



**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

<b>CONTRATANTE:</b> UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA.
<b>RESPONSABLE:</b> ALFONSO LOPEZ DIAZ
<b>CARGO:</b> RECTOR
<b>CONTRATISTA:</b> MERY TERESA GAITAN CARDENAS C.C 41639765
<b>OBJETO:</b> CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL
<b>VALOR:</b> SETENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTI NUEVE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS MONEDA LEGAL. (\$73.207.229,64 M/L)
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> : TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIA APROBACIÓN DE LAS PÓLIZAS
<b>ADICION 1:</b> UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS CON 60 CENTAVOS (1.453.870,60)
<b>RUBRO:</b> PRESUPUESTO ADMINISTRATIVA SECCION 0101 3.2.121 30 ADM Dotación de mobiliario y equipos Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas. SECCION 0203020001 Especialización en Planeación y Gestión del Desarrollo Territorial Tunja 1.2.1.1 30 ADM Compra de equipo 10929910.40; SECCION 0203020004 Maestría en Economía Tunja 1.2.1.1 30 ADM Compra de equipo, 1.2.1.1 30 ADM Mantenimiento..

Entre los suscritos ALFONSO LOPEZ DIAZ, mayor de edad, vecino de Tunja, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.759.707 de Tunja,, en su condición de Rector y Representante Legal de la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia, debidamente autorizado la Ley 30 de 1992, los Acuerdos 066 de 2005, 074 de 2010 y el acuerdo 017 de 2016, quien en adelante se llamará LA UNIVERSIDAD por una parte, y MERY TERESA GAITAN CARDENAS C.C 41639765; y quien en el texto del presente contrato se llamará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar la presente adición al contrato No. 205 de 2016, consignado en las siguientes cláusulas, previo el agotamiento del procedimiento del Acuerdo 074 de 2010, como se evidencia en los soportes respectivos que hacen parte integral del contrato.1). Que el Contrato No. 205 de 2016, se encuentra vigente. 2). Que mediante oficio fecha 07 de junio de 2017 el supervisor del contrato arquitecta KAROL DE FARIA VERA GUTIERREZ, solicita se adicione el valor de UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS CON 60 CENTAVOS (1.453.870,60) 3).Que mediante oficio de la fecha en mención, la arquitecta Karol de Faria Vera Gutiérrez" solicito la modificación en la cláusula primera del Contrato N° 205 de 2016 de fecha 26 de diciembre de 2016, en virtud de lo siguiente:

1.MAYORES CANTIDADES DE OBRA-CAPITULO "COMPRA DE EQUIPO". En virtud de la ejecución del objeto contractual, se evidencio que en el Rubro de Compra de equipo,



**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

Ítem No. 12: -DIVISION EN LAMINA CR ESP 8 CMS. Características: Elaborada en lamina de acero CR. Cal 22/16 acabados con pintura en polvo epoxipoliester de aplicación electrostática color nopal, paneles tipo broche elaborados en aglomerados de 12 mm tapizados en tela high land azul oscuro, por ambas caras o panel tipo broche Marco vidrio en lamina de acero CR. Cal. 20 acabados con pintura en polvo epoxipoliester de aplicación electrostática, Vidrio Templado de 6mm. Sistema de conducción de cableado tanto vertical como horizontalmente por tanto vertical como horizontalmente por toda su estructura, opción de ubicar tomas eléctricos y datos a media altura y en zócalo. Incluye diagramación con papel tipo froster si se requiere, diseño definido por el solicitante e interventoría. (Incluye puertas completas-ubicación según diseño); la altura de la división es de 1.60 m y el tapizados en tela high land azul oscuro será hasta la mitad de la división. Se presenta mayor cantidad de este ítem, puesto que una vez instaladas las mismas según diseño contractual suministrado por la Dirección de Planeación Uptc, se evidencia que las divisiones no proporcionan la estabilidad y rigidez necesaria, por lo tanto se requiere el suministro de una mayor cantidad de módulos adicionales de las mismas características. Lo anterior se puede evidenciar en el plano No.1, anexo a la presente.

2. En el transcurso del desarrollo del objeto del presente contrato se hizo necesaria la modificación en las cantidades de obra contempladas contractualmente, puesto que en virtud a la medición en campo que realizó la supervisión en conjunto con el contratista, se evidenciaron "Mayores y Menores Cantidades de Obra" en los ítems No: 1, 3, 4,5 y 6. Producto de esto el Rubro de "OBRA CIVIL", pasa de un valor de \$17.277.319,24 a \$16.685.616,61 Valor total.

