 (Estatuto de Contratación de la Universidad) modificado por el Acuerdo N° 064 de 2019...”**. **15).** Que en constancia del Comité de Licitaciones y Contratos, en sesión del dieciséis de diciembre de 202, se indicó que dicho órgano asesor revisó, estudió y aprobó **“...RECOMENDAR al señor Rector la publicación del PRORROGA No 4, por un tiempo de 75 días calendario del contrato 67 de 2017, cuyo objeto es “Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Contable para el contrato de obra cuyo objeto es contratar la Construcción del Edificio de Posgrados de la UPTC Sede Central”**. Que de acuerdo a lo anterior, y de presente que a los contratos estatales le es aplicable el principio de mutabilidad, de acuerdo con el cual se permite que se realicen modificaciones a los contratos, siempre y cuando con ellos se busque conseguir la finalidad del mismo, se considera viable previo concepto técnico; además, el Acuerdo 074 de 2010 (Estatuto de Contratación de la Universidad) modificado por el Acuerdo 064 de 2019, autoriza la celebración de prórrogas sobre el plazo del contrato inicial, sin que el mismo supere **el 100% del plazo inicialmente acordado**. Que teniendo en cuenta la necesidad y el cumplimiento de los requisitos hemos decidido realizar PRÓRROGA No. 4 al contrato, suscrito por la UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA-UPTC y la empresa MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S, por lo anterior, se suscribe con base en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: PRORROGAR** El Contrato 067 de 2017 que tiene por objeto **“Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Contable para el contrato de obra cuyo objeto es contratar la Construcción del Edificio de Posgrados de la UPTC Sede Central”** por un término de **SETENTA Y CINCO (75) DÍAS CALENDARIO**, CONTADOS A PARTIR DEL VENCIMIENTO DEL TÉRMINO INICIAL. (Incluidas las prórrogas y modificaciones que este plazo han tenido en la ejecución). **PARÁGRAFO.** El plazo prorrogado sumado al de la prórroga No. 1, No. 2 y No. 3 no supera el 100% del plazo inicialmente contratado (Artículo 17 Acuerdo 074 de 2010), modificado Acuerdo 064 de 2019. **SEGUNDO: GARANTÍA ÚNICA:** El contratista se obliga a ampliar las garantías requeridas en el contrato inicial a favor de entidades estatales, prorrogándolas proporcionalmente, respecto de los riesgos amparados inicialmente y de las garantías exigidas en el contrato principal. **TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, y sus ediciones anteriores no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes y su exigibilidad permanece. **CUARTA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN.** La presente Prórroga No. 4 del contrato se entenderá perfeccionada con la firma de las partes, y además el cumplimiento de las siguientes obligaciones por parte del CONTRATISTA: **1.** Presentar a la Universidad las garantías, y seguros de que trata este contrato, las cuales deberán ser debidamente aprobadas por la Institución. **2.** Para efectos de Publicación este será publicado



**PRORROGA No. 4 AL CONTRATO No. 067 de 2017 SUSCRITO ENTRE LA UNIVERSIDAD  
PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA – UPTC Y MEDINA & RIVERA INGENIEROS  
ASOCIADOS SAS identificada con NIT. 830.013.230-5**

en el link de Contratación de la UPTC y en el SECOP. Para constancia se firma a diecisiete (17) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

LA UNIVERSIDAD;



**OSCAR HERNÁN RAMÍREZ**

Representante legal-Rector

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA NIT. 891800330-1

EL CONTRATISTA;



**MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS**

Representante legal

**ORLANDO RIVERA MORA, C.C. No. 79.311.791 de Bogotá**

Revisó: Dr. Ricardo Bernal/ Director Jurídico

Revisó: Ing. Lida García Gómez /Jefe Departamento de Supervisión

Revisó: Dr. Javier Camacho /Asesor Contratación Dirección Jurídica

Elaboró: Diana García/ Dirección Jurídica