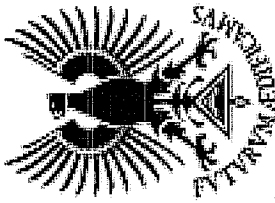




Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Edificando
futuro



Uptc
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

CALIFICACIÓN JURÍDICA DE LA LICITACIÓN PRIVADA No. 015 de 2010
CONTRATAR CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES CITEMA

01 de Octubre de 2010



Avenida Central del Norte - PBX: 7422175/76 - Tunja

www.uptc.edu.co





DOCUMENTOS JURÍDICOS A EVALUAR:

- a. **ORIGINAL ANEXO 01 de la Carta de Presentación de oferta**, suscrita por la Persona Natural o el representante Legal de la empresa participante (Ver Anexo 1).
- b. **FOTOCOPIA del formulario Registro Único Tributario (RUT)**, donde se establece el régimen al cual pertenece.
- c. **FOTOCOPIA del Certificado de Antecedentes Judiciales vigente** (Aplica para personas naturales).

d. **ORIGINAL** de la Certificación con la cual acredite el cumplimiento de las obligaciones señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás disposiciones sobre la materia (APORTES A PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL); suscrita por el Revisor Fiscal si se trata de una persona jurídica que debe tener revisoría fiscal conforme a la ley o por el representante legal del proponente, si no requiere revisor fiscal. Si es persona natural, la certificación la suscribirá directamente el proponente.

Para el caso de las personas naturales, éstas deberán manifestar, bajo la gravedad del juramento, si tienen empleados a su cargo, evento en el cual la certificación debe mencionar que se encuentran al día por concepto de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) y que ha cumplido con dichas obligaciones durante los últimos seis meses anteriores a la presentación de la oferta.

Ahora bien, si la persona natural no tiene empleados a su cargo, deberá manifestar dicha circunstancia bajo la gravedad del juramento, y certificar que se encuentra personalmente o al día por concepto de sus aportes a la seguridad social (salud y pensiones) y que ha cumplido con dichas obligaciones y se encuentra con los pagos al día al momento de presentar la propuesta.

e. **ORIGINAL de la Póliza de Seriedad de la Oferta** a favor de Entidades Estatales, suscrita y firmada por el proponente y con el lleno de los siguientes requisitos:

- BENEFICIARIO: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA
- AFIANZADO: El oferente
- VIGENCIA: Hasta la fecha señalada para la adjudicación y dos (02) meses más.
- VALOR ASEGURADO: Diez por ciento (10%) del valor de la oferta asignado para esta LICITACIÓN PRIVADA.

Esta garantía debe ser expedida por una compañía de seguros legalmente constituida en Colombia y el oferente deberá adjuntar el original de la garantía y el original del recibo de pago correspondiente. La garantía se hará exigible si el proponente que resultare seleccionado no suscribe el contrato dentro del término establecido en la presente LICITACIÓN PRIVADA.





f. FOTOCOPIA legible de la Cédula de Ciudadanía del proponente o representante legal en el caso de personas jurídicas

g. Fotocopia del Registro Único de proponentes, expedido por la Cámara de Comercio, dentro de los tres (03) meses anteriores a la entrega de cotizaciones y/o propuestas, el proponente deberá estar inscrito en ACTIVIDAD 1 Constructor, ESPECIALIDAD 04, GRUPO 01, 02, 03, 04, 05 y 10 CON UNA CALIFICACION EN EXPERIENCIA NO INFERIOR A 150 PUNTOS Y UNA CAPACIDAD DE CONTRATACION NO INFERIOR A 800 M² MENSUALES.

h. ORIGINAL de la certificación de visita de obra expedido por la Oficina de Planeación.

i. Documento de conformación del consorcio o unión temporal, si es el caso, donde indiquen los integrantes, los porcentajes de participación de cada uno de sus integrantes, en la oferta y en la ejecución del contrato, y el monto de la responsabilidad de cada uno.

PROponentes	A	B	C	D	E	F	G	H	I
MARA LTDA	X	X	NO APLICA	X	NO CUMPLE (VIG PÓLIZA)	X	APORTA	X	NO APLICA
GERMÁN ENRIQUE IBANEZ MEDINA	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA
D & M SERVICIOS S.A.	X	X	NO APLICA	X	NO CUMPLE LA POLIZA DEBE SER A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES Y VIGENCIA DE LA POLIZA	X	APORTA		NO APLICA
CARLOS JULIO DE SALVADOR AHUMADA	X	X	X	X	NO CUMPLE	X	APORTA	X	NO APLICA





CONSORCIO 117	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	CUMPLE
LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ MOJICA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO CUMPLE FALTA FIRMA DEL TOMADOR	APORTA	X	NO APLICA
LUIS IGNACIO CARO NIÑO	X	X	X	X	X	X	X	X	X		APORTA	X	NO APLICA
JOSÉ MANUEL CORREDOR PIÑEROS	X	X	X	X	X	X	X	X	X		APORTA	X	NO APLICA
CONSORCIO L Y M CONSTRUCCIONES	X	X	X	X	X	X	X	X	X		NO CUMPLE LUIS ARMANDO BORDA VANEGAS CON LA INSCRIPCIÓN EN LOS GRUPOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES	X	CUMPLE
JOSÉ MIGUEL ANTONIO ROMERO GOMEZ	X	X	X	X	X	X	X	X	X		APORTA	X	NO APLICA
CONSORCIO HGP INGENIERIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X		NO APORTA ARMADO	X	CUMPLE