3. De acuerdo a lo anterior y a los anexos que acompañan a esta comunicación, se presenta la solicitud de Modificación y Adición No.01 al contrato para incluir 2.54 m2 adicionales de división en el Ítem No.12 del Contrato, para el suministro e instalación de los paneles de fijación que proporcionen rigidez y estabilidad a los cubículos instalados. Lo cual se incluye dentro del Pre-Acta-Balance del contrato en el que se puede apreciar además el ajuste de mayores y menores cantidades en los ítems contratados inicialmente.

Estas consideraciones fueron concertadas entre el contratista y el supervisor del contrato a través de acta de fecha 07 de junio de 2017. Por lo anterior se suscribe el presente **MODIFICATORIO y ADICION No. 1** al contrato No. 205 de 2016 conforme a las siguientes cláusulas:

**CLAUSULA PRIMERA- Modifíquese la cláusula primera del Contrato N° 205 de 2016, especificado así:**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	OBRA CIVIL				



**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

1	Desmorte de división de oficina existente, estas deben ser entregadas a la Coordinación de servicios generales de la Universidad	M2	119,04	3.554,00	423.068,16
2	Desmorte de lámparas de techo, incluye mano de obra, andamio y demás elementos necesarios para su ejecución.	UN	8,00	8.438,00	67.504,00
3	Desmorte y reubicación de puntos eléctricos en modulos, incluye mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución.	UN	20,00	33.066,00	661.320,00
4	Desmorte cielo raso falso en madera, incluye mano de obra, andamio y demás elementos necesarios para su ejecución.	M2	79,55	4.473,00	355.827,15
5	Desmorte estructura en madera cielo raso falso, incluye mano de obra, andamio y demás elementos necesarios para su ejecución.	M2	79,55	6.584,00	523.757,20
6	Instalación de cielo raso en dry wall con una altura aproximada de 3.10 m, incluye omegas en aluminio cal. 26, masilla, cinta malla, angulo perimetral, lamina dry wall, sellado de juntas, andamio, mano de obra y apertura de vanos para lámparas	M2	79,55	49.901,00	3.969.624,55
7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN, INCLUYE TUBO EMT 3/4, CAJA CUADRADA PARA DERIVACION EMPALME	UN	22,00	67.155,00	1.477.410,00



**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

	ACCESORIOS PARA FIJACION, ALAMBRE 2X12 12T THHN, HILO DE CONTINUIDAD, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.				
8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE SALIDA A INTERRUPTOR SENCILLO DE SOBREPONER, INCLUYE CANALETA PLASTICA 20 X 12 MM X 2000MM, ITERRUPTOR SENCILLO, ALAMBRE 2X12 12T THHN HILO DE CONTINUIDAD, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UN	11,00	55.838,00	614.218,00
9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE SALIDA A INTERRUPTOR TRIPLE DE INCRUSTAR, INCLUYE TBUBO PVC DE 1/2, ITERRUPTOR SENCILLO, ALAMBRE 2X12 12T THHN HILO DE CONTINUIDAD, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UN	1,00	77.589,00	77.589,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL TIPO LED 60X60 CM DE 45W, 120 VOLTIOS, PARA INCRUSTAR	UN	16,00	307.445,00	4.919.120,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED PARA INCRUSTAR, REDONDO BLANCO 18W, 120 VOLTIOS	UN	6,00	107.420,00	644.520,00
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>13.733.958,06</b>
<b>ADMINISTRACION</b>			<b>19%</b>		<b>2.609.452,03</b>



**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

<b>IMPREVISTOS</b>	<b>1%</b>	<b>137.339,58</b>
<b>UTILIDAD</b>	<b>5%</b>	<b>686.697,90</b>
<b>VALOR ANTES DEL IVA</b>		<b>17.167.447,58</b>
<b>IVA 16% SOBRE UTILIDAD 5%</b>	<b>16%</b>	<b>109.871,66</b>
<b>VALOR TOTAL MANTENIMIENTO</b>		<b>17.277.319,24</b>

