**ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 2 AL CONTRATO DE OBRA No. 407 CONSTRUIR LOS ACCESOS PEATONAL Y VEHICULAR, UPTC SEDE DUITAMA.**

| |
|---|
| **CONTRATANTE:** UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA. |
| **RESPONSABLE:** GUSTAVO ORLANDO ÁLVAREZ ÁLVAREZ |
| **CARGO:** RECTOR |
| **CONTRATISTA:** MARIO RAFAEL VALDERRAMA CRISTIANO NIT. 7226436. |
| **OBJETO:** CONSTRUIR LOS ACCESOS PEATONAL Y VEHICULAR, UPTC SEDE DUITAMA. |
| **VALOR INICIAL:** CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA y CINCO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS M/LEGAL ($136.725.895.90) M/LEGAL |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:** Noventa (90) días calendario contados a partir de la fecha de aprobación de las pólizas y suscripción del acta de inicio. |
| **PRORROGA No. 1**: TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO |
| **PRORROGA No. 2:** QUINCE DÍAS (15) CALENDARIO |
| **ADICIÓN No. 1:** TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS M/Legal ($31.672.311.31) |

Entre los suscritos **GUSTAVO ORLANDO ÁLVAREZ ÁLVAREZ**, mayor de edad, vecino de Tunja, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.770.318 de Tunja, en su condición de Rector y Representante Legal de la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia, debidamente autorizado la Ley 30 de 1992, los Acuerdos 066 de 2005 y 074 de 2010, quien en adelante se llamará LA UNIVERSIDAD por una parte, MARIO RAFAEL VALDERRAMA CRISTIANO, identificado con cédula de ciudadanía No. 7226436 de Duitama, y quien en el texto del presente contrato se llamará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar la presente ADICIÓN Y PRORROGA No. 2 al contrato No. 407 de 2012 consignado en las siguientes cláusulas, previo el agotamiento del procedimiento del Acuerdo 074 de 2010, como se evidencia en los soportes respectivos que hacen parte integral del contrato. **1)**. Que el Contrato de No. 407 de 2012, se encuentra vigente. **2).** Que mediante Oficio de fecha 17 de Junio de 2013 la interventora del contrato solicitó al ordenador del gasto la adición y prórroga del contrato en virtud de: a) la existencia de fin cubrir obras no previstas ante las modificaciones de las especificaciones de las puertas enrollables, debido a que las estructuras inicialmente contempladas en el presupuesto, no proveían la seguridad necesaria para los equipos de control de acceso. b) atendiendo a la solicitud de la Coordinadora del grupo de Organización y sistemas se tiene modificaciones a las redes eléctricas y de datos las cuales generan la inclusión de ítems no previstos necesarios para el funcionamiento de dichos equipos. **3).** Que la Unidad de Interventoría, conceptúa mediante oficio de fecha 17 de junio del presente año, la pertinencia y necesidad de realizar la adición No. 01 por un valor de $31.672.311.31 y prorroga No. 2 por el termino de quince (15) días, de acuerdo a las consideraciones expuestas. **4).** Que el Acuerdo 074 autoriza la celebración de contratos adicionales sobre el valor o el plazo del contrato inicial, sin que el

mismo supere el 50% del valor inicial y el 100% del plazo inicialmente acordado (Articulo 17). **5).** Que teniendo en cuenta la necesidad de la obra y el cumplimiento de los requisitos, las partes hemos acordado adicionar y prorrogar el contrato 407 de 2012 mediante las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA.** Adicionar al valor inicialmente pactado en la suma de: **TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS** M/Legal ($31.672.311.31) según la siguiente discriminación:

| | |
|---|---|
| COSTO DIRECTO ADICIÓN | $ 25'176.718.05 |
| ADMINISTRACIÓN (18%) | $ 4'531.809.25 |
| IMPREVISTOS (2%) | $ 503.534.36 |
| UTILIDAD (5%) | $ 1.258.835,91 |
| IVA SOBRE LA UTILIDAD (16%) | $ 201.413,74 |
| **TOTAL ADICIÓN** | **$31.672.311.31** |

**PARÁGRAFO.** El valor adicionado no excede en la totalidad del cincuenta por ciento (50%) del valor originalmente pactado. **CLAUSULA SEGUNDA:** De acuerdo con el valor acordado en la clausula primera de la presente adición No. 1 prorroga No 2 y en virtud de las sabanas de cantidades proyectada por la interventora del contrato, a continuación se establecen las obras no previstas con el fin de completar el presupuesto adicionado por el presente clausulado:

| ITEM | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | UND | CANT. | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Preliminares** | | | | |
| 1,9 | Localización y replanteo | M2 | 71,12 | $ 1.750,00 | $ 124.460,00 |
| 1,10 | Demolición de pavimento flexible | M2 | 26,03 | $ 22.266,00 | $ 579.583,98 |
| 3 | **Estructura** | | | | |
| 3,8 | Concreto 3000 PSI para columnetas de cubierta. 0,15 x 0,20 m | ML | 24,00 | $ 27.500,00 | $ 660.000,00 |
| 4 | **Mampostería** | | | | |
| 4,5 | Construcción de muro en bloque No. 5. | M2 | 41,93 | $ 35.000,00 | $ 1.467.550,00 |
| 4,6 | Alfagía en ladrillo prensado tipo Maguncia E= 0,25 mts. | ML | 37,30 | $ 21.813,00 | $ 813.624,90 |
| 4,7 | Alfagía en Tablón de gress 0,30*0,30 | ML | 46,30 | $ 21.282,00 | $ 985.356,60 |
| 6 | **Instalaciones Hidraulocas y Sanitarias** | | | | |
| 6,5 | Bajante de agua lluvia PVC 4". | ML | 8,40 | $ 31.199,00 | $ 262.071,60 |
| 7 | **Instalaciones Electricas** | | | | |
| 7.3.3 | Puesta a tierra tablero de distribución | UND | 2,00 | $ 316.718,00 | $ 633.436,00 |

**ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 2 AL CONTRATO DE OBRA No. 407 CONSTRUIR LOS ACCESOS PEATONAL Y VEHICULAR, UPTC SEDE DUITAMA.**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7.3.4 | Suministro e Instalación de Acometida Eléctrica para Tablero de distribución general en cable No. 4 de CU AWG-THW por fase mas cable de CU No. 4 AWG-THW para Neutro mas Cable de CU No. 4 AWG-THW para tierra, incluye instalación de ducto PVC de 2" | ML | 60,00 | $ 53.938,00 | $ 3.236.280,00 |
| 7.3.5 | Suministro e Instalación de Acometida Eléctrica para Tablero regulado en cable No. 8 de CU AWG-THW por fase mas cable de CU No. 8 AWG-THW para Neutro mas Cable de CU No. 8 AWG-THW para tierra, incluye instalación de ducto PVC de 1" | ML | 10,00 | $ 26.723,00 | $ 267.230,00 |
| 7.3.6 | Puntos de Interconexión al gabinete principal –Ofi. Del GOS incluye cable UTP categoria 6A - 4pares y tubo PVC de 1" | ML | 48,00 | $ 28.377,00 | $ 1.362.096,00 |
| 7.3.7 | Puntos de Interconexión al gabinete principal –Ofi. Del GOS incluye cable UTP categoria 6A - 4 pares y Canaleta conduit PVC 60x20 | ML | 50,00 | $ 38.698,00 | $ 1.934.900,00 |
| 7.3.8 | Suministro e instalación de tablero de distribución general trifásico de 18 circuitos incluye suministro y conexión breaker interiores según diseño. | UND | 1,00 | $ 1.350.154,00 | $ 1.350.154,00 |
| 7.3.9 | Puntos de Interconexión al gabinete principal –Ofi. Del GOS incluye cable UTP categoria 6A - 4 pares | ML | 68,00 | $ 27.957,00 | $ 1.901.076,00 |
| 7,6 | UPS DE 3000 VA | UND | 2,00 | $ 3.443.000,00 | $ 6.886.000,00 |
| 7,7 | puntos de red, desde el gabinete de la caseta a cada equipo de control de acceso, en cable utp categoria 6a - 4 pares incluye patch cord qpcom cat 6a y jack qpcom keystone cat 6a | UND | 23,00 | $ 102.509,00 | $ 2.357.707,00 |
| 7,8 | rack incluye gabinete de 7ru: incluye organizador horizontal, bandeja ventilada y dos multitomas de 6 salidas, switch de 16 puertos 100/1000 mbps administrable (qos, vlan's, stp, link, aggregation…) | UND | 2,00 | $ 3.258.220,00 | $ 6.516.440,00 |
| **11** | **Cubiertas** | | | | |
| 11,5 | Flanche en lámina desarrollo 25 cm. | ML | 16,80 | $ 25.500,00 | $ 428.400,00 |
| **13** | **Carpintería metálica** | | | | |
| 13,7 | Suministro e instalación de puertas enrollables, elaboradas en fleje liso cold-rolled calibre 22 y, eje en tubo aguas negras de 2", rieles en lamina calibre 16, resortes de3" x 1/4", parte inferior en Angulo y platina de 2" x 1/8", tapa rollo y pasadores para candado con pintura electrostatica color aluminio blanco mate. | M2 | 36,12 | $ 431.900,00 | $ 15.600.228,00 |
| | **VALOR INICIAL CONTRACTUAL** | | | | **$ 136.725.895,90** |
| | **VALOR ADICIÓN No. 01** | | | | **$ 31.672.311,31** |
| | **VALOR TOTAL ACUMULADO** | | | | **$ 168.398.207,21** |

**CLAUSULA TERCERA.- DURACIÓN.** La presente prorroga No. 2 tendrá una duración de quince (15) días calendario, más contados desde el vencimiento del término establecido por la prorroga No 1. **PARÁGRAFO.** El término prorrogado no supera el 100% del plazo inicialmente acordado (Articulo 17). **CLÁUSULA CUARTA: GARANTÍA ÚNICA:** El contratista se obliga a modificar la póliza original de cumplimiento, adicionándola y prorrogándola proporcionalmente al valor pactado, respecto de los riesgos amparados inicialmente y de las garantías exigidas en el contrato principal. **CLÁUSULA QUINTA.- VIGENCIA DE LAS**

**ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 2 AL CONTRATO DE OBRA No. 407 CONSTRUIR LOS ACCESOS PEATONAL Y VEHICULAR, UPTC SEDE DUITAMA.**

**ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, y sus prorrogas anteriores no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes y su exigibilidad permanece. **CLAUSULA SEXTA.- PERFECCIONAMIENTO:** La presente PRORROGA se entenderá perfeccionado con la firma de las partes, publicación en la página Web de la UPTC. Para constancia se firma a los dos (2) días del mes de julio de dos mil trece (2013).

LA UNIVERSIDAD,

**GUSTAVO ORLANDO ÁLVAREZ ÁLVAREZ**
**Rector**

EL CONTRATISTA;

**MARIO RAFAEL VALDERRAMA CRISTIANO**
NIT. 7226436

Elaboró: Diego Moreno
Temporal Administrativo

Revisó: Liliana Marcela Fontecha Herrera
Jefe Oficina Jurídica