



**ADENDA 02 AL PLIEGO DE CONDICIONES DE LA LICITACIÓN
LICITACION PUBLICA No. 048 DE 2010**

CUYO OBJETO TIENE

**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN DIFERENTES
EDIFICACIONES DE LA SEDE CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD
PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA EN LA SEDE
CENTRAL**

20 de Mayo de 2010

ADENDA 02. LICITACION PÚBLICA 048 de 2010

Que la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia en pro de los principios que regulan la Contratación de la Institución, según el Acuerdo 037 de 2001 y para dar cumplimiento y la debida información al proceso de la LICITACIÓN PÚBLICA 048 DE 2010, la cual tiene por objeto **MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN DIFERENTES EDIFICACIONES DE LA SEDE CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA EN LA SEDE CENTRAL**, informó a los interesados el día 18 de mayo de 2010, mediante adenda 01 de 2010, que las respuestas a las observaciones se encontraban en análisis que por tanto se postergaba la publicación a las respuestas y que una vez se solucionaran se publicaban y se modificaría el cronograma.

1. Que la Universidad a través del Comité Técnico para la Licitación 048 de 2010, resolvió no atender las observaciones, por lo tanto el pliego de condiciones no se modificará en los aspectos solicitados.
2. Que para dar cumplimiento y con el fin de que los interesados puedan presentar su ofertas, la Universidad, según lo informado en la Adenda 01 de 2010 modifica el cronograma así

CRONOGRAMA MODIFICADO Y QUE REGIRÁ A PARTIR DE LA FECHA DE ESTA ADENDA

Respuestas a las observaciones al pliego	20 de mayo de 2010. Página web www.uptc.edu.co
Entrega de Propuestas	24 de mayo de 2010. hasta las 10:30 a.m. (Dirección Administrativa y Financiera, 3er piso Edificio Administrativo DAF).
Evaluación de las Propuestas	Del 24 de mayo de 2010 y hasta el 26 de mayo de 2010.
Publicación de resultados:	27 de Mayo de 2010. Página Web de la UPTC.
Plazo para subsanar documentos	28 de mayo de 2010. hasta las 6:00 p.m. (Oficina Dirección Administrativa y Financiera, Edificio Administrativo Piso 3).
Observaciones a los resultados	28 de Mayo de 2010. hasta las 6:00 p.m. (Oficina Dirección Administrativa y Financiera, Edificio Administrativo Piso 3)
Plazo para resolver observaciones:	01 de Junio de 2010. Página web

	www.uptc.edu.co.
Recomendación de Adjudicación por parte de la Junta de Licitaciones y Contratos	03 de junio de 2010
Adjudicación	05 de junio de 2010
Suscripción del Contrato	Cinco (05) días después de adjudicado

Nota: De acuerdo con lo establecido en el numeral 5 artículo 20 del Decreto 2153 de 1992 la hora Oficial que registrará la presente Licitación Pública, será la señalada en el reloj de la Dirección Administrativa, el cual se encuentra ajustado a lo señalado por la Superintendencia de Industria de Comercio, quien mantiene y coordina la hora legal para Colombia.

3. Que en consecuencia del literal G. del numeral 3. la Universidad al analizar algunos aspectos decide modificar el numeral 2.2

2.2 PRESUPUESTO OFICIAL

La Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia cuenta con un presupuesto de **CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON CON CUARENTA CENTAVOS M/LEGAL (\$132.351.068,40)** según Certificado de Disponibilidad No. 1195 de la vigencia 2010.

En cumplimiento de la Ley 30 de 1992 y el Acuerdo 037 de 2001, la Universidad descartará toda propuesta cuyo valor incluido IVA, esté por encima del Certificado de Disponibilidad Presupuestal.

4. Que al modificar el numeral 2.2 se hace necesario modificar el numeral 3, del TITULO TERCERO, eliminando el literal G. **MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE LA FESAD** . Que por lo anterior el numeral 3 DEL TÍTULO TERCERO quedará como a continuación se discrimina:

TITULO TERCERO.- CONDICIONES ESPECÍFICAS DE CONTRATACIÓN
CONTRATO DE OBRA.