<b>COMPRA DE EQUIPO</b>					
12	<p>DIVISION EN LAMINA CR ESP 8 CMS. Características: Elaborada en lamina de acero CR. Cal 22/16 acabados con pintura en polvo epoxipoliester de aplicación electrostatica color nopal, paneles tipo broche elaborados en aglomerados de 12 mm tapizados en tela high land azul oscuro, por ambas caras ó panel tipo broche Marco Vidrio en lamina de acero CR. Cal. 20 acabados con pintura en polvo epoxipoliester de aplicacion electrostatica, Vidrio Templado de 6 mm. Sistema de Conduccion de cableado tanto vertical como horizontalmente por toda su estructura, opcion de ubicar tomas electricos y datos a media altura y en zocalo. Incluye diagramacion con papel tipo froster si se requiere, diseño definido por el el solicitante e interventoría. (Incluye puertas completas-ubicación según diseño); la altura de la division es de 1.60 m y el tapizados en tela high land</p>	M2	100,24	481.000,00	48.215.440,00

**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

	azul oscuro sera hasta la mitad de la division.				
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>48.215.440,00</b>
<b>IVA 16%</b>					<b>7.714.470,40</b>
<b>VALOR COMPRA DE EQUIPO</b>					<b>55.929.910,40</b>
<b>VALOR TOTAL PROYECTO (MANTENIMIENTO + COMPRA DE EQUIPO)</b>					<b>73.207.229,64</b>

Una vez realizada la modificación del mismo por las consideraciones expuestas quedara especificada así:

ITEM	DESCRIPCION DE LA OBRA	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. (M+/M-)	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL ACUMULADO		
										CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
<b>OBRA CIVIL</b>												
1	Desmonte de division de oficina	M2	119,04	\$ 3.554,00	\$ 423.068,16	-	1,92	\$ 3.554,00	\$ 6.837,90	117,12	\$ 3.554,00	\$ 416.230,26

**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

	existente , estas deben ser entregadas a la Coordinación de servicios generales de la Universidad											
2	Desmonte de lámparas de techo, incluye mano de obra, andamios y demás elementos necesarios para su ejecución.	U N	8,00	\$ 8.438,00	\$ 67.504,00	=	0,00	\$ 8.438,00	\$ -	8,00	\$ 8.438,00	\$ 67.504,00
3	Desmonte y reubicación de puntos eléctricos en módulos, incluye mano de obra y demás	U N	20,00	\$ 33.066,00	\$ 661.320,00	-	16,00	\$ 33.066,00	\$ 529.056,00	4,00	\$ 33.066,00	\$ 132.264,00



ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"

	elementos necesarios para su ejecución.											
4	Desmonte de cielo raso falso en madera, incluye mano de obra, andamios y demás elementos necesarios para su ejecución.	M 2	79,55	\$ 4.473,00	\$ 355.827,15	+	1,08	\$ 4.473,00	\$ 4.809,37	80,63	\$ 4.473,00	\$ 360.636,52
5	Desmonte estructura en madera, incluye cielo raso falso, incluye mano de obra, andamios y demás elementos	M 2	79,55	\$ 6.584,00	\$ 523.757,20	+	1,08	\$ 6.584,00	\$ 7.079,12	80,63	\$ 6.584,00	\$ 530.836,32



**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

	necesarios para su ejecución.												
6	Instalación de cielo raso en dry wall con una altura aproximada de 3.10 m, incluye omegas en aluminio cal.26, masilla, cinta malla, ángulo perimetral, lamina en dry wall, sellado de juntas, andamio, mano de obra y apertura de vanos para lámparas.	M 2	79, 55	\$ 49.901, 00	\$ 3.969.624, 55	+	1,0 8	\$ 49.90 1,00	\$ 53.653 ,56	80, 63	\$ 49.90 1,00	\$ 4.023.2 78,11	

**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

7	Suministr o, instalaci on de salida de iluminaci on, incluye tubo EMT 3/4, caja cuadrad a para derivaci on empalm e accesori os para fijacion, alambre 2x12 12 T THHN, hilo de continui dad, todo lo necesari o para su correcta instalaci on.	UN	22, 00	\$ 67.155, 00	\$ 1.477.410, 00	=	0,0 0	\$ 67.15 5,00	\$ - 22, 00	\$ 67.15 5,00	\$ 1.477.4 10,00
8	Suministr o, instalaci on de salida a interrupt or sencillo de	UN	11, 00	\$ 55.838, 00	\$ 614.218,0 0	=	0,0 0	\$ 55.83 8,00	\$ - 11, 00	\$ 55.83 8,00	\$ 614.21 8,00





### ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"

	alambre 2x12 12T THHN hilo de continuidad, todo lo necesario para su correcta instalación.												
10	Suministro e instalación panel tipo LED 60x60 CM de 45 W, 120 voltios, para incrustar.	UN	16,00	\$ 307.445,00	\$ 4.919.120,00	=	0,00	\$ 307.445,00	\$ -	16,00	\$ 307.445,00	\$ 4.919.120,00	
OBRA CONTRATADA						MODIFICACIONES				OBRA EJECUTADA			
ITEM	DESCRIPCION DE LA OBRA	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT. (M+ /M-)	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	TOTAL ACUMULADO			
										CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
11	Suministro e instalación panel LED para incrustar, redondo blanco	UN	6,00	\$ 107.420,00	\$ 644.520,00	=	0,00	\$ 107.420,00	\$ -	6,00	\$ 107.420,00	\$ 644.520,00	







**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

COMPRA DE EQUIPO												
12	DIVISION EN LAMINA CR ESP 8 CMS. Características: Elaborada en lamina de acero CR. Cal 22/16 acabados con pintura en polvo epoxipoliester de aplicación electrostática color nopal, paneles tipo broche elaborados en aglomerados de 12 mm tapizados en tela highland azul oscuro, por	M 2	100 ,24	\$ 481.000 ,00	\$ 48.215.44 0,00	+	2,5 4	\$ 481.0 00,00	\$ 1.221. 740,00	102 ,78	\$ 481.0 00,00	\$ 49.437. 180,00



**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

<p>ambas caras o panel tipo broche Marco vidrio en lamina de acero CR. Cal. 20 acabados con pintura en polvo epoxipoliester de aplicacion electrostatica, Vidrio Templado de 6mm. Sistema de conduccion de cableado tanto vertical como horizontalmente por toda su estructura, opcion de ubicar</p>									
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

<p>tomas electricos y datos a media altura y en zocalo. Incluye diagramacion con papel tipo froster si se requiere, diseño definido por el solicitante e interventoria. (Incluye puertas completas-ubicacion segun diseño); la altura de la division es de 1.60 m y el tapizados en tela highland azul oscuro sera hasta la</p>											
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--





**ADICION Y MODIFICATORIO No. 1 AL CONTRATO No. 205 DE 2016 "CONTRATAR LA ADECUACION DE DIVISIONES MODULARES E ILUMINACION DE CUBICULOS DE LA ESCUELA DE ECONOMIA UPTC SEDE CENTRAL"**

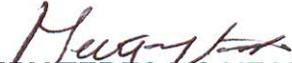
PESOS CON 60 CENTAVOS (1.453.870,60) **CLAUSULA TERCERA: GARANTÍA ÚNICA:** El contratista se obliga a modificar la póliza original de cumplimiento, adicionándola proporcionalmente, respecto de los riesgos amparados inicialmente y de las garantías exigidas en el contrato principal. **CLAUSULA CUARTA. VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal no modificadas, permanecerán vigentes. **CLAUSULA QUINTA. SUPERVISION** Para todos los efectos del presente contrato la supervisión será ejercida por la Arquitecta. KAROL DE FARIA VERA GUTIERREZ, quien certificará el cumplimiento del objeto contractual y recibirá a satisfacción, todos y cada uno de los elementos descritos en la cláusula primera del contrato, incluidas las del presente Modificadorio, el SUPERVISOR en ejercicio de sus funciones, deberá realizar todos los trámites correspondientes en las actas de ejecución con el fin de que de ser necesario se liberen financieramente los recursos sobrantes a favor de la Universidad emanados del presente modificadorio **PERFECCIONAMIENTO.-** La presente MODIFICACIÓN y ADICION se entenderá perfeccionada con la firma de las partes, y su publicación en el portal web de la Universidad.

Dado en Tunja, a los veintitrés (23) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017).

LA UNIVERSIDAD,

  
**ALFONSO LOPEZ DIAZ**  
Rector

EL CONTRATISTA

  
**MERY TERESA GAITAN CARDENAS**  
C.C 41639765

*Elaboró: Ary Rincón / Abogada Oficina Jurídica*  
*Revisó: Leonel Antonio Vega Pérez/ Jefe Oficina Jurídica*