Uptc

Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

Edificando
futuro

					QUE SE HA CUMPLIDO DURANTE LOS ULTIMOS 6 MESES									
CONSORCIO OBRAS 2010	UPTC	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	CUMPLE
CONSORCIO FERCOIN		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	CUMPLE
ECOCIVIL LTDA		X	X	X	X	NO APLICA	X	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA
CONSORCIO CITEMA		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	VERIFICAR POR PARTE DE PLANEACIÓN	CUMPLE
CONSORCIO VIVE TUNJA		X	X	X	NO CUMPLE JORGE ORLANDO SUAREZ LONDOÑO - ULTIMOS 6 MESES-	X	X	X	X	X	X	APORTA	CUMPLE	CUMPLE
ASDRUBAL GÓMEZ ESPINDOLA		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA





EDILBERTO MATEUS ALVAREZ	X	NO CUMPLE	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA
CONSORCIO CEPEDA INGEROBRAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	CUMPLE
HECTOR TOCARRUNCHO GAMBOA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA
MEPSAT LTDA	X	X	NO APLICA	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA
INGAR CONSTRUCTORES Y CIA LTDA	X	X	NO APLICA	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA
UNIÓN TEMPORAL ALVAREZ COBA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	CUMPLE
FABIO GARZÓN DAZA	X	X	X	NO CUMPLE FALTA RECIBO DE PAGO	NO CUMPLE FALTA FIRMA	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA
ADMINISTRADORA PUBLICA COOPERATIVA DE ENTIDADES ESTATALES CONSTRUTEC	X	X	NO APLICA	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	NO APLICA



13



HECTOR MAURICIO OCHOA GARCIA	X	X	X	X	X	NO CUMPLE	X	X	X	APORTA	X	CUMPLE
CONSORCIO OBRAS UPTC 2010	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO CUMPLE GIOVANI FERNANDO PINILLA ACERO NO CUMPLE CON EL GRUPO 03 DE LA ESPECIALIDAD 04 ACTIVIDAD 01	X	CUMPLE
CONSORCIO CLARO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	CUMPLE
CONSORCIO OBRAS A&S	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO CUMPLE SUAREZ PARRA ANA ELIZABETH CON LA INSCRIPCIÓN EN EL RUP	X	CUMPLE
CONSORCIO EDIFICACIONES UPTC	X	X	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X	CUMPLE





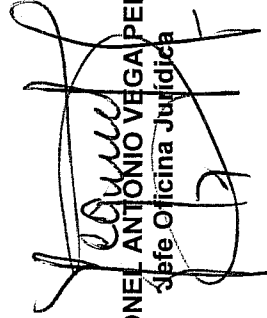
Universidad Pedagógica y
Tecnológica de Colombia

CONSORCIO 2010	GR	X	X	X	X	X	X	X	APORTA	X
-------------------	----	---	---	---	---	---	---	---	--------	---

CONCLUSIÓN:

PROPONENTES ADMISIBLES JURIDICAMENTE: GERMAN ENRIQUE IBÁÑEZ MEDINA, CONSORCIO 117, LUIS IGNACIO CARO NIÑO, JOSÉ MANUEL CORREDOR PIÑEROS, JOSÉ MIGUEL ANTONIO GOMEZ ROMERO, CONSORCIO SEIKA 015, ALVARO DANIEL BERNAL JIMENEZ, UNIÓN TEMPORAL LRR, CONSORCIO PROMAG 2, CONSORCIO EDIFICIO UPTC, VICTOR JULIO NASSIFF FIGUEROA, RENAN FERNANDO JIMENEZ ESPINEL, CONSORCIO DISEÑARQ 2010, CONSORCIO UPTC OBRAS 2010, CONSORCIO FERCOIN, ECOCIVIL LTDA, ASDRUBAL GOMEZ ESPINDOLA, CONSORCIO CEPEDA-INGEROBRAS LTDA, HECTOR TOCARRUNCHO GAMBOA, MEPSAT LTDA, INGAR CONSTRUCTORES Y CIA LTDA, UNIÓN TEMPORAL ALVAREZ COBA, ADMINISTRADORA PÚBLICA COOPERATIVA DE ENTIDADES ESTATALES CONSTRUCTEC, CONSORCIO CLARO, CONSORCIO EDIFICACIONES UPTC, CONSORCIO GR 2010.

Los demás proponentes podrán subsanar de conformidad con los términos establecidos en el Pliego de Condiciones de la Licitación Privada No. 015 de 2010.