3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES

A) MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT
1			
1,1	Resanes con estuco plástico	M2	170,00
1,2	Vinilo muros sobre pañete dos manos fachada	M2	1180,00
1,3	Vinilo sobre muro dos manos	M2	3300,00
1,4	Vinilo sobre cieloraso dos manos	M2	340,00
1,5	Limpieza de vidrios (fachada principal)	M2	250,00
1,6	Mantenimiento y cambio de vidrios	M2	20,00
1,7	Cambio de balastos dañados.	UND	26,00
1,8	Mantenimiento de tanques	UND	6,00

1,9	Mantenimiento y lavado de domos acrílicos cubierta	M2	412,00
1,1	Mantenimiento de unidades sanitarias (empaques accesorios deteriorados)	UND	55,00

Presupuesto Oficial : \$32,479,207,00

B) MANTENIMIENTO DE AUDITORIOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT
PARANINFO			
1	Desmante de sillas.	Und.	250,00
2	Arreglo de sillas.	Und.	6,00
3	Desmante de alfombra. Incluye guardaescoba.	m ²	244,80
4	Adecuación, suministro e instalación de alfombra tipo tráfico pesado. Incluye Adecuación de piso.	m ²	244,80
5	Adecuación, suministro e instalación de guardaescoba en tapete tipo pesado.	mL	45,00
6	Pintura de paredes y cielorrasos. (tipo y colores similares a los actuales).	m ²	390,00
7	Montaje de sillas. Distribución igual a la actual.	Und.	250,00
8	Mantenimiento de tablero eléctrico. Incluye revisión de su correcto funcionamiento, identificación de interruptores y las reparaciones del caso.	Und.	1,00
AUDITORIO RAFAEL AZULA BARRERA			
9	Arreglo de goteras localizadas. Incluye resane de teja o viga-canal, andamio, pintura y adecuación de cielorraso.	Und.	5,00
10	Arreglo gotera generalizada en baño de hombres. Incluye resane de teja o viga-canal, andamio, pintura y adecuación de cielorraso.	Und.	1,00
11	Reposición de toma doble conmutable.	Und.	1,00
12	Suministro e instalación de tapas de puntos eléctricos.	Und.	2,00
13	Adecuación chapa de baños mujeres.	Und.	1,00
14	Persianas en vidrio y aluminio. De 30x80	Und.	3,00
15	Suministro y adecuación de soporte para cortina doble.	Und.	8,00
16	Arreglo de sillas. Comprende ajuste de tornillos, puntos de soldadura, adecuación de paños y pintura.	Und.	19,00
17	Pintura general del auditorio. (tipo y colores similares a los actuales).	m ²	250,00
18	Suministro de bombillos de alógeno.	Und.	18,00
19	Arreglo de ventanas. Incluye engrase de herrajes y elementos de giro o desplazamiento, ajustes para permitir la apertura y cerrado adecuado.	Und.	18,00
20	Instalación de platinas de seguridad en ventanas de baños. (1.1 mL)	Und.	4,00

Presupuesto Oficial : \$18.807.835,00

C) MANTENIMIENTO DE FACHADAS DE LA BIBLIOTECA CENTRAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	Korasa sobre muro fachada 2 manos (incluye andamios, pelado y resanes también bajo placa)	M2	1890

Presupuesto Oficial : \$20.084.387,40,00

D) MANTENIMIENTO EDIFICIO DE MÚSICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT
1			
1,1	Resanes de pañetes.	M2	210,00
1,2	Vinilo sobre pañete dos manos sobre muro	M2	420,00
1,3	Vinilo sobre pañete dos manos sobre cielorraso	M2	320,00
1,4	Limpieza de ladrillo con acido muriático	M2	220,00
1,5	Impermeabilización de ladrillo con producto sika	M2	220,00
1,6	Limpieza de vidrios	M2	150,00
1,7	Desmante suministro e instalación de vidrios	M2	15,00
1,8	Cambio de balastos dañados.	UND	12,00
1,9	Desmante, suministro e instalación de tomas e interruptores.	UND	8,00
1,1	Mantenimiento de tanques	UND	2,00

Presupuesto Oficial: \$9.160.668.00

E) MANTENIMIENTO FACHADA EDIFICIO DE DERECHO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
FACHADA PRINCIPAL Y LATERAL OCCIDENTAL DEL EDIFICIO DE DERECHO			
1	Alistado de superficie, pelado y resanes	M2	180
2	Korasa sobre muro fachada 2 manos (incluye andamios)	M2	180
3	Esmalte lamina llena	M2	6
4	Esmalte Sobre marcos Lamina 3 manos	ML	120
BAÑOS PÚBLICOS MUJERES Y HOMBRES PRIMER PISO			
5	Esmalte lamina llena (incluye mantenimiento de las partes que presentan corrosión)	M2	30