LEONEL ANTONIO VEGA PEREZ
 Jefe Oficina Jurídica

ESPERANZA GALVIS BONILLA
Abogado Calificador



Edificando futuro





UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA Y TECNOLÓGICA DE COLOMBIA
LICITACIÓN PRIVADA #015 DE 2010 "CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES
CITEMA"

FECHA: 04 D E OCTUBRE DE 2010
PRESUPUESTO OFICIAL TOTAL: **\$ 369,283,836.00**
PRESUPUESTO OFICIAL TOTAL EN S.M.I.L.V.: 717.06

No PROPUESTA	PROponente	PROGRAMA DE TRABAJO	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)	EXPERIENCIA REVISADA (ANEXO 3) EN SMLV	CALIFICACIÓN (ADMISIBLE/NO ADMISIBLE)	OBSERVACIONES	VALOR PROPUESTA CORREGIDA/CALIFICACIÓN (A/NA)
PRESUPUESTO OFICIAL 50% del P.O.							\$ 369,283,836.00
1	VÍCTOR JULIO NASSIFF FIGUEROA	VER OBSERVACIÓN				NO PRESENTA CUADRILLAS EN LA PROGRAMACIÓN	\$ 184,641,918.00
2	CARLOS JULIO DE SALVADOR AUMADA	CUMPLE	CUMPLE	1378.39	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 360,995,216.80 ADMISIBLE
3	LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ MOJICA	CUMPLE	CUMPLE	995.48	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 366,067,308.93 ADMISIBLE
4	ÁLVARO DANIEL BERNAL JIMÉNEZ					EXPERIENCIA INSUFICIENTE	
5	ASDRÚBAL GÓMEZ ESPINDOLA	CUMPLE	CUMPLE	4754.13	ADMISIBLE	CORREGIDO ARITMÉTICAMENTE	\$ 368,084,113.58 ADMISIBLE
6	LUIS IGNACIO CARO NIÑO	CUMPLE	CUMPLE	2610	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 359,726,400.00 ADMISIBLE
7	JOSÉ MIGUEL ANTONIO GÓMEZ ROMERO	CUMPLE	CUMPLE	5205.13	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 361,904,205.97 ADMISIBLE
8	CARLOS YUBER RIVERA BARAJAS	VER OBSERVACIÓN				NO PRESENTA CUADRILLAS EN LA PROGRAMACIÓN	
9	RENAN FERNANDO JIMÉNEZ ESPINEL	CUMPLE	CUMPLE	758.03	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 365,918,983.15 ADMISIBLE
10	CONSORCIO EDIFICACIONES UPTC	CUMPLE	CUMPLE	847.16	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 367,852,174.93 ADMISIBLE
11	CONSORCIO J.B.					NO CONTEMPLA LOS ÍTEM 6.1 Y 6.2 EN EL ANEXO 2.	
12	HÉCTOR MAURICIO OCHOA GARCÍA	CUMPLE	CUMPLE	762.8	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 355,591,576.19 ADMISIBLE
13	CONSORCIO CEPEDA INGEOBRA S LTDA.	VER OBSERVACIÓN				SOBREPASA EL PLAZO MÁXIMO EN LA PROGRAMACIÓN	


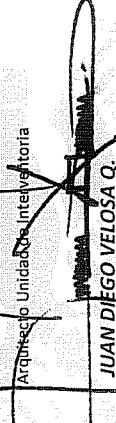
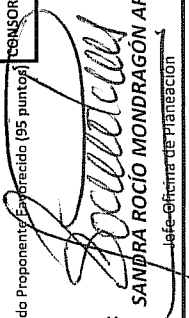





14	UNIÓN TEMPORAL OBRAS R.N.	CUMPLE	CUMPLE	905.38	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 367,823,210.82 ADMISIBLE
15	CONSORCIO SEIKA	VER OBSERVACIÓN				SOBREPASA EL PLAZO MÁXIMO EN LA PROGRAMACIÓN	
16	CONSORCIO OBRAS UPTC 2010	VER OBSERVACIÓN				NO RELACIONA CUADRILLAS DENTRO DE LA PROGRAMACIÓN	
17	FABIO GARZÓN DAZA		VER OBSERVACIÓN			NO PRESENTA APUS DE ALGUNOS ÍTEMS	
18	METSAT LTDA.					CAMBIA CANTIDAD DEL ÍTEM 13.2	
19	CONSORCIO VIVE TUNJA	CUMPLE	CUMPLE	1772.22	ADMISIBLE	CORREGIDO ARITMÉTICAMENTE	\$ 368,288,517.03 ADMISIBLE
20	CONSORCIO EDIFICIO UPTC					CAMBIA DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM 6.1	
21	CONSORCIO DISEÑARQ 2010	CUMPLE	CUMPLE	2817.46	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 366,992,334.61 ADMISIBLE
22	CONSORCIO HGP INGENIERÍA	CUMPLE	CUMPLE	2660	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 366,758,556.58 ADMISIBLE
23	D. Y M. SERVICIOS S.A.					NO PRESENTA MEDIO MAGNÉTICO	
24	MARA LTDA.	CUMPLE	CUMPLE	770.6	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 357,231,082.00 ADMISIBLE
25	CONSORCIO CLARO					CAMBIA LA DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM 14.1	
26	EDILBERTO MATEUS ÁLVAREZ		VER OBSERVACIÓN			NO PRESENTA APUS EN MEDIO MAGNÉTICO	
27	CONSORCIO BOYACÁ 2010	CUMPLE	CUMPLE	1630.2	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 362,059,793.77 ADMISIBLE
28	UNIÓN TEMPORAL ÁLVAREZ COBA		VER OBSERVACIÓN			NO PRESENTA APUS EN MEDIO MAGNÉTICO	
29	CONSORCIO UPTC OBRAS 2010	CUMPLE	CUMPLE	1006.90	ADMISIBLE	CORREGIDO ARITMÉTICAMENTE	\$ 367,864,233.00 ADMISIBLE
30	GERMÁN ENRIQUE IBÁÑEZ	CUMPLE	CUMPLE	1288.23	ADMISIBLE	CORREGIDO ARITMÉTICAMENTE	\$ 357,827,395.50 ADMISIBLE
31	JOSÉ MANUEL CORREDOR PIÑEROS					CAMBIA CANTIDAD DE LOS ÍTEMS 7.9, 10.2, 12.1 Y OMITI MEDIDAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMS 10.3 Y 17.1	
32	CONSORCIO ING 2010		VER OBSERVACIÓN			NO PRESENTA APU EN MEDIO MAGNÉTICO	
33	CONSORCIO 117	VER OBSERVACIÓN				NO RELACIONA CUADRILLAS DENTRO DE LA PROGRAMACIÓN	





34	CONSORCIO L. Y. M. CONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	1015.42	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 361,306,910.47 ADMISIBLE
35	NELSON FERNANDO BARRETO					MODIFICA LA CANTIDAD DEL ÍTEM 6.7	
36	CONSORCIO CITEMA 13					EN LA CORRECCIÓN ARITMÉTICA SOBREPASA EL PRESUPUESTO OFICIAL	
37	ECOCIVIL LTDA. ESTRUCTURAS Y OBRAS CIVILES LTDA.	VER OBSERVACIÓN				NO PRESENTA APUS MEDIO MAGNÉTICO	
38	HÉCTOR TOCARRUNCHO GAMBOA	CUMPLE	CUMPLE	973.72	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 366,901,040.17 ADMISIBLE
39	ORLANDO TORRES SANABRIA	CUMPLE	CUMPLE	2349.44	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 362,788,170.00 ADMISIBLE
40	CONSTRUTEC	CUMPLE	CUMPLE	1019.16	ADMISIBLE	NO PRESENTA SABANA DE UNA DE LAS CERTIFICACIONES	\$ 364,034,751.56 ADMISIBLE
41	CONSORCIO INGENIO 2010	CUMPLE	CUMPLE	909.94	ADMISIBLE	NINGUNA	\$ 355,473,974.75 ADMISIBLE
42	CONSORCIO G. R. 2010	VER OBSERVACIÓN	CUMPLE	1435.06	ADMISIBLE	CUADRILLAS EN EL PROGRAMA DE TRABAJO EN MEDIO MAGNÉTICO. CORREGIDO ARITMÉTICAMENTE.	\$ 357,720,059.80 ADMISIBLE
43	CONSORCIO FERCOIN	CUMPLE	CUMPLE	8059.50	ADMISIBLE	NO PRESENTA SABANA DE UNA DE LAS CERTIFICACIONES Y CORREGIDO ARITMÉTICAMENTE.	\$ 304,737,279.03 ADMISIBLE
44	CONSORCIO OBRAS A. Y S.					NO EXISTE UNIDAD DE MEDIDA ÍTEM 2.3 ANEXO 2	
45	INGAR CONSTRUCTORES					CAMBIA ESPECIFICACIÓN ÍTEM 7.10	
46	CONSORCIO PROMAG 2	CUMPLE	CUMPLE	1610.8	ADMISIBLE	PRESENTA UNA CERTIFICACIÓN DE OBRAS VIALES Y CORREGIDO ARITMÉTICAMENTE.	\$ 362,702,210.39 ADMISIBLE
47	UNIÓN TEMPORAL L.R.R.	VER OBSERVACIÓN				NO PRESENTA APUS EN MEDIO MAGNÉTICO	
<p>ELABORO:  FERNANDO AGUIRRE MEDINA Arquitecto Unidad de Interventoría</p> <p> JUAN DIEGO VELOSA Q. Arquitecto Oficina de Planeación</p> <p>Media Aritmética Propuestas Admisibles, Incluyendo Presupuesto Oficial</p> <p>Nombre del Proponente Favorecido (100 puntos): CONSORCIO L. Y. M. CONSTRUCCIONES</p> <p>Nombre del Proponente Favorecido (95 puntos):  SAIBRA ROCIO MONDRAGÓN AREVALO</p> <p>VoBo: SAIBRA ROCIO MONDRAGÓN AREVALO Jefe Oficina de Planeación</p> <p> MANUEL ANTONIO CEPEDA P. Ingeniero Oficina de Planeación</p>							



JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA

Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2, Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	1.5		b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos MAYOR DE		50%		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A 150% DEL PRESUPUESTO No admisible MAS DE 50% DEL PRESUPUESTO Admisible
	No admisible	Admisible	No admisible	Admisible	MENOR O IGUAL	MAS DE	
MAYOR DE							