Presupuesto Oficial: \$4.306.557,97

F) MANTENIMIENTO DE TALLERES METAL CARPINTERÍA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT
1	Desmonte canal existente.	mL	76,00
2	Suministro e Instalación de canal en lamina calibre 20". Incluye elementos de fijación. (reemplaza la del ítem 1).	mL	85,67
3	Suministro e instalación de bajantes en tubería PVC Agualluvia 3".	mL	18,00
4	Desmonte de viga en madera diámetro 20 cm. Incluye fijacion temporal de la cubierta.	mL	8,50
5	Suministro e instalación de viga en madera rolliza de diámetro 20 cm. Incluye de elementos de soporte de la cubierta.	mL	8,50
6	Desmonte y retiro de repisa en madera.	mL	3,00
7	Suministro e instalación de repisa en madera.	mL	3,00
8	Desmonte, suministro e instalación de tejas plásticas No 5. Incluye elementos de fijación.	Und.	4,00
9	Suministro e instalacion de caballetes en asbesto cemento. Incluye elementos de fijación y adecuaciones.	mL	20,00
10	Reparación y reinstalación de canal sobre zona de maquinas.	mL	12,00
11	Reparación general de goteras.	m ²	918,00
12	Desmonte, suministro e instalación de tejas en asbesto cemento No 6.	Und.	7,00
13	Desmonte, suministro e instalación de tejas en asbesto cemento No 5.	Und.	7,00
14	Retiro y disposición adecuada de los residuos generados fuera de la universidad.	Glb	1,00

Presupuesto Oficial: \$7.593.339.60

G) MANTENIMIENTO CASAS DEL MALDONADO Y AREAS COMUNES DEL BARRIO LA COLINA.

CONSULTORIO JURÍDICO

1	Adecuación, suministro e instalación de piso en madera laminada. Incluye guardaescoba.	m ²	60,25
2	Instalación de franja antideslizante de (70x2 cm). En escalón.	Und.	14,00
3	Cambio de tubos fluorescentes.	Und.	5,00
4	Cambio de Tomas eléctricos.	Und.	3,00
5	Limpieza y adecuación de canal metálica. (zona semisótano).	mL	12,00
6	Reposición de rejilla de sifón.	Und.	1,00
7	Silicona para ventana.	mL	3,00
8	Desmonte, suministro e instalación de chapa de pera.	Und.	4,00
9	Desmonte, suministro e instalación de chapa de pera para baño.	Und.	1,00
10	Arreglo de silla de rodachines.	Und.	3,00
11	Arreglo de silla normal de madera.	Und.	1,00

12	Adecuación de puestos de trabajo (zona de consulta directa). Incluye las divisiones en el área especificada. Adecuación general de tornillos remaches y secciones.	m ²	20,00
13	Arreglo de sanitario. Incluye desmonte, revisión y reparación de accesorios y enchapes.	Und.	1,00
14	Suministro e instalación de persianas de vidrio. Incluye desmonte de vidrio.	m ²	0,50
15	Suministro e instalación de manija para ventana.	Und.	2,00
16	Adecuación de ventanas. Incluye engrase de herrajes, elementos de giro y desplazamiento.	Und.	6,00
17	Arreglo de gotera localizada. Incluye reparaciones de cielorraso y teja.	Und.	2,00
18	Resanes con estuco. Incluye filos y dilataciones.	m ²	27,00
19	Pintura sobre pared a dos manos. (Tipo y colores Similares a los actuales). Priorizar paredes resanadas.	m ²	70,50

CASA DE LA MUJER

20	Despegue de tapete. Disponer adecuadamente de los residuos que se generen por la realización de esta actividad.	m ²	60,25
21	Adecuación, suministro e instalación de piso en madera laminada. Incluye guardaescoba.	m ²	60,25
22	Limpieza de cubierta. Incluye viga canales, bajantes y caja de inspección.	m ²	136,00
23	Resanes de vigacanal e impermeabilización.	mL	35,00
24	Arreglo de gotera localizada. Incluye reparaciones de cielorraso y teja.	und.	6,00
25	Adecuación de ventanas. Incluye engrase de herrajes, elementos de giro y desplazamiento.	Und.	6,00
26	Resanes y pintura general de paredes internas y cielorrasos dos manos. (Colores Similares a los actuales).	m ²	657,42
27	Resanes y pintura general de paredes externas con koraza. (Colores similares a los actuales).	m ²	62,00

EMISORA

28	Despegue de tapete. Disponer adecuadamente de los residuos que se generen por la realización de esta actividad.	m ²	60,25
29	Adecuación, suministro e instalación de piso en madera laminada. Incluye guardaescoba.	m ²	98,50
30	Mueble para estudio en madera de dimensiones 1.05x2.45x0.55 mtrs.	Und.	1,00
31	Arreglo desnivel de piso en madera. Incluye travesaño nuevo.	m ²	3,35
32	Pintura antioxidante para estructura metálica de antenas. Aplicada en la base. Incluye lijado y arreglo de superficies.	m ²	7,00
33	Resanes y pintura general de paredes internas y cielorrasos dos manos. (Colores Similares a los actuales).	m ²	657,42
34	Resanes y pintura general de paredes externas con koraza. (Colores similares a los actuales).	m ²	175,00

CASA DE ARTES

35	Desmonte, suministro e instalación de teja plástica Ajover Superlit Ondulada (4.50x0.83). Incluye costo de andamio.	Und.	6,00
36	Suministro e instalación de manija para ventana.	Und.	1,00
37	Pintura con esmalte sobre lamina llena a tres manos. (puerta principal y garaje).Incluye lijado, protección de superficies (papel y cinta) y pintura por ambas caras y marco.	m ²	16,10
38	Mantenimiento de antejardín. Comprende arreglo de parcelas, limpieza de hiervas y aseo general.	m ²	32,40
39	Resanes y pintura general de paredes externas con koraza. (Colores similares a los actuales). Incluye bordillo de Antejardín y contra fachada.	m ²	68,00
40	Resanes con estuco. Incluye fillos y dilataciones.	m ²	39,04
41	Pintura sobre pared a dos manos. (Tipo y colores Similares a los actuales). Priorizar paredes resanadas.	m ²	86,60
AREAS COMUNES LA COLINA			
42	Mantenimiento de lámparas. Incluye pintura en esmalte colores amarillo y negro, revisión del funcionamiento (cambio de cableado y bombillos).	Und.	35,00
43	Resane y pintura (patio frente a la Casona). Tipo y colores similares a los actuales a 2 manos.	m ²	125,00
44	Pintura parque infantil. Aplicar con compresor a elementos de metal y con brocha a elementos de madera. Incluye lijado en elementos de metal. (Rueda volante, columpios, puente, pasamanos, rodadero y escaleras).	Und.	1,00
45	Demolición de escalones en concreto y gres. (huella= 50cm paso= 14 cm)	m ²	20,00
46	Elaboración de escalones con recubrimiento en gres (huella= 50cm paso= 14 cm). Incluye recebo compactado de base y mampostería de borde.	m ²	20,00
47	Desmonte, suministro e instalación de acrílico 10mm cancha jardín de niños.	m ²	2,10
48	Jardinería y mantenimiento general de andenes placas y escalones circulación interna barrio la Colina. Incluye limpieza de malezas y rociado de matamalezas.	m ²	8000,00
49	Transporte de escombros y otros residuos. (5m ³)	Vje.	1,00

Presupuesto Oficial: \$39.919.073.83

Nota: Las propuestas parciales que no cumplan con todas las especificaciones técnicas mínimas no se tendrán en cuenta en el proceso de calificación. La Universidad aceptará propuestas parciales, por tanto hará adjudicaciones parciales.

Los valores deberán expresarse en pesos colombianos, a precios fijos inmodificables. Por lo tanto, el Contratista no podrá alegar durante la ejecución del contrato desequilibrios económicos y solicitar incrementos de precios por factores que pudieron ser previsibles de acuerdo con el comportamiento en el mercado del producto.

Los demás términos se mantienen conforme a lo establecido originalmente en el pliego de condiciones de la Licitación Pública 048 de 2010.

Original Firmado Por:
LUZ MARY CARDENAS HERRERA
PRESIDENTE JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS

Ana Yaneth Jiménez/Jdazar