PROPONENTES	INFORMACION FINANCIERA						ANÁLISIS FINANCIERO		
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO O (%)	CAPITAL DE TRABAJO (\$)	RESULTADO	
DYM SERVICIOS S.A.	272.984.222	20.323.610	272.984.222	272.984.222	13,43	100,00	252.660.612	no ADMISIBLE	
CARLOS JULIO DE SALVADOR	271.989.273	168.547.619	546.121.273	236.993.000	1,61	43,40	102.841.654	ADMISIBLE	
ASDRUBAL DE JESÚS GÓMEZ ESPÍNDOLA	836.232.000	110.167.817	1.784.407.414	884.115.784	7,59	49,55	726.064.183	ADMISIBLE	
EDILBERTO MATEUS ÁLVAREZ	624.881.000	275.000.000	1.014.435.000	275.000.000	2,27	27,11	349.881.000	ADMISIBLE	
GERMÁN ENRIQUE IBÁÑEZ MEDINA	360.653.000	12.140.000	606.423.000	12.140.000	29,71	2,00	348.513.000	ADMISIBLE	
INGAR CONSTRUCTORES Y CIA LTDA	305.000.000	4.000.000	440.000.000	4.000.000	76,25	0,91	301.000.000	ADMISIBLE	
LUIS IGNACIO CARO NIÑO	206.503.660	2.689.000	431.998.968	61.667.528	76,80	14,27	203.814.680	ADMISIBLE	
MEPSAT LDA	191.927.000	3.000.000	257.927.000	3.000.000	63,98	1,16	188.927.000	ADMISIBLE	
ECOCIVIL LTDA	209.372.810	33.000.000	346.982.982	53.127.000	6,34	15,31	176.372.810	ADMISIBLE	
LUIS ALBERTO HERNÁNDEZ MÓJICA	198.074.959	7.636.971	970.105.738	54.160.975	25,94	5,58	190.437.987	ADMISIBLE	
CARLOS YUBER RIVERA BARAJAS	700.363.816	116.942.762	1.109.974.816	538.094.945	5,99	48,48	583.421.054	ADMISIBLE	

JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA

Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2. Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos MAYOR DE		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	
	1.5	No admisible	50%	No admisible
MAYOR DE	1.5	Admisible	50%	Admisible
			MENOR O IGUAL A	MÁS DE 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL

PROPONENTES	INFORMACION FINANCIERA						ANÁLISIS FINANCIERO		
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO O (%)	CAPITAL DE TRABAJO (\$)	RESULTADO	
CONSORCIO HPG INGENIERIA	HECTOR GABRIEL PEÑA DAZA	687.096.100	180.812.649	1.683.462.767	180.812.649	3,80	10,74	505.283.451	ADMISIBLE
	GUILLERMO PEDRAZA CANARIÁ	114.906.000	0	152.766.000	0	>1,5	0,00	114.906.000	ADMISIBLE
	Resultado Promedio	802.002.100	180.812.649	1.836.228.767	180.812.649	4,44	9,85	621.189.451	
CONSORCIO I17	INCTECO LTDA	2.175.006.296	526.754.303	2.454.693.246	1.333.219.797	4,13	54,31	1.648.251.993	ADMISIBLE
	CARLOS EDUARDO GARCIA CASTILLO	176.970.187	28.728.436	351.970.187	28.728.436	6,16	8,16	148.241.751	
	Resultado Promedio	2.351.976.483	555.482.739	2.806.663.433	1.361.948.233	4,23	48,53	1.796.493.744	
CONSORCIO VIVE TUNJA	ORGANIZACIÓN VIVE LTDA	994.436.822	9.280.440	1.095.437.801	398.862.501	107,15	36,41	985.156.381	ADMISIBLE
	JOSE ORLANDO SUAREZ	215.908.286	10.500.000	276.608.286	77.500.000	20,56	28,02	205.408.286	
	Resultado Promedio	1.210.345.108	19.780.440	1.372.046.087	476.362.501	61,19	34,72	1.190.564.667	
	YAMEL ARANGO	246.145.432	26.966.000	455.145.432	137.659.120	9,13	30,24	219.179.432	

JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA

Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2, Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente	
	MENOR O IGUAL A	MAYOR DE	MENOR O IGUAL A	MAYOR DE
1.5	No admisible	50%	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	No admisible
1.5	Admisible	50%	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	Admisible

PROPONENTES	INFORMACION FINANCIERA					ANÁLISIS FINANCIERO		
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento (%)	Capital de Trabajo (\$)	Resultado
CONSORCIO CITEMA	132.000.000	350.000	195.000.000	350.000	377,14	0,18	131.650.000	ADMISIBLE
	378.145.432	27.316.000	650.145.432	137.989.120	13,84	21,22	350.829.432	
	GRUPO APC	628.410.686	58.375.462	655.868.968	489.793.431	10,76	74,68	570.035.224
CONSORCIO CAPCA	229.407.366	3.089.028	471.869.750	3.089.028	74,27	0,65	226.318.338	ADMISIBLE
	857.818.052	61.464.490	1.127.738.718	492.882.459	13,96	43,71	796.353.562	
	PROVICVO DE COLOMBIA LTDA	720.138.788	79.302.166	814.931.802	239.743.659	9,08	29,42	640.896.622
CONSORCIO PROMAG 2	350.360.596	105.045.432	402.360.596	105.045.432	3,34	26,11	245.315.164	ADMISIBLE
	1.070.499.384	184.347.598	1.217.292.398	344.789.091	5,81	26,32	886.151.786	
	JULIO VICENTE BUITRAGOP.	373.458.816	8.300.401	662.785.900	33.300.401	44,99	5,02	365.158.415
MAURO ALFREDO ÁVILA RAMOS	10.883.000	418.000	208.883.000	418.000	26,04	0,20	10.465.000	NO ADMISIBLE CAPITAL DE TRABAJO MALITO

JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA

Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2. Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente	
	1.5	No admisible	50%	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL
MAYOR DE	1.5	Admisible	50% <td>MÁS DE 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL</td>	MÁS DE 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA					ANÁLISIS FINANCIERO			RESULTADO
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento O (%)	Capital de Trabajo (\$)		
MAURICIO SANDOVAL F Y CIA LTDA	295.095.264	40.604.867	310.694.165	126.297.436	7,27	40,65	254.490.397	ALFREDO ÁVILA RAMOS	
	Resultado Promedio	679.437.080	49.323.268	1.182.363.065	160.015.837	13,78	630.113.812		
SEYKA S.A.	690.865.018	8.383.526	1.020.765.018	8.383.526	82,41	0,82	682.481.492	ADMISIBLE	
	HUGO LINO HIGUERA DIAZ	4.443.042.318	84.657.095	5.600.240.619	2.241.856.963	52,48	4.358.385.283		
CONSORCIO SEYKA	Resultado Promedio	5.133.907.336	93.040.561	6.621.005.637	2.250.240.489	55,18	5.040.866.775	ADMISIBLE	
	KASTOR Ltda.	313.933.785	7.170.662	320.706.819	7.170.662	43,78	306.763.123		
UNION TEMPORAL OBRAS RM	CIRO ORLANDO MARQUEZ SANABRIA	97.950.000	450.000	194.650.000	450.000	217,67	97.500.000	ADMISIBLE	
	Resultado Promedio	411.883.785	7.620.662	515.356.819	7.620.662	54,05	404.263.123		
CONSORCIO L Y M CONSTRUCCIONES	LUIS ARMANDO BORDA VANEGAS	189.902.000	11.259.000	455.902.000	11.259.000	16,87	178.643.000	ADMISIBLE	
	MOISES RAMIREZ GUIO	138.200.000	437.000	392.796.000	437.000	316,25	137.765.000		



JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
 COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
 LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA
Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)
Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la Información contable exigida en el numeral 1.2.2, Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A 50% DEL PRESUPUESTO No admisible
	1.5	No admisible	
MAYOR DE	1.5	Admisible	MÁS DE 50% DEL PRESUPUESTO Admisible

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA					ANÁLISIS FINANCIERO			RESULTADO
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento (%)	Capital de Trabajo (\$)		
Resultado Promedio	328.102.000	11.696.000	848.698.000	11.696.000	28,05	1,38	316.406.000		
AQUILEO ESQUIVEL BORDA	431.386.768	47.902.413	1.356.337.588	374.191.416	9,01	27,59	383.484.355	ADMISIBLE	
SAMUEL IGNACIO PUERTO GIL	168.741.167	2.446.100	408.791.167	24.739.226	68,98	6,05	166.295.067		
Resultado Promedio	600.127.934	50.348.513	1.765.128.754	398.930.642	11,92	22,60	549.779.421		
HERMES OSWALDO NIÑO VALBUENA	222.815.367	27.877.987	289.044.398	27.877.987	7,99	9,64	194.937.380		
INGENIERIA Y GERENCIA DE OBRAS LTDA	267.698.214	10.500.000	271.157.214	10.500.000	25,49	9,87	257.158.214	ADMISIBLE	
JAIRO HERNANDO CEPEDA GARCIA	126.224.386	14.600.000	174.724.386	23.500.000	8,65	13,45	111.624.386		
Resultado Promedio	349.039.753	42.477.987	463.768.784	51.377.987	8,22	11,08	306.561.766		
LISANDRO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	124.701.513	14.229.399	273.501.513	86.146.998	8,76	31,50	110.472.114		





JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA
Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)
Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2., Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL MAS DE 50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL
	1.5	No admisible	
MAYOR DE	1.5	Admisible	Admisible

PROPONENTES	INFORMACION FINANCIERA				ANÁLISIS FINANCIERO				RESULTADO
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO O (%)	CAPITAL DE TRABAJO (\$)	ADMISIBLE	
UNION TEMPORAL OBRAS RM									
JAVIER MUÑOZ MORA	1.568.865.044	169.386.600	2.140.565.044	209.549.805	9,85	9,79	1.499.478.444	ADMISIBLE	
Resultado Promedio	959.134.035	98.922.699	1.343.784.035	190.921.901	9,70	14,21	860.211.336		
MANUEL FERNANDO MOTTA MENDOZA	96.806.001	1.112.000	116.106.000	1.112.000	87,96	0,96	95.694.001	ADMISIBLE	
CONSORCIO FERCOIN									
HÉCTOR JULIO PEDRAZA SANCHEZ	773.970.486	22.143.000	878.204.886	62.666.454	34,95	7,14	751.827.486	ADMISIBLE	
Resultado Promedio	870.776.487	23.255.000	994.310.886	63.778.454	37,44	6,41	847.521.487		
HENRY ORLANDO BUITRAGO ORTEGA	421.481.953	6.977.000	669.841.798	76.977.000	60,41	11,49	414.504.953	NO ADMISIBLE	
CONSORCIO UPTC OBRAS 2010									
ART NOUVO LTDA CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS	98.500.000	12.000.000	233.185.000	12.000.000	8,21	5,15	86.500.000	TRABAJO DE ART NOUVO LTDA CONSTRUCCIONES	
Resultado Promedio	519.981.953	18.977.000	903.026.798	88.977.000	27,40	9,85	501.004.953		





JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA

Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2, Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	1.5	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A 50% DEL PRESUPUESTO No admisible
		Mayor de	Menor o igual a	
	1.5	No admisible	50%	50% del presupuesto
MAYOR DE	1.5	Admisible	50%	50% del presupuesto

PROPONENTES	INFORMACION FINANCIERA					ANÁLISIS FINANCIERO			RESULTADO
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento O (%)	Capital de Trabajo (\$)		
VIVIANA DEL P. PACHON LAYTON	118.000.000	3.000.000	155.000.000	3.000.000	39,33	1,94	115.000.000	ADMISIBLE	
ALBA ROCIO ARIAS MELO	98.100.000	250.000	105.845.000	250.000	392,40	0,24	97.850.000		
GILBERT JAVIER LOPEZ GRANADOS	128.502.000	2.158.000	226.452.000	2.158.000	59,55	0,95	126.344.000		
Resultado Promedio	344.602.000	5.408.000	487.297.000	5.408.000	63,72	1,11	339.194.000	NO ADMISIBLE CAPITAL DE TRABAJO DE JAFOCOL CONSTRUCCIONES LTDA	
JAFOCOL CONSTRUCCIONES LTDA	55.717.000	1.400.000	71.817.000	1.400.000	39,80	1,95	54.317.000		
BAEZ INGENIERIA LTDA	191.627.852	20.284.529	361.890.818	176.333.497	9,45	48,73	171.343.323		
Resultado Promedio	247.344.852	21.684.529	433.697.818	177.733.497	11,41	40,98	225.660.323	ADMISIBLE	
JOSE NICOLAS CAMARGO VARGAS	227.974.126	11.158.588	354.612.186	58.289.665	20,43	16,44	216.815.538		





JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA

Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.1.2.2, Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos MAYOR DE		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A 50% DEL PRESUPUESTO No admisible	
	1.5	No admisible	50%	MAS DE 50% DEL PRESUPUESTO Admisible
MAYOR DE	1.5	Admisible	50%	MAS DE 50% DEL PRESUPUESTO Admisible

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA					ANÁLISIS FINANCIERO		
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento O (%)	Capital de Trabajo (\$)	Resultado
CONSORCIO DISEÑO 2010	4.689.868.200	2.584.075.589	6.112.480.993	2.682.095.944	1,81	43,88	2.105.792.611	ADMISIBLE
Resultado Promedio	4.917.842.326	2.595.234.177	6.467.093.179	2.740.385.609	1,89	42,37	2.322.603.149	
WOLBERT VARGAS RINCON	406.112.000	81.924.000	701.802.000	134.924.000	4,96	19,23	324.188.000	
CONSORCIO CITEMA 13	110.560.413	12.632.132	125.617.242	12.632.132	8,75	10,06	97.928.281	ADMISIBLE
Resultado Promedio	516.672.413	94.556.132	827.419.242	147.556.132	5,46	17,83	422.116.281	
RONALD MAURICIO SIERRA CAMARGO	97.566.000	2.854.000	147.566.000	20.854.000	34,19	14,13	94.712.000	NO ADMISIBLE CAPITAL DE TRABAJO DE LAURA NATALIA PÉREZ Y EL RESULTADO DE TODOS
CONSORCIO CLARO	83.293.857	1.340.000	138.917.147	1.340.000	62,16	0,96	81.953.857	
Resultado Promedio	180.859.857	4.194.000	286.483.147	22.194.000	43,12	7,75	176.665.857	





JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA"
Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)
Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2., Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	1.5	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A 50% DEL PRESUPUESTO No admisible
		MAYOR DE	MENOR O IGUAL	
		No admisible	50%	No admisible
MAYOR DE	1.5	Admisible	50%	MÁS DE 50% DEL PRESUPUESTO Admisible

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA				ANÁLISIS FINANCIERO				RESULTADO
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO (%)	CAPITAL DE TRABAJO (\$)		
ANA ELIZABETH SUÁREZ PARRA	90.000.000	1.000.000	105.000.000	1.000.000	90,00	0,95	89.000.000	NO ADMISIBLE	
FABIO ÁVILA AYALA	220.125.000	1.444.000	276.125.000	1.444.000	152,44	0,52	218.681.000	CAPITAL DE TRABAJO DE ANA ELIZABETH SUAREZ PARRA	
Resultado Promedio	310.125.000	2.444.000	381.125.000	2.444.000	126,89	0,64	307.681.000		
STELLA GRIJALBA LANCHEROS	149.500.000	0	204.500.000	0	#DIV/0!	0,00	149.500.000	ADMISIBLE	
JOSÉ ALBERTO VARGAS RODRIGUEZ	138.848.000	3.401.000	179.848.000	29.401.000	40,83	16,91	135.447.000		
Resultado Promedio	288.348.000	3.401.000	378.348.000	29.401.000	84,78	7,77	284.947.000		
HEYNER FERNANDO ROBLES SAENZ	384.546.000	5.342.003	482.046.000	46.124.294	71,99	9,57	379.203.957		
SOCIEDAD AVELLANEDA INGENIERIA LTDA	95.122.991	0	102.560.991	0	>1,5	0,00	95.122.991	ADMISIBLE	
CONSORCIO EDIFICACIONES UPTC									





JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA

Presupuesto Oficial: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2, Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos		c. Capital de trabajo: Índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente	
	MENOR O IGUAL A	MAYOR DE	MENOR O IGUAL A	MAYOR DE
1.5	No admisible	50%	150% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	No admisible
1.5	Admisible	50%	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	Admisible

PROponentes	INFORMACION FINANCIERA				ANÁLISIS FINANCIERO			
	Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	Liquidez	Endeudamiento O (%)	Capital de Trabajo (\$)	Resultado
Resultado Promedio	479.668.991	5.342.003	584.606.991	46.124.294	89,79	7,89	474.326.988	
GIOVANNI FERNANDO PINILLA A	110.562.471	2.500.000	259.784.271	2.500.000	44,22	0,96	108.062.471	
CONSORCIO OBRAS UPTC 2010								ADMISIBLE
DIEGO A. ALARCON Z.	330.661.801	137.879.000	642.991.518	137.879.000	2,40	21,44	192.782.801	
Resultado Promedio	441.224.272	140.379.000	902.775.789	140.379.000	3,14	15,55	300.845.272	
ADRIANA ELENA ÁLVAREZ RIVERA	177.687.966	0	213.997.966	0	>1,5	0,00	177.687.966	
UNION TEMPORAL ÁLVAREZ COBA								ADMISIBLE
LUIS ALBERTO COBA CHOLE	1.025.253.372	1.454.000	1.855.253.372	541.963.770	705,13	29,21	1.023.799.372	
Resultado Promedio	1.202.941.338	1.454.000	2.069.251.338	541.963.770	827,33	26,19	1.201.487.338	

CONCLUSION: Que según los resultados anteriores los proponentes que no resultan admisibles financieramente es porque no cumplen en capital de trabajo porque alguno de los consorciados no cumple con el 25% de capital de trabajo. MARA LTDA no presenta estados financieros a nombre propio.





JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
COORDINACIÓN GRUPO BIENES, SUMINISTROS E INVENTARIOS
LICITACIÓN PRIVADA 015 DE 2010
ESTUDIO CAPACIDAD FINANCIERA

OBJETO: CONSTRUIR UN NUEVO EDIFICIO DE "CENTRO PARA LA INNOVACIÓN EN TECNOLOGÍA DE MATERIALES CITEMA

Presupuesto Oficial: **TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/LEGAL (\$369.283.836.00)**

Capacidad Financiera: De acuerdo al pliego de Condiciones y la información contable exigida en el numeral 1.2.2, Capítulo Primero, Título Segundo, se evaluarán los índices de:

a. Índice de Liquidez: Índice de liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	b. Índice de Endeudamiento: Índice de Endeudamiento = Total Pasivo / Total Activos MAYOR DE		c. Capital de trabajo: El índice se determinará de acuerdo con la fórmula: Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente MENOR O IGUAL A	
	1.5	50%	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	No admisible
MAYOR DE	1.5	50%	50% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	Admisible
	No admisible	No admisible		No admisible
	Admisible	Admisible		Admisible

INFORMACION FINANCIERA				ANÁLISIS FINANCIERO		
Activo Corriente (\$)	Pasivo Corriente (\$)	Activos Totales (\$)	Pasivos Totales (\$)	ENDEUDAMIENTO O (%)	CAPITAL DE TRABAJO (\$)	RESULTADO

Recomendaciones: Los proponentes o integrantes de Consorcios o Uniones temporales que se mencionan a continuación deberán anexar tarjeta profesional del contador que les preparó los estados financieros: DYM SERVICIOS, YAMEL ARANGO, WILSON ALEJANDRO CANO. Los estados financieros de silson alejandro cano no se encuentran firmados. El consorcio conformado pro Heyner Robles y Sociedad Avellandada Ingeniería deben aportar estados financieros legibles.

En Tunja a los 01 días del mes de octubre de 2010

ANA YANETH JIMÉNEZ PINZÓN
Coordinadora Grupo Bienes, Suministros e Inventarios
Proyectó: GBSI; José Daiza

